

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

13:12:0326006

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 29 июля 2022 г.

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о заказчике

*Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия (ОГРН: 1021300890885, ИНН: 1312089775)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Постановление № б/н, от 29 июля 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

#### 2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Садыкова Гульназ Рафыковна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 10780389968

Контактный телефон: раб.: +79872900307

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: rmkkr@mail.ru  
420081, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3 помещение №21 (2 этаж)

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 6 408

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:

"Центр экспертизы и кадастра"

#### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

*№ 0809500000322000509\_111920, от 19 апреля 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

#### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Газета Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия "Голос Примокшанья"	№ № 15 (13059), от 22 апреля 2022 г., выдан (составлен) Газета Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия

1	2	3
2	Письмо	№ 1347, от 22 июня 2022 г., выдан (составлен) Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия
3	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	№ 111/7891, от 15 июня 2022 г.
4	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2022-58732629, от 19 апреля 2022 г., выдан (составлен) Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Мордовия

**5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории**

Система координат МСК-13, зона 1

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 29 июня 2022 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Черемис, пир.	3	398 421,44	1 197 573,10	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Изосимовка Нов., пир.	4	383 219,35	1 199 597,32			
3	Паньжа, -		367 545,94	1 201 331,12			

**6. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80		№С-ВЮМ/15-06-2022/163783679 от 15.06.2022 г.

**7. Пояснения к разделам карты-плана территории**

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:3**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5899У	—	—	395 738,32	1 199 773,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5903У	—	—	395 719,54	1 199 775,49			
нн 12У	—	—	395 715,26	1 199 745,79			
нн 11У	—	—	395 707,43	1 199 727,90			
нн 10У	—	—	395 699,22	1 199 706,87			
нн 9У	—	—	395 683,30	1 199 670,07			
н6242У	—	—	395 676,13	1 199 652,93			
н5904У	—	—	395 694,94	1 199 645,88			
нн 7У	—	—	395 722,61	1 199 717,74			
нн 6У	—	—	395 726,97	1 199 726,25			
нн 5У	—	—	395 731,69	1 199 737,31			
н5902У	—	—	395 735,18	1 199 749,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
н5901У	—	—	395 736,34	1 199 754,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5900У	—	—	395 737,30	1 199 763,53			
н5899У	—	—	395 738,32	1 199 773,32			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5899У	н5903У	18,90	по меже	—
н5903У	нн 12У	30,01		
нн 12У	нн 11У	19,53		
нн 11У	нн 10У	22,58		
нн 10У	нн 9У	40,10		
нн 9У	н6242У	18,58		
н6242У	н5904У	20,09		
н5904У	нн 7У	77,00		
нн 7У	нн 6У	9,56		
нн 6У	нн 5У	12,03		
нн 5У	н5902У	12,47		
н5902У	н5901У	5,20		
н5901У	н5900У	9,23		
н5900У	н5899У	9,84		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0326006:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Поникедовка, ул. Луговая, 4
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2500 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 500,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м²	2 500
5	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м²	Pмин = — Pмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:1**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6244У	—	—	395 663,12	1 199 661,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5929У	—	—	395 646,19	1 199 665,61			
н5928У	—	—	395 665,55	1 199 752,09			
н5927У	—	—	395 664,54	1 199 781,65			
н5926У	—	—	395 679,65	1 199 782,39			
н5925У	—	—	395 689,91	1 199 782,90			

1	2	3	4	5	6	7	8
н5924У	—	—	395 690,31	1 199 774,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5923У	—	—	395 689,49	1 199 769,91			
н5922У	—	—	395 690,15	1 199 769,71			
н5921У	—	—	395 689,08	1 199 763,18			
н5920У	—	—	395 688,14	1 199 763,38			
н5919У	—	—	395 687,50	1 199 760,44			
н5918У	—	—	395 686,89	1 199 756,17			
н5910У	—	—	395 688,47	1 199 755,04			
н5912У	—	—	395 677,63	1 199 714,80			
н5913У	—	—	395 666,35	1 199 672,98			
н6244У	—	—	395 663,12	1 199 661,96			

Вырез 1 из 1

н 69	395 683,26	1 199 778,35	395 683,26	1 199 778,35	—	0,10	—
н 70	395 683,26	1 199 778,56	395 683,26	1 199 778,56			
н 71	395 683,08	1 199 778,56	395 683,08	1 199 778,56			
н 72	395 683,08	1 199 778,35	395 683,08	1 199 778,35			
н 69	395 683,26	1 199 778,35	395 683,26	1 199 778,35			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6244У	н5913У	11,48	по меже	—
н5913У	н5912У	43,31		

1	2	3	4	5
н5912У	н5910У	41,67	по меже	—
н5910У	н5918У	1,94		
н5918У	н5919У	4,31		
н5919У	н5920У	3,01		
н5920У	н5921У	0,96		
н5921У	н5922У	6,62		
н5922У	н5923У	0,69		
н5923У	н5924У	4,94		
н5924У	н5925У	8,13		
н5925У	н5926У	10,27		
н5926У	н5927У	15,13		
н5927У	н5928У	29,58		
н5928У	н5929У	88,62		
н5929У	н6244У	17,32		

Вырез 1 из 1

н 69	н 70	0,21	—	—
н 70	н 71	0,18		
н 71	н 72	0,21		
н 72	н 69	0,18		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0326006:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Поникедовка, ул. Луговая, д. 8
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2500 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 500,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 500
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = — Р <sub>макс</sub> = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**I. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:83**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5930У	—	—	395 635,36	1 199 745,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5931У	—	—	395 638,70	1 199 758,90			
н5932У	—	—	395 640,74	1 199 767,31			
н5933У	—	—	395 640,74	1 199 779,54			
н5934У	—	—	395 630,19	1 199 780,44			
н5935У	—	—	395 604,46	1 199 779,59			
н5936У	—	—	395 604,46	1 199 775,14			
н5937У	—	—	395 605,77	1 199 760,93			
н5938У	—	—	395 604,27	1 199 760,93			



1	2	3	4	5	6	7	8
н5939У	—	—	395 603,83	1 199 744,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5940У	—	—	395 602,05	1 199 734,39			
н5941У	—	—	395 606,54	1 199 728,24			
н5942У	—	—	395 601,28	1 199 705,51			
н6245У	—	—	395 600,53	1 199 697,92			
н5945У	—	—	395 625,92	1 199 697,30			
н5946У	—	—	395 634,39	1 199 741,17			
н5930У	—	—	395 635,36	1 199 745,15			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:83

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5930У	н5931У	14,15	по меже	—
н5931У	н5932У	8,65		
н5932У	н5933У	12,23		
н5933У	н5934У	10,59		
н5934У	н5935У	25,74		
н5935У	н5936У	4,45		
н5936У	н5937У	14,27		
н5937У	н5938У	1,50		
н5938У	н5939У	16,76		
н5939У	н5940У	9,95		
н5940У	н5941У	7,61		
н5941У	н5942У	23,33		
н5942У	н6245У	7,63		
н6245У	н5945У	25,40		



1	2	3	4	5	6	7	8
н5942У	—	—	395 601,28	1 199 705,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н5941У	—	—	395 606,54	1 199 728,24			
н5940У	—	—	395 602,05	1 199 734,39			
н5939У	—	—	395 603,83	1 199 744,18			
н5938У	—	—	395 604,27	1 199 760,93			
н5937У	—	—	395 605,77	1 199 760,93			
н5936У	—	—	395 604,46	1 199 775,14			
н5947У	—	—	395 576,99	1 199 774,48			
н5948У	—	—	395 578,10	1 199 728,24			
н5949У	—	—	395 572,06	1 199 672,84			
н5950У	—	—	395 597,66	1 199 672,23			
н6245У	—	—	395 600,53	1 199 697,92			
н5942У	—	—	395 601,28	1 199 705,51			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:82

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5942У	н5941У	23,33	по меже	—
н5941У	н5940У	7,61		
н5940У	н5939У	9,95		
н5939У	н5938У	16,76		
н5938У	н5937У	1,50		

1	2	3	4	5
н5937У	н5936У	14,27	по меже	—
н5936У	н5947У	27,48		
н5947У	н5948У	46,25		
н5948У	н5949У	55,73		
н5949У	н5950У	25,61		
н5950У	н6245У	25,85		
н6245У	н5942У	7,63		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0326006:82

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Поникедовка, ул. Луговая, д. 14
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2702 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 702,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 700
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	2
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{мин} = —$ $R_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

### Сведения об образуемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

#### 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

#### 3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м <sup>2</sup>	Pмин = Pмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:4**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2							
5896	395 771,63	1 199 765,33	395 771,63	1 199 765,33	—	—	—
5897	395 758,94	1 199 767,00	395 758,94	1 199 767,00			
5898	395 749,68	1 199 768,22	395 749,68	1 199 768,22			
6243	395 737,91	1 199 769,61	395 737,91	1 199 769,61			
н5900У	—	—	395 737,30	1 199 763,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
н5901У	—	—	395 736,34	1 199 754,35			
н5902У	—	—	395 735,18	1 199 749,28			
нн 5У	—	—	395 731,69	1 199 737,31			
нн 6У	—	—	395 726,97	1 199 726,25			
нн 7У	—	—	395 722,61	1 199 717,74			
н 8	395 747,25	1 199 711,95	395 747,25	1 199 711,95	—	—	
5896	395 771,63	1 199 765,33	395 771,63	1 199 765,33			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:4**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
2				
5896	5897	12,80	—	—
5897	5898	9,34		
5898	6243	11,85		
6243	н5900У	6,11		
н5900У	н5901У	9,23		
н5901У	н5902У	5,20		
н5902У	нн 5У	12,47		
нн 5У	нн 6У	12,03		
нн 6У	нн 7У	9,56		
нн 7У	н 8	25,31		
н 8	5896	58,68		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3024 ± 27, (2) 1523.3 ± 13.66
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$13,56 + 13,66 = 27$ , (2) $3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 523,30)} = 14 = 13.66$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:2

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2							
н 1	395 719,23	1 199 773,51	395 719,23	1 199 773,51	—	0,10	—



1	2	3	4	5	6	7	8
н5903У	—	—	395 719,54	1 199 775,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
5905	395 717,24	1 199 759,65	395 717,24	1 199 759,65	—	—	
нн 12У	—	—	395 715,26	1 199 745,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
нн 11У	—	—	395 707,43	1 199 727,90			
нн 10У	—	—	395 699,22	1 199 706,87			
нн 9У	—	—	395 683,30	1 199 670,07			
н5913У	—	—	395 666,35	1 199 672,98			
н5912У	—	—	395 677,63	1 199 714,80			
н5910У	—	—	395 688,47	1 199 755,04			
н5918У	—	—	395 686,89	1 199 756,17			
н5919У	—	—	395 687,50	1 199 760,44			
н5920У	—	—	395 688,14	1 199 763,38			
н5921У	—	—	395 689,08	1 199 763,18			
н5922У	—	—	395 690,15	1 199 769,71			
н5923У	—	—	395 689,49	1 199 769,91			
н5924У	—	—	395 690,31	1 199 774,78			
н5925У	—	—	395 689,91	1 199 782,90			
5908	395 707,34	1 199 779,49	395 707,34	1 199 779,49	—		
5907	395 710,13	1 199 774,68	395 710,13	1 199 774,68			

1	2	3	4	5	6	7	8
н 1	395 719,23	1 199 773,51	395 719,23	1 199 773,51	—	0,10	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

2				
н 1	н5903У	2,00	—	—
н5903У	5905	16,01		
5905	нн 12У	14,00		
нн 12У	нн 11У	19,53		
нн 11У	нн 10У	22,58		
нн 10У	нн 9У	40,10		
нн 9У	н5913У	17,20		
н5913У	н5912У	43,31		
н5912У	н5910У	41,67		
н5910У	н5918У	1,94		
н5918У	н5919У	4,31		
н5919У	н5920У	3,01		
н5920У	н5921У	0,96		
н5921У	н5922У	6,62		
н5922У	н5923У	0,69		
н5923У	н5924У	4,94		
н5924У	н5925У	8,13		
н5925У	5908	17,76		
5908	5907	5,56		
5907	н 1	9,17		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2712 ± 18, (2) 2712.08 ± 18.23

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$18,23 = 18, (2) 3,5*0,10*\sqrt{(2\ 712,08)} = 18 = 18.23$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:327**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2							
10	395 489,23	1 199 655,68	395 489,23	1 199 655,68	—	0,10	—
5965	395 489,06	1 199 671,86	395 489,06	1 199 671,86			
5964	395 489,44	1 199 730,22	395 489,44	1 199 730,22			
5963	395 488,67	1 199 749,15	395 488,67	1 199 749,15			
5962	395 486,40	1 199 767,35	395 486,40	1 199 767,35			
6	395 464,99	1 199 765,37	395 464,99	1 199 765,37			
7	395 465,07	1 199 746,12	395 465,07	1 199 746,12			
8	395 466,27	1 199 710,97	395 466,27	1 199 710,97			
9	395 467,65	1 199 655,10	395 467,65	1 199 655,10			
10	395 489,23	1 199 655,68	395 489,23	1 199 655,68			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0326006:327**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2				
10	5965	16,18	—	—
5965	5964	58,36		
5964	5963	18,95		

1	2	3	4	5
5963	5962	18,34	—	—
5962	6	21,50		
6	7	19,25		
7	8	35,17		
8	9	55,89		
9	10	21,59		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0326006:327

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	5024 ± 35, (2) 2524.38 ± 17.59
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$17,50 + 17,59 = 35$ , (2) $3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 524,38)} = 18 = 17.59$
3	Иные сведения	—

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) \_\_\_\_\_**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
	Дополнительные сведения о местоположении	
6	Иные сведения	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства**

**с кадастровым номером** \_\_\_\_\_

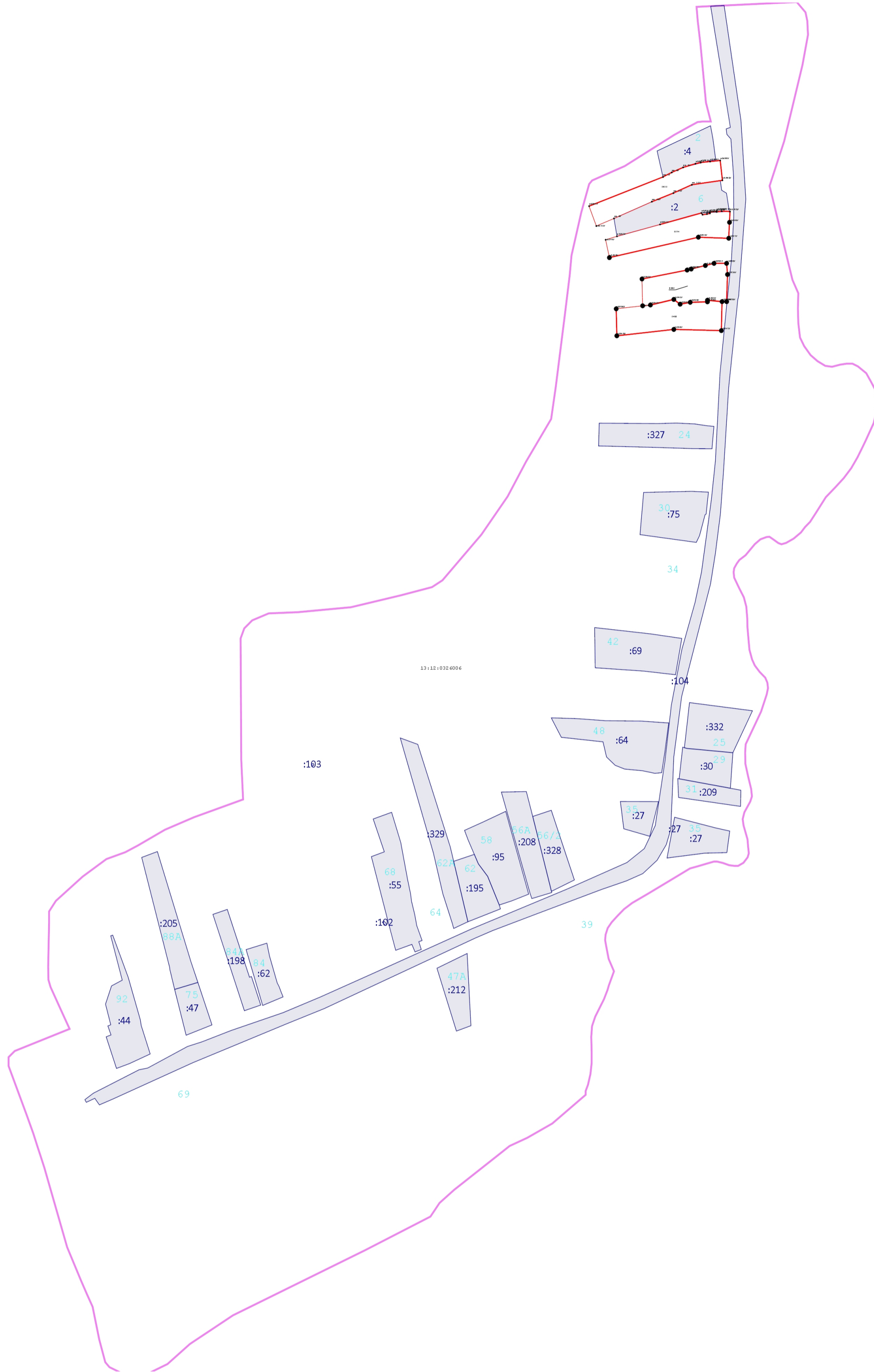
**Зона №** \_\_\_\_\_

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером** \_\_\_\_\_










1.

Схема границ земельных участков



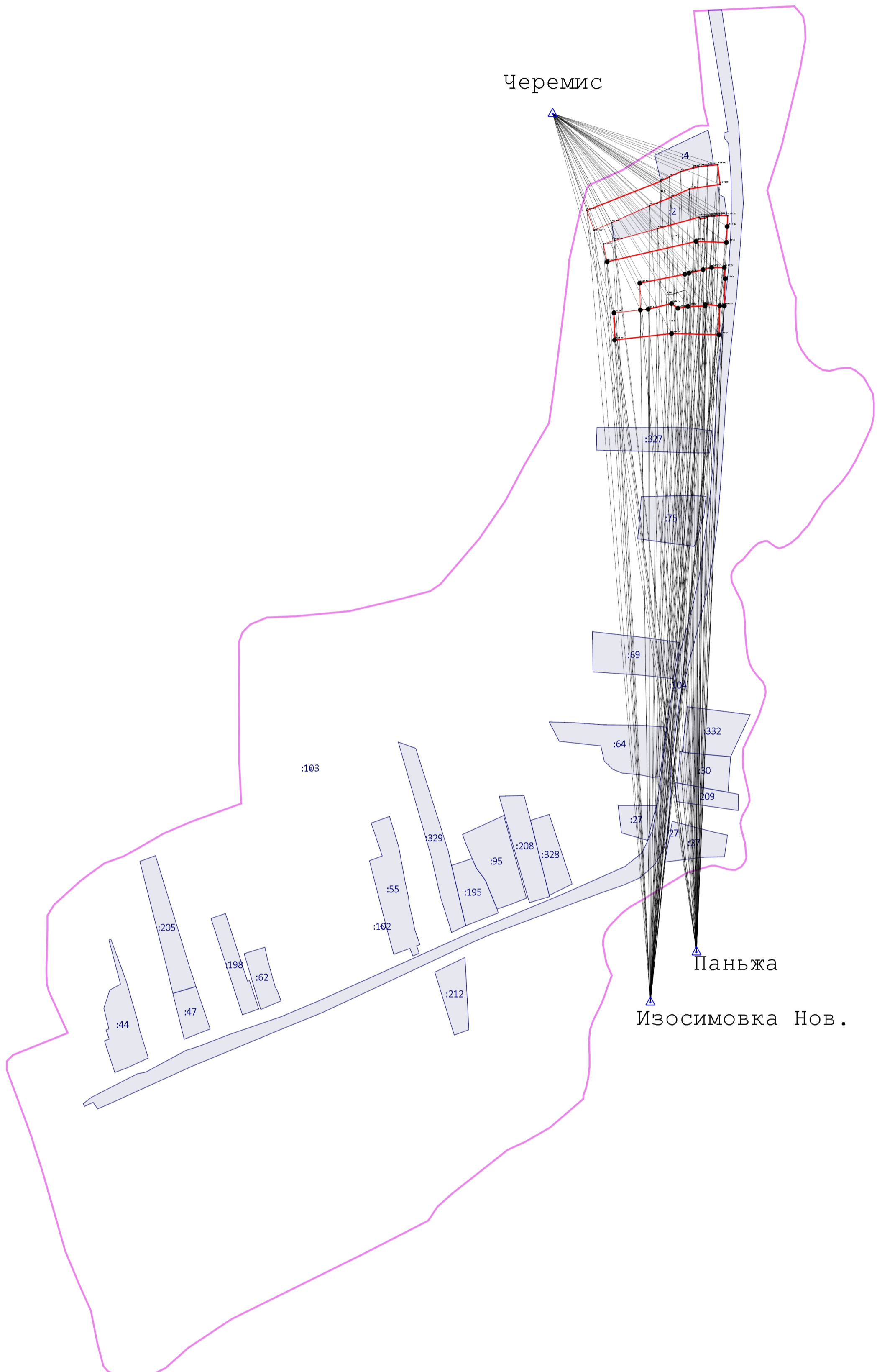
Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:

-  - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ13:00-6.306
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал

13:12:0326006

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- <sub>г</sub> - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- <sub>нб</sub> - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (красная) - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (серая) - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- ▲ - Специальная метка
- :46 - Кадастровый номер земельного участка



**АКТ**  
**СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**  
**ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

13:12:0326006

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Всего листов 2

Лист № 1

№ п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано / спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	н5903У		Согласовано	13:12:0326006:3		
	н5903У			13:12:0326006:2 (2)		
2	нн 12У		Согласовано	13:12:0326006:3		
	нн 12У			13:12:0326006:2 (2)		
3	нн 11У		Согласовано	13:12:0326006:3		
	нн 11У			13:12:0326006:2 (2)		
4	нн 10У		Согласовано	13:12:0326006:3		
	нн 10У			13:12:0326006:2 (2)		
5	нн 9У		Согласовано	13:12:0326006:3		
	нн 9У			13:12:0326006:2 (2)		
6	нн 9У	нн 7У	Согласовано	13:12:0326006:3		
7	нн 7У	нн 5У	Согласовано	13:12:0326006:3		
	нн 7У	нн 5У		13:12:0326006:4 (1)		
8	нн 7У	н5900У	Согласовано	13:12:0326006:3		
	нн 7У	н5900У		13:12:0326006:4 (2)		
9	н5900У	н5903У	Согласовано	13:12:0326006:3		
10	н5913У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5913У			13:12:0326006:2 (2)		
11	н5912У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5912У			13:12:0326006:2 (2)		
12	н5910У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5910У			13:12:0326006:2 (2)		
13	н5918У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5918У			13:12:0326006:2 (2)		
14	н5919У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5919У			13:12:0326006:2 (2)		
15	н5920У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5920У			13:12:0326006:2 (2)		
16	н5921У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5921У			13:12:0326006:2 (2)		
17	н5922У		Согласовано	13:12:0326006:1		

1	2	3	4	5	6	7
17	н5922У		Согласовано	13:12:0326006:2 (2)		
18	н5923У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5923У			13:12:0326006:2 (2)		
19	н5924У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5924У			13:12:0326006:2 (2)		
20	н5925У		Согласовано	13:12:0326006:1		
	н5925У			13:12:0326006:2 (2)		
21	н5925У	н5913У	Согласовано	13:12:0326006:1		
22	н5936У	н6245У	Согласовано	13:12:0326006:83		
	н5936У	н6245У		13:12:0326006:82		
23	н6245У	н5936У	Согласовано	13:12:0326006:83		
24	н5936У	н6245У	Согласовано	13:12:0326006:82		
25	н 4	нн 5У	Согласовано	13:12:0326006:4 (1)		
26	нн 5У		Согласовано	13:12:0326006:4 (1)		
	нн 5У			13:12:0326006:4 (2)		
27	нн 6У		Согласовано	13:12:0326006:4 (1)		
	нн 6У			13:12:0326006:4 (2)		
28	нн 7У		Согласовано	13:12:0326006:4 (1)		
	нн 7У			13:12:0326006:4 (2)		
29	6243	н5900У	Согласовано	13:12:0326006:4 (2)		
30	н5903У	нн 12У	Согласовано	13:12:0326006:2 (2)		
31	нн 9У	н5913У	Согласовано	13:12:0326006:2 (2)		
32	н5925У	5908	Согласовано	13:12:0326006:2 (2)		
33	н 1	н5903У	Согласовано	13:12:0326006:2 (2)		

Председатель согласительной комиссии: \_\_\_\_\_  
 М.П. (подпись) (фамилия, инициалы)