

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Республика Мордовия, Ковылкинский район, г.Ковылкино, кадастровый квартал 13:24:0108059

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия № № б/н, от 18 мая 2022 г., документ выдан Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия

3. Дата подготовки карты-плана территории: 30 августа 2022 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия

основной государственный регистрационный номер: 1021300890885

идентификационный номер налогоплательщика: 1312089775

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ФГБУ «ФКП Росреестра», адрес: Мордовия Респ, Саранск г, Лямбирское шоссе, д.10Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Чудмаева Елена Сергеевна*

и основной государственной регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *152-536-771-67*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1758, 27 декабря 2019 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *СРО АКИ "Поволжье"*

Контактный телефон: *8 (8342) 79-02-24*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *Республика Мордовия, г.Саранск, Лямбирское шоссе, д.10Б, pladra@mail.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Мордовия	16 мая 2022 г.	КУВИ-001/2022-73326083	Кадастровый план территории	—

1	2	3	4	5	6
2	Кадастровый план территории, выдан: Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Мордовия	16 мая 2022 г.	КУВИ-001/2022-73330303	Кадастровый план территории	—
3	Иной документ	15 июня 2022 г.	111/7891	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
4	Иной документ	1 января 2004 г.	б/н	Картографический материал (ортофотоплан)	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 1 января 2004 г.

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Карта план территории подготовлен на основании кадастровых планов территории №КУВИ-001/2022-73326083 и №КУВИ-001/2022-73330303 от 16.05.2022 г., выданных Филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Мордовия, картографического материала масштаба 1:2000 от 01.01.2004 г., подготовленного ФГУП "госземкадастрсъемка" - ВИСХАГИ Северо-Западный филиал.

В ходе комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 13:24:0108059 в КПТР включено 8 объектов.

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнение земельных участков не проводилось.

Сведения об образуемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков не проводилось. На данную территорию утвержденный проект межевания территории отсутствует.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ исправление реестровых ошибок земельных участков не проводилось.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 8 объектов капитального строительства (далее - ОКС) с кадастровыми номерами 13:24:0108051:17, 13:24:0108051:27, 13:24:0108051:28, 13:24:0108051:29, 13:24:0108051:54, 13:24:0108051:71, 13:24:0108051:81, 13:24:0108051:83.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ выявлено, что здание 13:24:0108051:71 по сведениям ЕГРН привязано к земельному участку 13:24:0108059:3. Однако фактически оно расположено на земельном участке 13:24:0108059:1.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнение местоположения границ объектов капитального строительства, обеспечивающее исправление реестровой ошибки в сведениях о местоположении границ не проводилось.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 17 августа 2022 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	ГГС	Изосимовка Нов., Центр 148 (787), пирамида	МСК-13, зона 1	383 219,35	1 199 597,32	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС	Паньжа, Центр 148, пирамида		367 545,94	1 201 331,12			
3	ГГС	Черемис, пир., 5, 7 м, Центр1 оп, пирамида		398 421,44	1 197 573,10	Сохранился		

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIA GRXI	664-10418	№С-ГСХ/13-04-2022/148458732 от 13.04.2022г., действительно до 12.04.2023г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин}) и (Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		_____ : обозначение земельного участка
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :
 Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:17 :

Система координат МСК-13, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	—	—	—	374 499,51	1 206 647,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н20	—	—	—	374 594,23	1 206 681,58	—		
н30	—	—	—	374 596,05	1 206 676,78	—		
н40	—	—	—	374 601,71	1 206 678,95	—		
н50	—	—	—	374 597,27	1 206 690,71	—		
н60	—	—	—	374 592,34	1 206 688,84	—		
н70	—	—	—	374 588,13	1 206 699,94	—		
н80	—	—	—	374 493,04	1 206 664,82	—		
н10	—	—	—	374 499,51	1 206 647,25	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 22235
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:17 :

1. Здание расположено на земельном участке 13:24:0108059:1

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:27 :

Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>							Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	374 409,52	1 206 848,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н10О	—	—	—	374 404,77	1 206 862,77	—		
н11О	—	—	—	374 398,93	1 206 860,77	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12О	—	—	—	374 403,77	1 206 846,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н9О	—	—	—	374 409,52	1 206 848,44	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 20683
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:27 :

1.	Здание расположено на земельном участке 13:24:0108059:1
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:28 :

Система координат		МСК-13, зона 1					Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n130	—	—	—	374 483,53	1 206 692,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
n140	—	—	—	374 595,68	1 206 731,64	—		
n150	—	—	—	374 553,69	1 206 849,12	—		
n160	—	—	—	374 594,31	1 206 864,03	—		
n170	—	—	—	374 587,84	1 206 882,02	—		
n180	—	—	—	374 434,80	1 206 828,03	—		
n130	—	—	—	374 483,53	1 206 692,70	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 22753
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1

1	2	3						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059						
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—						
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16						
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—						
6.	Иные сведения	—						
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		13:24:0108051:28 :						
1.	Здание расположено на земельном участке 13:24:0108059:1							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером		13:24:0108051:29 :						
Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190	—	—	—	374 627,71	1 206 646,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н200	—	—	—	374 683,30	1 206 668,55	—		
н210	—	—	—	374 676,53	1 206 685,28	—		
н220	—	—	—	374 621,01	1 206 662,60	—		
н190	—	—	—	374 627,71	1 206 646,25	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 22458
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:29 :

1.	Здание расположено на земельном участке 13:24:0108059:1
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:54 :

Система координат		<u>МСК-13, зона 1</u>					Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n39O	—	—	—	374 522,45	1 206 594,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40О	—	—	—	374 551,17	1 206 604,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н41О	—	—	—	374 550,14	1 206 607,60	—		
н42О	—	—	—	374 579,32	1 206 618,59	—		
н43О	—	—	—	374 568,71	1 206 647,68	—		
н44О	—	—	—	374 539,93	1 206 636,69	—		
н45О	—	—	—	374 538,95	1 206 639,25	—		
н46О	—	—	—	374 509,90	1 206 628,79	—		
н39О	—	—	—	374 522,45	1 206 594,30	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 22503
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:54 :

1.	Здание расположено на земельном участке 13:24:0108059:1.
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:71 :

Система координат	<u>МСК-13, зона 1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н230	—	—	—	374 425,53	1 206 854,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н240	—	—	—	374 518,95	1 206 887,75	—		
н250	—	—	—	374 512,44	1 206 905,19	—		
н260	—	—	—	374 489,34	1 206 897,11	—		
н270	—	—	—	374 488,21	1 206 900,32	—		
н280	—	—	—	374 474,02	1 206 895,34	—		
н290	—	—	—	374 475,10	1 206 892,22	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н300	—	—	—	374 419,26	1 206 872,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н230	—	—	—	374 425,53	1 206 854,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:71 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 19759
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:71 :

1.	Здание по сведениям ЕГРН привязано к земельному участку 13:24:0108059:3. Однако фактически оно расположено на земельном участке 13:24:0108059:1.
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:81 :

Система координат		МСК-13, зона 1					Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н31О	—	—	—	374 691,63	1 206 709,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н32О	—	—	—	374 724,90	1 206 721,56	—		
н33О	—	—	—	374 717,04	1 206 744,05	—		
н34О	—	—	—	374 683,69	1 206 732,60	—		
н31О	—	—	—	374 691,63	1 206 709,44	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:81 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 22391
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:11, 13:24:0108059:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, здание 16В
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:81 :

1.	Адрес присвоен на основании Постановления №803 от 08.09.2020г. Здание расположено на земельных участках 13:24:0108059:11, 13:24:0108059:9.
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:83 :

Система координат	<u>МСК-13, зона 1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н350	—	—	—	374 644,59	1 206 634,46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н360	—	—	—	374 668,92	1 206 644,17	—		
н370	—	—	—	374 666,64	1 206 650,03	—		
н380	—	—	—	374 642,13	1 206 640,17	—		
н350	—	—	—	374 644,59	1 206 634,46	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 13:24:0108051:83 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 19997
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:24:0108059
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкино г, Рабочая ул, д 16
5.3.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		13:24:0108051:83 :
1.	Здание расположено на земельном участке 13:24:0108059:1	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

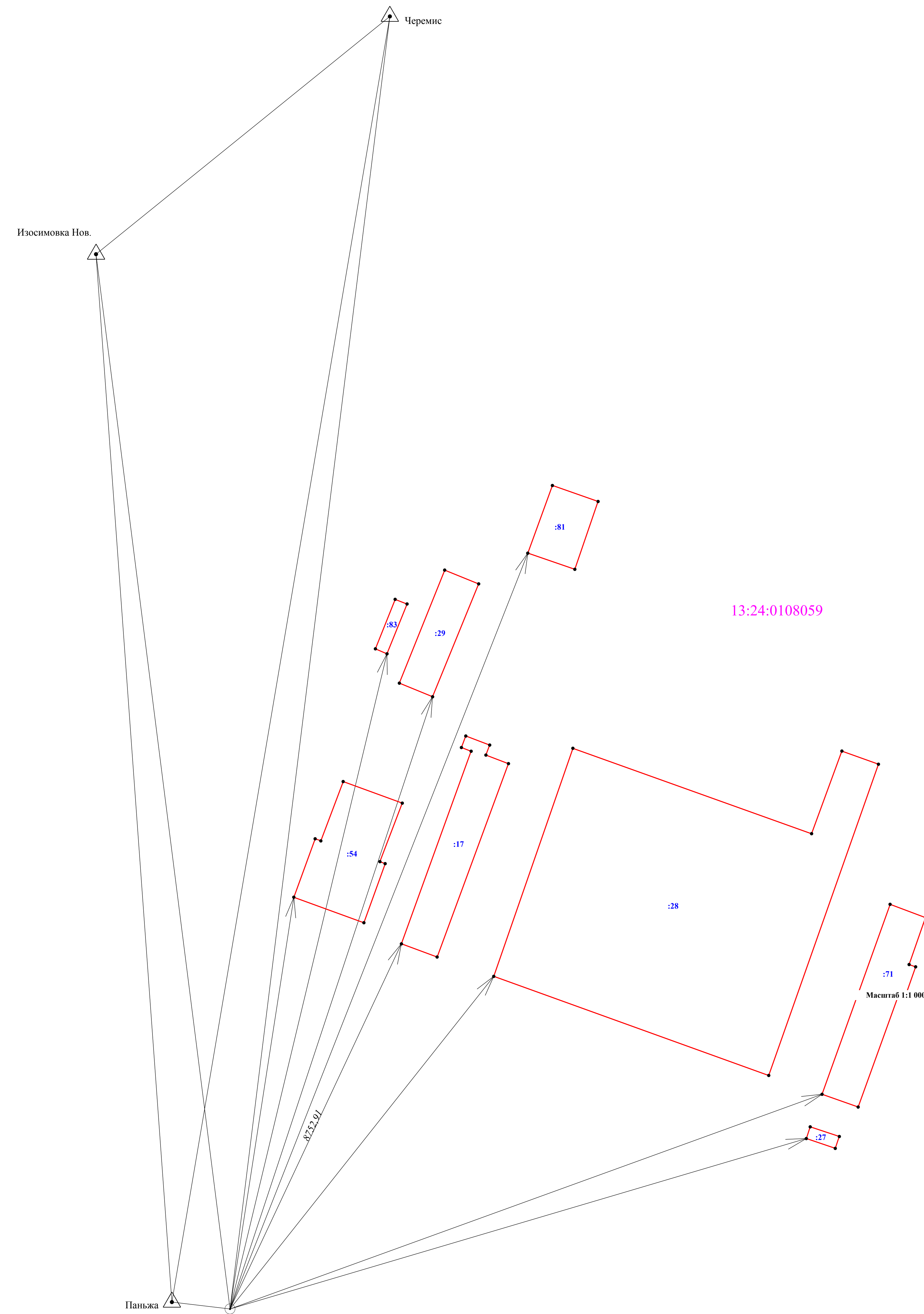
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

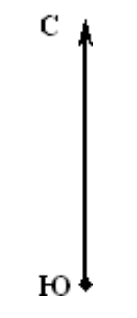
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____



13:24:0108059

Масштаб 1:1 000



Масштаб
1:700

Условные обозначения:

:30 - обозначение земельного участка

- часть контура, образованного проекцией внось образованного планового конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

:124 - обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- граница кадастрового квартала

- кадастровый квартал

- обозначение зоны с особыми условиями использования территории

- Земельный участок, сведения о котором содержится в ЕГРН

- объект капитального строительства, сведения о котором содержится в ЕГРН