

Утверждено



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРЭНЕРГОПРОЕКТ»
(ООО «СЭП»)**

160014, г.Вологда, ул. Комсомольская, д.3, т/ф.(8172)54-40-00; e-mail: sep2005@inbox.ru;
ИНН 3525157938, КПП 352501001, р/с 40702810350310000091 в Вологодском РФ ОАО
"РОССЕЛЬХОЗБАНК", БИК 041909747, к/с 30101810700000000747

Свидетельство №П-0082-07-2009-0128 от 28 мая 2015 г.

Заказчик – филиала ПАО «МРСК Волги» - «Мордовэнерго»

**Проект планировки территории с проектом межевания территории
в его составе по объекту:**

**«Строительство энергетического
производственно-технологического комплекса – сооружения
подстанции «Дракино» 110/10 Кв»**

Том 5

Директор ООО «Северэнергопроект»

А.В.Смирнов

2016 г.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2016

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Адрес строительства	Ковылкинский район, республика Мордовия
2.	Наименование объекта	«Строительство энергетического производственно-технологического комплекса – сооружения подстанции «Дракино» 110/10 кВ»
3.	Приказ (распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по проекту планировки	Письмо Администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия №3640 от 22.09.2016г.
4.	Заказчик	ПАО «МРСК Волги» - «Мордовэнерго»
5.	Проектная организация	ООО «Северэнергопроект»
6.	Авторы проекта	О.А. Лесникова, А.В. Корчагина
7.	Стадия	Проект планировки территории
8.	Вид строительства	строительство
9.	Количество эксплуатационных единиц	строительство отпайки от ВЛ 110 кВ Мокша – Казенный Майдан на проектируемую ПС 110/10 кВ Дракино; строительство отпайки ВЛ 110 кВ Мокша – Инсар тяговая на проектируемую ПС 110/10 кВ Дракино - строительство ПС 110/10 кВ «Дракино»
10.	Общая площадь земельных участков под строительство (ориентировочно)	294569 кв.м.
11.	Намеченные строки строительства	2017 г.
12.	Адреса:	
	Заказчик	430030 г. Саранск, ул. Васенко, 40 В
	Подрядчик	160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Комсомольская, д.3.
13.	Телефоны:	
	Заказчик	(8342) 24-72-27
	Подрядчик	(8172) 54-40-00 (приёмная)

Согласовано

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Строительство энергетического производственно-технологического комплекса – сооружения подстанции «Дракино» 110/10 кВ									
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая и графическая части ООО "Северэнергопроект"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Корчагина		<i>AKop</i>	09.16		П		
Пров.		Лесникова		<i>Lesnikova</i>	09.16				

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Начальник землеустроительного отдела
ООО «Северэнергопроект»

О.А. Лесникова

Инженер землеустроитель ООО «Северэнергопроект»

А.В. Корчагина

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Строительство энергетического производственно-технологического комплекса – сооружения подстанции «Дракино» 110/10 кВ

СОСТАВ ПРОЕКТА:

I. Основная часть проекта планировки территории (Утверждаемая часть). Графическая часть.

1. Разбивочный чертеж красных линий;
2. Чертеж планировки территории

II. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов энергетики (Утверждаемая часть). Текстовая часть.

3. Положения о размещении линейного объекта;
 - 3.1 Исходно-разрешительная документация
 - 3.2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика
 - 3.3 Характеристика планируемого развития территории при размещении линейных объектов
4. Мероприятия по освоению территории проектирования и сроки их реализации;
5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

III. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

6. Схема расположения элемента планировочной структуры;
7. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
8. Схема организации улично-дорожной сети
9. Схема границ зон с особыми условиями использования территории

IV. Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта планировки территории

10. Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки территории линейного объекта
11. Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению
 - 11.1 сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта
 - 11.2 технико-экономическая характеристика планируемого к размещению линейного объекта
12. Инженерные изыскания
13. Проект организации строительства
14. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории
 - 14.1 Климатическая характеристика района
 - 14.2 Географическая характеристика района
15. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранности объектов культурного наследия
16. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности

V. Проект межевания

17. Пояснительная записка проекта межевания
 - 17.1 Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
 - 17.2 Определение фактических землепользователей и видов использования земельных участков
 - 17.3 Обоснование границ устанавливаемых земельных участков
 - 17.4 Техничко-экономические показатели проекта межевания
18. Чертеж межевания территории

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Строительство энергетического производственно-технологического комплекса – сооружения подстанции
«Дракино» 110/10 кВ

Лист

№ п.п.	Содержание	Примечание
	1. Основная часть проекта планировки территории (Утверждаемая часть). Графическая часть.	7 стр.
1.	Разбивочный чертеж красных линий	8 стр.
2.	Чертеж планировки территории	14 стр.
	2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов энергетики (Утверждаемая часть). Текстовая часть.	7 стр.
1.	Положения о размещении линейного объекта	7 стр.
1.1	Исходно-разрешительная документация	7 стр.
1.2	Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	8 стр.
1.3	Характеристика планируемого развития территории при размещении линейных объектов	10 стр.
2.	Мероприятия по освоению территории проектирования и сроки их реализации	14 стр.
3.	Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности	17 стр.
	3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	7 стр.
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры;	8 стр.
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	11 стр.
3.	Схема организации улично-дорожной сети	25 стр.
4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	26 стр.
	4. Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта планировки территории	7 стр.
1.	Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки территории линейного объекта	7 стр.
2.	Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению	9 стр.
2.1	сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта	9 стр.
2.2	технико-экономическая характеристика планируемого к размещению линейного объекта	9 стр.
3.	Инженерные изыскания	15 стр.
4.	Проект организации строительства	17 стр.
5.	Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории	21 стр.
5.1	Климатическая характеристика района	22 стр.
5.2	Географическая характеристика района	23 стр.
6.	Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранности объектов культурного наследия	26 стр.
7.	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной	26 стр.

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

№ п.п.	Содержание	Примечание
	безопасности	
8.	Приложения	
А	Письмо Администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия №3640 от 22.09.2016г.	
Б	Письмо Администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия №3641 от 22.09.2016г.	
В	Технические условия на пересечения автодорог	
Г	Согласование прохождения проектируемой ВЛ по земельному участку с кадастровым номером 13:12:0508002:25	
Д	Согласование прохождения проектируемой ВЛ по земельному участку с кадастровым номером 13:12:0529003:29	
Е	Согласование прохождения проектируемого объекта по земельным участкам с кадастровыми номерами 13:12:0529003:36, 13:12:0529003:50	
Ж	Согласование прохождения ВЛ 110 кВ по землям СХПК «Казенномайданский» и СХПК «Дракинский»	
И	Согласование прохождения ВЛ 110 кВ по землям ООО «Мордовский племенной центр»	
	5. Проект межевания	7 стр.
1.	Пояснительная записка проекта межевания	7 стр.
1.1	Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет	7 стр.
1.2	Определение фактических землепользователей и видов использования земельных участков	8 стр.
1.3	Обоснование границ устанавливаемых земельных участков	12 стр.
1.4	Технико-экономические показатели проекта межевания	12 стр.
2.	Графические материалы проекта межевания	14 стр.
2.1	Чертеж межевания территории	15 стр.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Строительство энергетического производственно-технологического комплекса – сооружения подстанции «Дракино» 110/10 кВ						
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ (Текстовая часть)

1. Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

В административном отношении проектируемый объект находится в Ковылкинском районе республики Мордовия и располагается на землях сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в границах кадастровых кварталов 13:12:0110004, 13:12:0508002, 13:12:0529003.

Проектируемый объект проходят по земельным участкам с кадастровыми номерами 13:12:0110004:1807, 13:12:0000000:15, 13:12:0508002:25, 13:12:0529003:29, 13:12:0529003:36, 13:12:0529003:50, 13:12:0508002:7, 13:12:0529003:1, 13:12:0110004:1749, пересекает автомобильные дороги с.Казенный Майдан – с.Старое Дракино, с.Кочелаево – п.Красный Яр – д.Буды, г.Рузаевка – г.Ковылкино – р.п.Торбеево .

Для строительства проектируемого объекта требуется отвод земель на период строительства площадью — 294569 кв.м.

Для строительства ВЛ 110 кВ требуется отвод земель на период строительства объекта площадью — 283308 кв.м.

Для строительства ПС 110/10 кВ «Дракино» требуется отвод земель площадью — 11261 кв.м.

Полоса отвода под строительство ВЛ-110 кВ проходит по землям администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия с кадастровым номером 13:12:0529003:36, 13:12:0529003:50;

по землям общей долевой собственности СХПК «Союз» с кадастровым номером 13:12:0110004:1749;

по землям общей долевой собственности СХПК «Казенномайданский» с кадастровым номером 13:12:0508002:7;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»	Лист
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

по землям общей долевой собственности СХПК «Дракинский» с кадастровым номером 13:12:0529003:1;

по землям ООО «Мордовский племенной центр» с кадастровым номером 13:12:0000000:15;

по землям частного лица – Хаванского Владимира Степановича с кадастровым номером 13:12:0508002:25;

по землям общей долевой собственности Марковой Татьяны Емельяновны и Мальтисовой Марии Федоровны с кадастровым номером 13:12:0529003:29;

по землям не разграниченной государственной собственности администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия

Проектируемая ПС 110/10 кВ «Дракино» расположена на землях администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия, кадастровый номер земельного участка 13:12:0529003:50.

2. Определение фактических землепользователей и видов использования земельных участков

Экспликация земель по прохождению трассы ВЛ 110 кВ

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Условное обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель/разрешенное использование	Испрашиваемая площадь
	2	3	4	5	6
1	-	:ЗУ1	Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ размещение объектов гидроэнергетики, атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для	16763 кв.м.

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Интв. № подл. _____

Подп. и дата _____

Взам. инв. № _____

Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»

				электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1(коммунальное обслуживание);	
2	13:12:0110004:1807	:1807:чзу1	Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ Для эксплуатации автодороги общего пользования Рузаевка-Инсар-Ковылкино-Торбеево	227 кв.м.
3	13:12:0110004:1749	:1749:ЗУ1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земли СХПК "Союз", МО Ковылкино. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район, с.Кочелаево	Земли сельскохозяйственного назначения/ для ведения сельскохозяйственного производства	118674 кв.м.
4	13:12:0000000:15	:15:чзу1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	7237 кв.м.
5	13:12:0508002:25	:25:чзу1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом № 7. Участок находится примерно в 3550 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориен-	Земли сельскохозяйственного назначения/Для ведения сельскохозяйственного производства	387 кв.м.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»

Лист

			тира: Республика Мордовия, Ковылкинский район, с. Казенный Майдан, ул. Центральная		
6	13:12:0508002:7	:7:3У1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район, земли СХПК "Казенномайданский"	Земли сельскохозяйственного назначения/для ведения сельскохозяйственного производства	59400 кв.м.
7	13:12:0529003:1	:1:3У1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земли СХПК "Дракинский". Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли сельскохозяйственного назначения/для ведения сельскохозяйственного производства	34540 кв.м.
8	13:12:0529003:1	:1:3У2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земли СХПК "Дракинский". Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли сельскохозяйственного назначения/для ведения сельскохозяйственного производства	130 кв.м.
9	13:12:0529003:29	:29/чзу1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание №11 по ул. Школьная, с. Старое Дракино. Участок находится примерно в 880 м	Земли сельскохозяйственного назначения/Для ведения сельскохозяйственного производства	28782 кв.м.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»

			от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район, земли СХПК "Дракинский", участок № 1		
10	а/д с.Кочелаево-п.Красный Яр-д.Буды	:3У2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. Ст. Дракино. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/Для нужд транспорта	231 кв.м.
11	а/д с.Казенный Майдан-с.Старое Дракино	:3У3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. Ст. Дракино. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Ковылкинский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/Для нужд транспорта	1160 кв.м.
12	13:12:0529003:36	:36:3У1	Республика Мордовия, Ковылкинский район, Казенно-Майданское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/Для ведения сельскохозяйственного производства	4288 кв.м.
13	13:12:0529003:50	:50:3У1	Республика Мордовия, Ковылкинский район, Казенно-Майданское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/для ведения сельскохозяйственного производства	11489 кв.м.
14	13:12:0529003:50	:50:3У2	Республика Мордовия, Ковылкинский район, Казенно-Майданское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения/для ведения сельскохозяйственного производства	11261 кв.м.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»

Лист

3. Обоснование границ устанавливаемых земельных участков

Наименование объекта: «Строительство энергетического производственно-технологического комплекса – сооружения подстанции «Дракино» 110/10 кВ».

ПС 110/10 кВ «Дракино» принадлежит к зоне обслуживания филиала ПАО «МРСК Волги» - «Мордовэнерго».

Проектируемая ВЛ кВ является объектом энергетики, класс напряжения – 110 кВ.

Присоединение ПС к энергосистеме выполняется отпайкой ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Мокша – Казенный Майдан» и отпайкой ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ «Мокша – Инсар» тяговая.

Согласно техническому заданию на подстанции устанавливаются два силовых трансформатора мощностью 6,3 МВА.

Подстанция 110/10 кВ «Дракино» предназначена для питания потребителей I категории.

Суммарная длина двух ВЛ 110 кВ составляет 22 км.

Общая площадь полосы отвода под строительство ВЛ 110 кВ ориентировочно составляет 290516 кв.м.

Ширина полосы, предоставляемой на период строительства, принята согласно «Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» (14278тм-т1) и составляет **12 м**.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации проектируемых ВЛ 110 кВ производится вырубка просеки и чистка от древесно-кустарниковой растительности вправо и влево от крайних проводов. Ширина просеки определена на основании Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляет **50 м**.

4. Техничко-экономические показатели проекта межевания

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейного объекта. Проектом межевания

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство линейного объекта.

Категория земель образуемых из муниципальной (государственной) собственности - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – Энергетика - размещение объектов гидроэнергетики, атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1(коммунальное обслуживание); для земельных участков, образуемых из земель СХПК «Союз», СХПК «Казенномайданский», СХПК «Дракинский» категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – Энергетика - размещение объектов гидроэнергетики, атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1(коммунальное обслуживание).

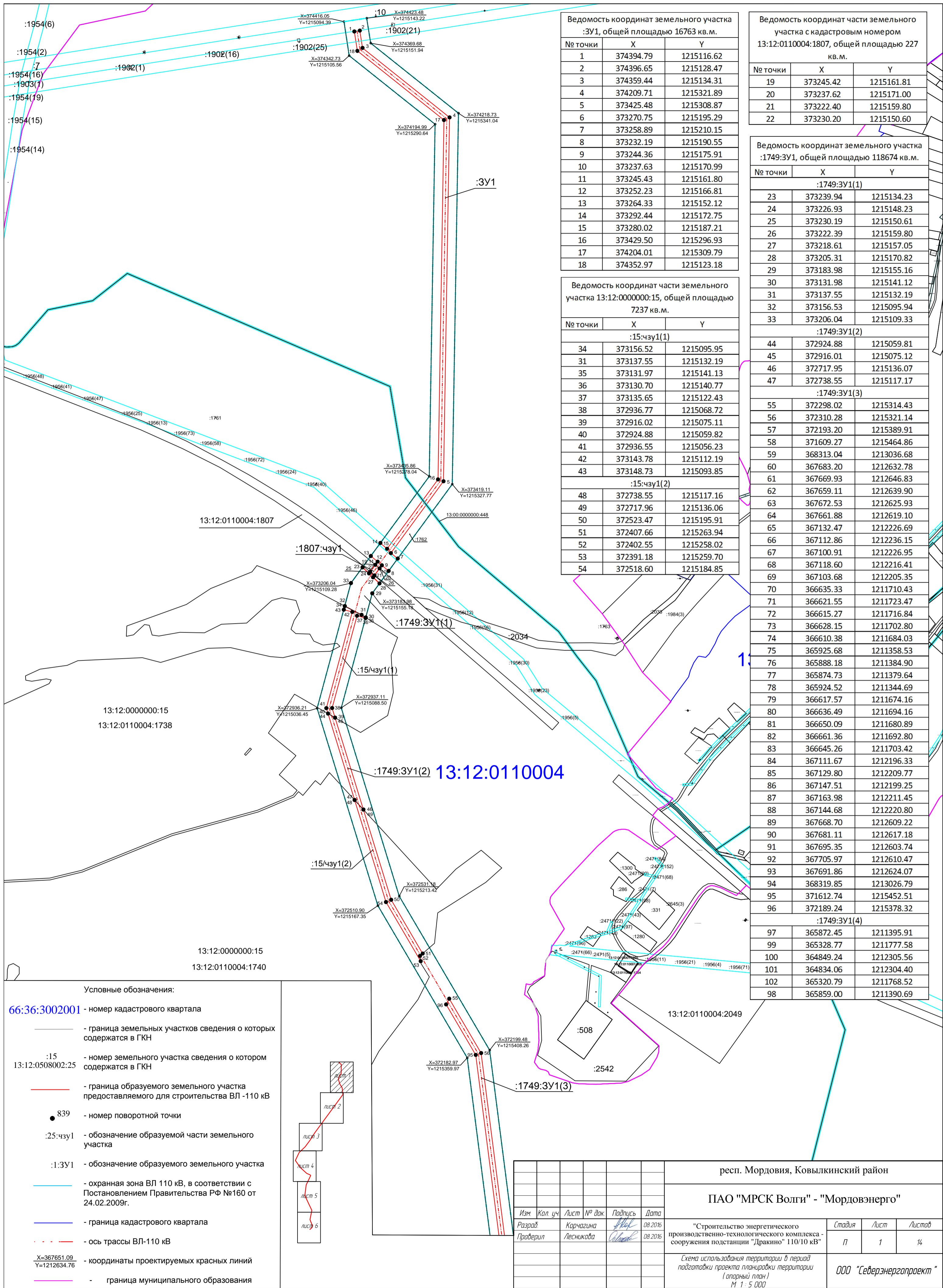
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая» (инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»	Лист
			Изм	Кол.	Лист	№ док		

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
(Графическая часть)**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Строительство ВЛ-110 кВ между ПС 110 кВ «Завеличье» и ПС 330 кВ «Великорецкая»
(инвестиционный проект №004-73-2-01.12-0001)»



Ведомость координат земельного участка :ЗУ1, общей площадью 16763 кв.м.

№ точки	X	Y
1	374394.79	1215116.62
2	374396.65	1215128.47
3	374359.44	1215134.31
4	374209.71	1215321.89
5	373425.48	1215308.87
6	373270.75	1215195.29
7	373258.89	1215210.15
8	373232.19	1215190.55
9	373244.36	1215175.91
10	373237.63	1215170.99
11	373245.43	1215161.80
12	373252.23	1215166.81
13	373264.33	1215152.12
14	373292.44	1215172.75
15	373280.02	1215187.21
16	373429.50	1215296.93
17	374204.01	1215309.79
18	374352.97	1215123.18

Ведомость координат части земельного участка с кадастровым номером 13:12:0110004:1807, общей площадью 227 кв.м.

№ точки	X	Y
19	373245.42	1215161.81
20	373237.62	1215171.00
21	373222.40	1215159.80
22	373230.20	1215150.60

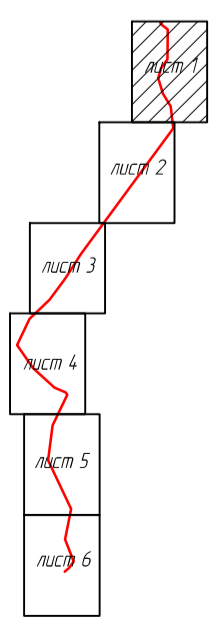
Ведомость координат земельного участка :1749:ЗУ1, общей площадью 118674 кв.м.

№ точки	X	Y
:1749:ЗУ1(1)		
23	373239.94	1215134.23
24	373226.93	1215148.23
25	373230.19	1215150.61
26	373222.39	1215159.80
27	373218.61	1215157.05
28	373205.31	1215170.82
29	373183.98	1215155.16
30	373131.98	1215141.12
31	373137.55	1215132.19
32	373156.53	1215095.94
33	373206.04	1215109.33
:1749:ЗУ1(2)		
44	372924.88	1215059.81
45	372916.01	1215075.12
46	372717.95	1215136.07
47	372738.55	1215117.17
:1749:ЗУ1(3)		
55	372298.02	1215314.43
56	372310.28	1215321.14
57	372193.20	1215389.91
58	371609.27	1215464.86
59	368313.04	1213036.68
60	367683.20	1212632.78
61	367669.93	1212646.83
62	367659.11	1212639.90
63	367672.53	1212625.93
64	367661.88	1212619.10
65	367132.47	1212226.69
66	367112.86	1212236.15
67	367100.91	1212226.95
68	367118.60	1212216.41
69	367103.68	1212205.35
70	366635.33	1211710.43
71	366621.55	1211723.47
72	366615.27	1211716.84
73	366628.15	1211702.80
74	366610.38	1211684.03
75	365925.68	1211358.53
76	365888.18	1211384.90
77	365874.73	1211379.64
78	365924.52	1211344.69
79	366617.57	1211674.16
80	366636.49	1211694.16
81	366650.09	1211680.89
82	366661.36	1211692.80
83	366645.26	1211703.42
84	367111.67	1212196.33
85	367129.80	1212209.77
86	367147.51	1212199.25
87	367163.98	1212211.45
88	367144.68	1212220.80
89	367668.70	1212609.22
90	367681.11	1212617.18
91	367695.35	1212603.74
92	367705.97	1212610.47
93	367691.86	1212624.07
94	368319.85	1213026.79
95	371612.74	1215452.51
96	372189.24	1215378.32
:1749:ЗУ1(4)		
97	365872.45	1211395.91
99	365328.77	1211777.58
100	364849.24	1212305.56
101	364834.06	1212304.40
102	365320.79	1211768.52
98	365859.00	1211390.69

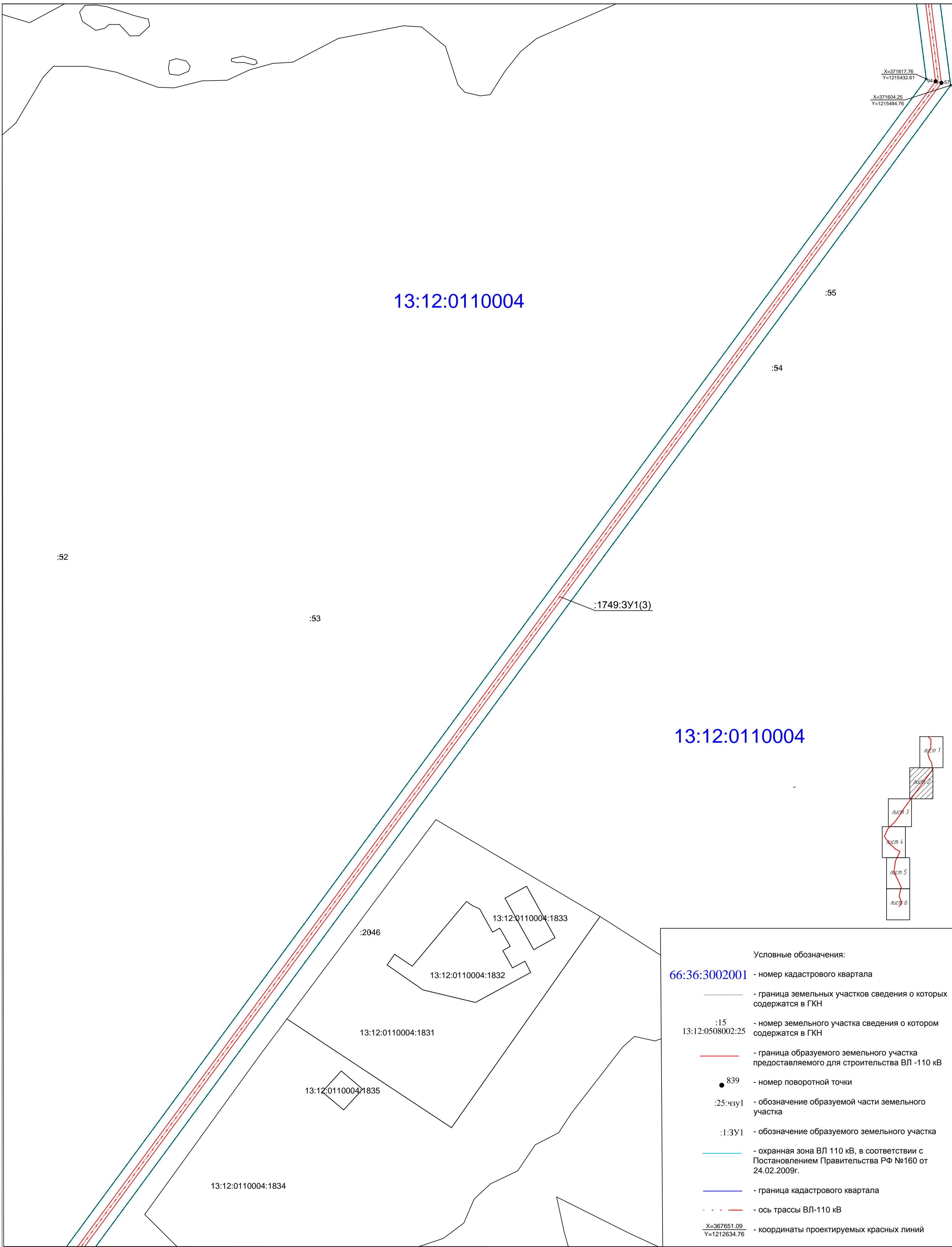
Ведомость координат части земельного участка 13:12:0000000:15, общей площадью 7237 кв.м.

№ точки	X	Y
:15:чзУ1(1)		
34	373156.52	1215095.95
31	373137.55	1215132.19
35	373131.97	1215141.13
36	373130.70	1215140.77
37	373135.65	1215122.43
38	372936.77	1215068.72
39	372916.02	1215075.11
40	372924.88	1215059.82
41	372936.55	1215056.23
42	373143.78	1215112.19
43	373148.73	1215093.85
:15:чзУ1(2)		
48	372738.55	1215117.16
49	372717.96	1215136.06
50	372523.47	1215195.91
51	372407.66	1215263.94
52	372402.55	1215258.02
53	372391.18	1215259.70
54	372518.60	1215184.85

- Условные обозначения:
- 66:36:3002001 - номер кадастрового квартала
 - граница земельных участков сведения о которых содержится в ГКН
 - :15 13:12:0508002:25 - номер земельного участка сведения о котором содержится в ГКН
 - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ -110 кВ
 - 839 - номер поворотной точки
 - :25:чзУ1 - обозначение образуемой части земельного участка
 - :1:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
 - охранный зона ВЛ 110 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
 - граница кадастрового квартала
 - - - ось трассы ВЛ-110 кВ
 - X=367651.09 Y=1212634.76 - координаты проектируемых красных линий
 - граница муниципального образования



					респ. Мордовия, Ковылкинский район			
					ПАО "МРСК Волги" - "Мордовэнерго"			
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	"Строительство энергетического производственно-технологического комплекса - сооружения подстанции "Дракино" 110/10 кВ"	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Проверил	Корчагина	Лесникова	08.2016		П	1	14
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (апрельный план) М 1:5 000						ООО "Северэнергопроект"		



X=371617.76
Y=1215432.61
X=371604.25
Y=1215484.76

13:12:0110004

13:12:0110004

:1749:3У1(3)

Условные обозначения:

66:36:3002001 - номер кадастрового квартала

— - граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН

:15
13:12:0508002:25 - номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН

— - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ -110 кВ

● 839 - номер поворотной точки

:25:чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

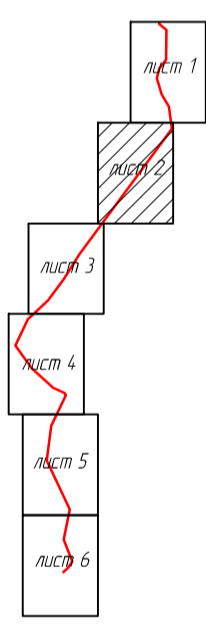
:1:3У1 - обозначение образуемого земельного участка

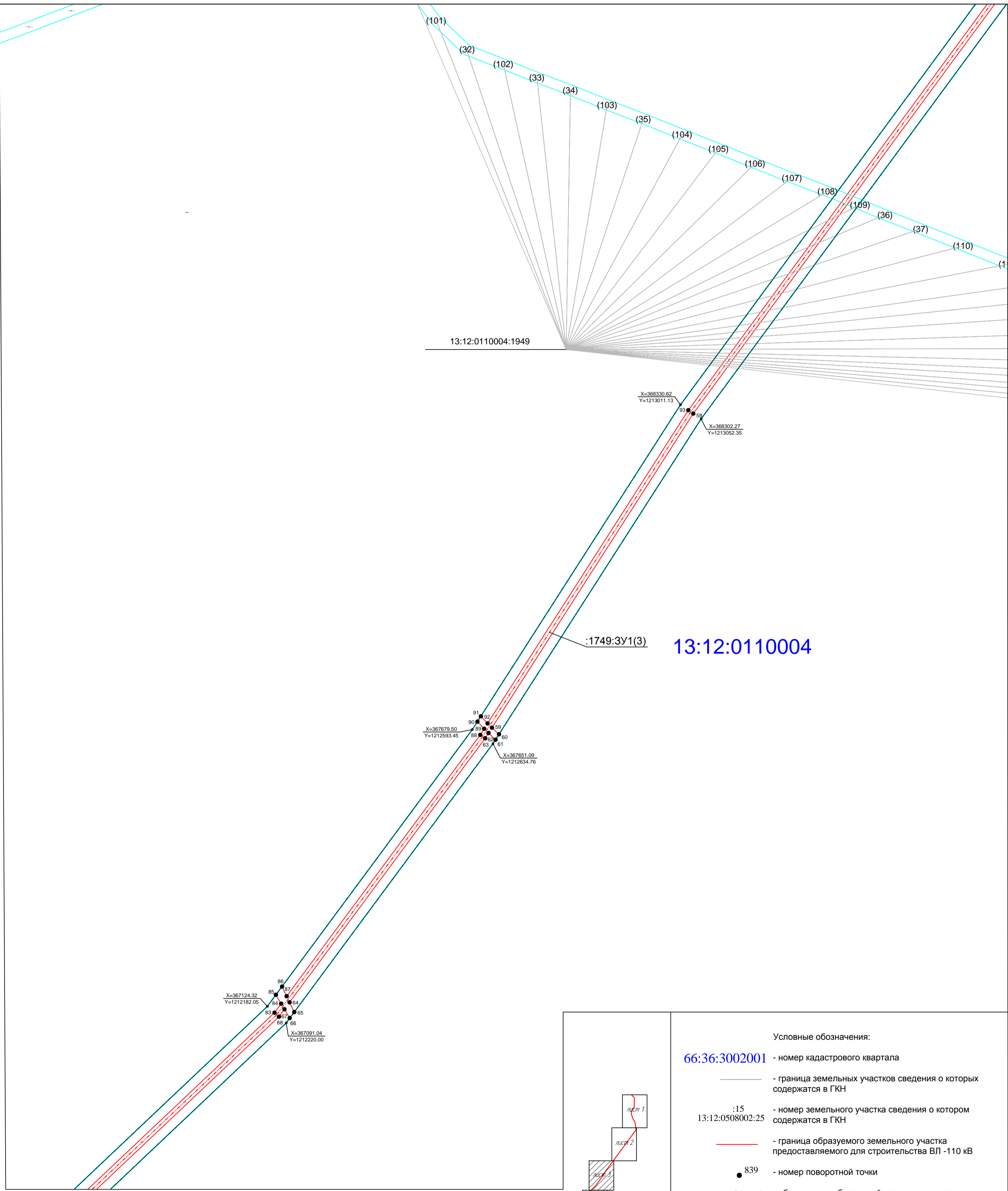
— - охранный зона ВЛ 110 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.

— - граница кадастрового квартала

- - - - - ось трассы ВЛ-110 кВ

X=367651.09
Y=1212634.76 - координаты проектируемых красных линий





Условные обозначения:

66:36:3002001 - номер кадастрового квартала

— - граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН

:15
13:12:0508002:25 - номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН

— - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ -110 кВ

● 839 - номер поворотной точки

:25:чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

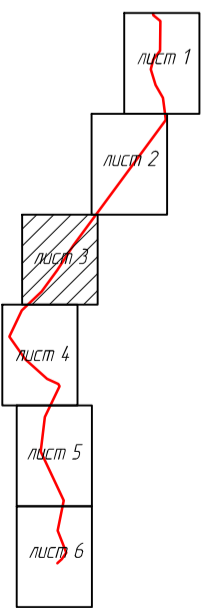
:1:3У1 - обозначение образуемого земельного участка

— - охранная зона ВЛ 110 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.

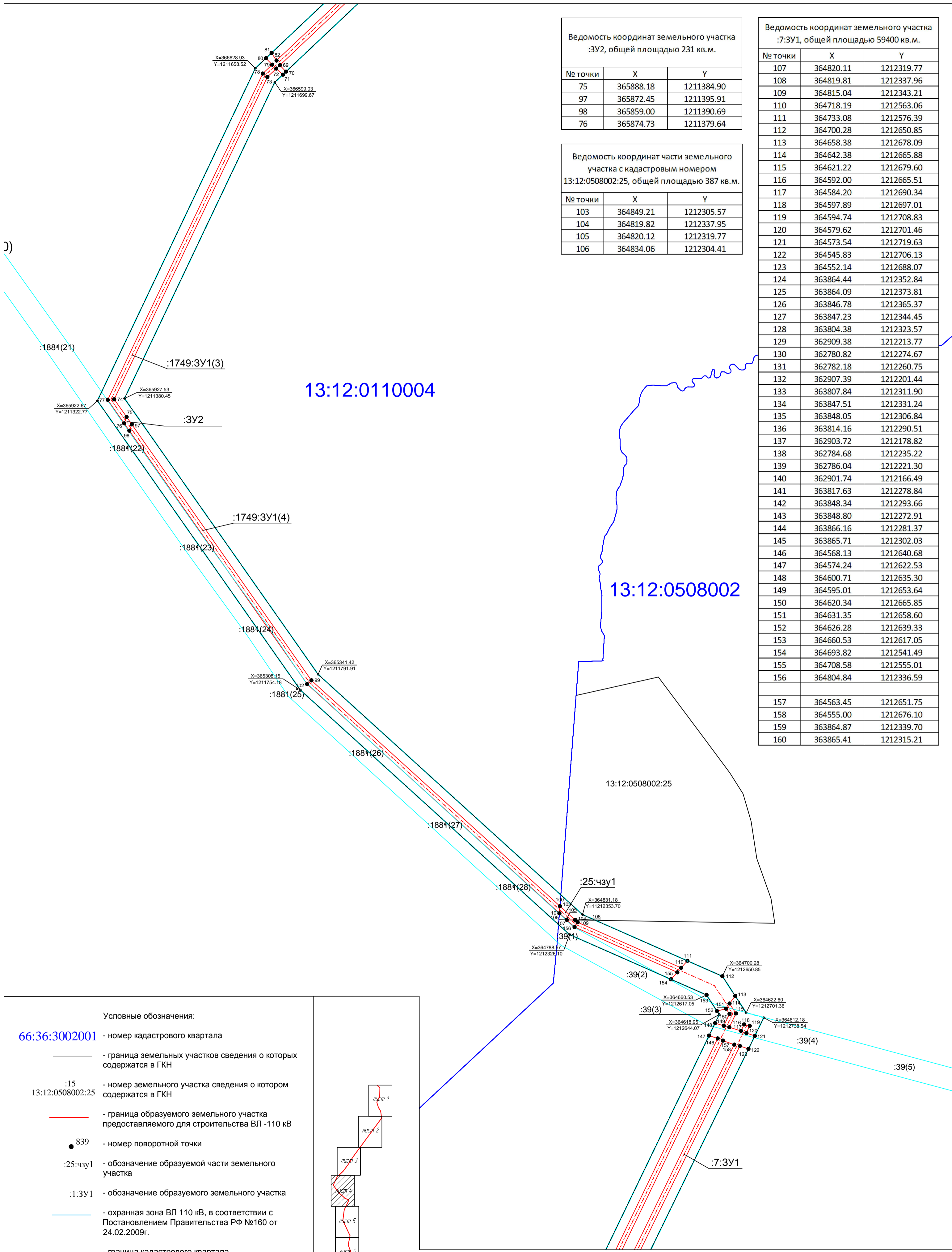
— - граница кадастрового квартала

- - - - ось трассы ВЛ-110 кВ

X=367651.09
Y=1212634.76 - координаты проектируемых красных линий



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	респ. Мордовия, Ковылкинский район	Лист 3
------	----------	------	--------	---------	------	------------------------------------	-----------



Ведомость координат земельного участка :ЗУ2, общей площадью 231 кв.м.

№ точки	X	Y
75	365888.18	1211384.90
97	365872.45	1211395.91
98	365859.00	1211390.69
76	365874.73	1211379.64

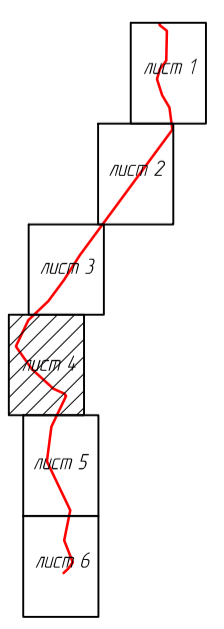
Ведомость координат части земельного участка с кадастровым номером 13:12:0508002:25, общей площадью 387 кв.м.

№ точки	X	Y
103	364849.21	1212305.57
104	364819.82	1212337.95
105	364820.12	1212319.77
106	364834.06	1212304.41

Ведомость координат земельного участка :7:ЗУ1, общей площадью 59400 кв.м.

№ точки	X	Y
107	364820.11	1212319.77
108	364819.81	1212337.96
109	364815.04	1212343.21
110	364718.19	1212563.06
111	364733.08	1212576.39
112	364700.28	1212650.85
113	364658.38	1212678.09
114	364642.38	1212665.88
115	364621.22	1212679.60
116	364592.00	1212665.51
117	364584.20	1212690.34
118	364597.89	1212697.01
119	364594.74	1212708.83
120	364579.62	1212701.46
121	364573.54	1212719.63
122	364545.83	1212706.13
123	364552.14	1212688.07
124	363864.44	1212352.84
125	363864.09	1212373.81
126	363846.78	1212365.37
127	363847.23	1212344.45
128	363804.38	1212323.57
129	362909.38	1212213.77
130	362780.82	1212274.67
131	362782.18	1212260.75
132	362907.39	1212201.44
133	363807.84	1212311.90
134	363847.51	1212331.24
135	363848.05	1212306.84
136	363814.16	1212290.51
137	362903.72	1212178.82
138	362784.68	1212235.22
139	362786.04	1212221.30
140	362901.74	1212166.49
141	363817.63	1212278.84
142	363848.34	1212293.66
143	363848.80	1212272.91
144	363866.16	1212281.37
145	363865.71	1212302.03
146	364568.13	1212640.68
147	364574.24	1212622.53
148	364600.71	1212635.30
149	364595.01	1212653.64
150	364620.34	1212665.85
151	364631.35	1212658.60
152	364626.28	1212639.33
153	364660.53	1212617.05
154	364693.82	1212541.49
155	364708.58	1212555.01
156	364804.84	1212336.59
157	364563.45	1212651.75
158	364555.00	1212676.10
159	363864.87	1212339.70
160	363865.41	1212315.21

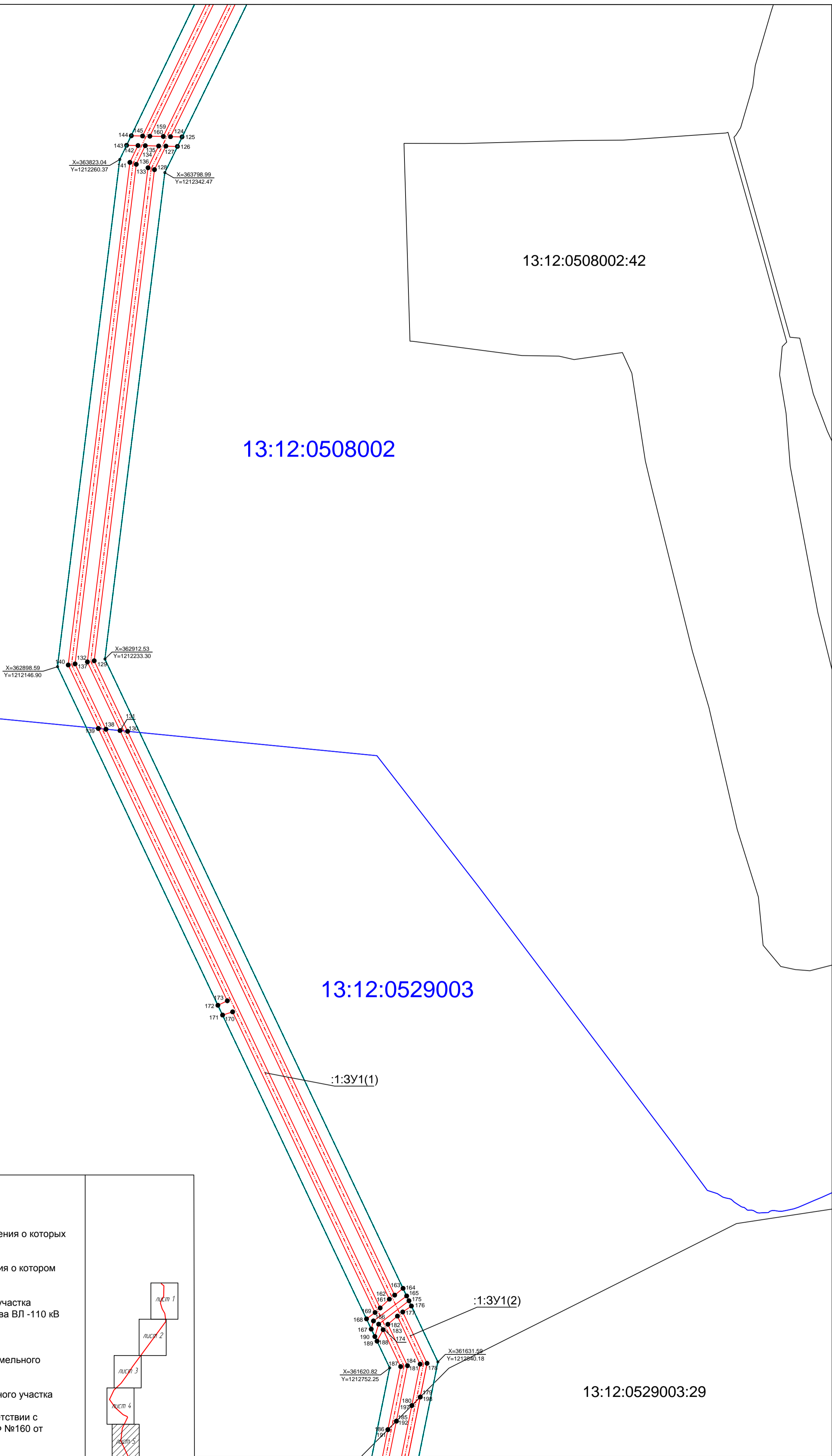
- Условные обозначения:
- 66:36:3002001 - номер кадастрового квартала
 - граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
 - :15 13:12:0508002:25 - номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН
 - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ -110 кВ
 - 839 - номер поворотной точки
 - :25:чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
 - :1:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
 - охранный зона ВЛ 110 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
 - граница кадастрового квартала
 - ось трассы ВЛ-110 кВ
 - X=367651.09 Y=1212634.76 - координаты проектируемых красных линий



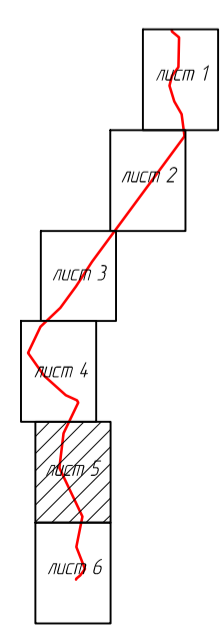
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	респ. Мордовия, Ковылкинский район	Лист
							4

Ведомость координат земельного участка
:1:3У1, общей площадью 34540 кв. м.

№ точки	X	Y
:1:3У1(1)		
139	362786.04	1212221.30
138	362784.68	1212235.23
161	361729.97	1212734.88
162	361745.98	1212751.63
131	362782.18	1212260.75
130	362780.82	1212274.68
163	361753.47	1212761.37
164	361765.77	1212776.57
165	361751.86	1212783.15
166	361706.34	1212722.66
167	361691.40	1212718.60
168	361710.09	1212710.00
169	361721.67	1212725.53
170	362269.63	1212465.95
171	362263.80	1212447.69
172	362281.67	1212439.22
173	362289.80	1212456.39
:1:3У1(2)		
174	361700.44	1212732.16
175	361743.11	1212787.30
176	361733.45	1212791.89
177	361722.66	1212775.97
178	361629.16	1212820.27
179	361567.58	1212807.88
180	361552.11	1212792.53
181	361627.60	1212807.71
182	361715.07	1212766.29
183	361700.14	1212749.01
184	361624.79	1212784.71
185	361523.71	1212764.37
186	361508.22	1212749.01
187	361623.25	1212772.16
188	361690.45	1212740.32
189	361669.53	1212729.21
190	361677.80	1212725.17



- Условные обозначения:
- 66:36:3002001** - номер кадастрового квартала
 - - граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
 - :15
13:12:0508002:25 - номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН
 - - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ -110 кВ
 - 839 - номер поворотной точки
 - :25:чзУ1 - обозначение образуемой части земельного участка
 - :1:3У1 - обозначение образуемого земельного участка
 - - охранный зона ВЛ 110 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
 - - граница кадастрового квартала
 - - - - - ось трассы ВЛ-110 кВ
 - X=367651.09
Y=1212634.76 - координаты проектируемых красных линий



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	респ. Мордовия, Ковылкинский район	Лист 5
------	----------	------	--------	---------	------	------------------------------------	-----------

Ведомость координат части земельного участка кадастровым номером 13:12:0529003:29, общей площадью 28782 кв.м.

№ точки	X	Y
:29:чзУ1		
191	361508.22	1212749.02
192	361523.70	1212764.37
193	360829.36	1212624.67
194	360379.28	1212801.17
195	360371.24	1212791.42
196	360828.26	1212612.21
:29:чзУ2		
197	361552.09	1212792.52
198	361567.65	1212807.95
199	360832.46	1212659.98
200	360402.03	1212828.75
201	360394.00	1212819.01
202	360831.36	1212647.52

Ведомость координат земельного участка :50:ЗУ1, общей площадью 11489 кв.м.

№ точки	X	Y
:50:ЗУ1(1)		
232	360210.81	1212809.30
226	360196.07	1212812.80
233	360195.31	1212812.95
234	360076.64	1212727.99
235	359989.82	1212628.79
236	359999.03	1212621.09
237	360018.90	1212643.79
238	360056.52	1212610.86
239	360122.38	1212686.11
240	360084.76	1212719.04
:50:ЗУ1(2)		
241	360165.69	1212818.80
242	360149.53	1212821.99
243	360052.93	1212752.83
244	359970.90	1212643.62
245	359980.60	1212636.54
246	360061.42	1212744.14

Ведомость координат земельного участка :ЗУ3, общей площадью 1160 кв.м.

№ точки	X	Y
:ЗУ3(1)		
203	360371.23	1212791.42
204	360379.27	1212801.16
205	360334.30	1212818.80
206	360326.17	1212809.08
:ЗУ3(2)		
207	360393.99	1212819.01
208	360402.06	1212828.79
209	360357.32	1212846.32
210	360349.18	1212836.59

Ведомость координат земельного участка :50:ЗУ2, общей площадью 11261 кв.м.

№ точки	X	Y
:50:ЗУ2		
247	360027.01	1212598.68
236	359999.03	1212621.09
235	359989.82	1212628.79
245	359980.60	1212636.54
244	359970.90	1212643.62
248	359952.39	1212658.44
249	359893.76	1212587.28
250	359950.62	1212536.68
251	359914.73	1212491.38
252	359904.56	1212492.83
253	359894.93	1212501.56
254	359921.32	1212453.94
255	359917.51	1212473.56
256	359944.97	1212501.37
257	359977.72	1212540.33
258	359997.28	1212536.11
259	360027.08	1212571.57
260	360013.69	1212582.80

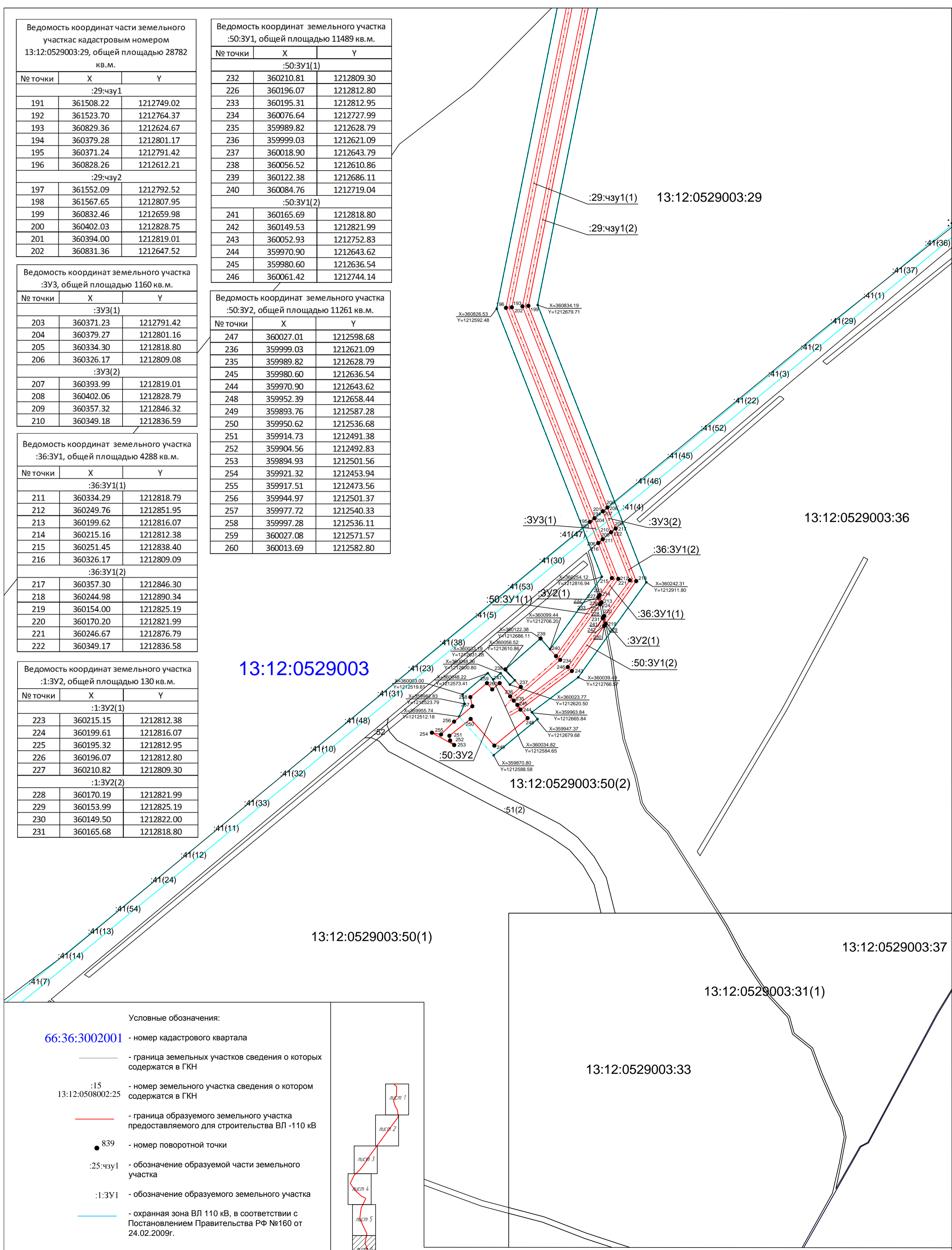
Ведомость координат земельного участка :36:ЗУ1, общей площадью 4288 кв.м.

№ точки	X	Y
:36:ЗУ1(1)		
211	360334.29	1212818.79
212	360249.76	1212851.95
213	360199.62	1212816.07
214	360215.16	1212812.38
215	360251.45	1212838.40
216	360326.17	1212809.09
:36:ЗУ1(2)		
217	360357.30	1212846.30
218	360244.98	1212890.34
219	360154.00	1212825.19
220	360170.20	1212821.99
221	360246.67	1212876.79
222	360349.17	1212836.58

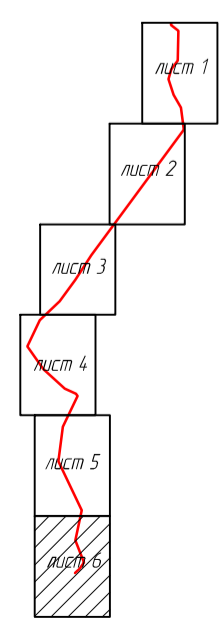
Ведомость координат земельного участка :1:ЗУ2, общей площадью 130 кв.м.

№ точки	X	Y
:1:ЗУ2(1)		
223	360215.15	1212812.38
224	360199.61	1212816.07
225	360195.32	1212812.95
226	360196.07	1212812.80
227	360210.82	1212809.30
:1:ЗУ2(2)		
228	360170.19	1212821.99
229	360153.99	1212825.19
230	360149.50	1212822.00
231	360165.68	1212818.80

13:12:0529003



- Условные обозначения:
- 66:36:3002001 - номер кадастрового квартала
 - граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
 - :15
13:12:0508002:25 - номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН
 - граница образуемого земельного участка предоставляемого для строительства ВЛ -110 кВ
 - 839 - номер поворотной точки
 - :25:чзУ1 - обозначение образуемой части земельного участка
 - :1:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
 - охранный зона ВЛ 110 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
 - граница кадастрового квартала
 - ось трассы ВЛ-110 кВ
 - X=367651.09
Y=1212634.76 - координаты проектируемых красных линий



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						6

респ. Мордовия, Ковылкинский район