**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия**

 **Дата оформления заключения: 22 мая 2022 г.**

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаньях:**

Внесение изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 05 мая 2011 г. № 3 (с изменениями, внесенными от 21 ноября 2014 г. № 4) и Правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия, утвержденные решением Совета депутатов Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 05 мая 2011 г. № 3а (с изменениями, внесенными от 21 ноября 2014 г. № 4, от 29 декабря 2014 года № 6):

- о внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия осуществляется на основании заявления ООО «Мордовская ТЭС-1» об изменении категории земель - «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель - «земли промышленности, энергетики, транспорта, и т.д» земельных участков с кадастровыми номерами:

- 13:12:0124004:890, площадью 2 343 009 кв.м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ковылкинский муниципальный район, Примокшанское сельское поселение;

- 13:12:0124004:442, площадью 600 000 кв.м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ковылкинский район;

С целью дальнейшего включения данных земельных участков в состав территориальной зоны «производственная» с определением вида разрешенного использования земли «производственная деятельность».

- исключение из границ населенных пунктов земель лесного фонда;

- о приведении Генерального плана и правил землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

 **Инициатор публичных слушаний:** заинтересованное лицо – ООО «Мордовская ТЭС-1».

**Реквизиты протокола публичных слушаний на основании которого подготовлено заключение:**

ПРОТОКОЛ № б/н публичных слушаний от 22 мая 2022 года слушаний по внесению изменений в Генеральный план и правил землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

В рабочую группу замечания и предложения от граждан и общественных организаций (объединений), не поступили.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Учитывая, что замечания и предложения не вносились, рекомендовать внесению изменений в Генеральный план и правил землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

Довести до администрации Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия результат публичных слушаний.

Глава Примокшанского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района Н.Е.Синяев