

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

13:12:0305004

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**Дата подготовки карты-плана территории** Ошибка!!! Не указана дата подготовки!

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о заказчике

*Муниципальное учреждение Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия (ОГРН: 1021300890885, ИНН: 1312089775)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Постановление № б/н, от 22 июня 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

#### 2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аглиуллина Венера Рифгатовна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 10820092108

Контактный телефон: раб.: 78972900307; сот.: 89053156360

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru  
г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж)

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:  
Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20 818

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:  
"Центр экспертизы и кадастра"

#### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

*№ 0809500000322000509\_111920, от 19 апреля 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

#### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2022-58772737, от 19 апреля 2022 г., выдан (составлен) Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Мордовия
2	Газета Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия "Голос Примокшанья"	№ № 15 (13059), от 22 апреля 2022 г., выдан (составлен) Газета Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия
3	Письмо	№ 1347, от 22 июня 2022 г., выдан (составлен) Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия
4	Правила землепользования и застройки Изосимовского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республика Мордовия	№ 32, от 20 сентября 2011 г.
5	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	№ 111/7891, от 15 июня 2022 г.

#### 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-13, зона 1

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 29 июня 2022 г.		
			Х	У	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Черемис, пир., 5,7м, Центр 1 оп, Не обнаружен	3	98 421,44	1 197 573,10	Не обнаружен	Сохранился	Сохранился
2	Паньжа, Центр 148, Утрачен	4	367 545,94	1 201 331,12	Утрачен		
3	Изосимовка Нов., пир., 6,2м, Центр 148 (787), Утрачен		383 219,35	1 199 597,32			

#### 6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80		№С-БИОМ/15-06-2022/163783679 от 15.06.2022 г.

#### 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305004:81**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
180230	—	—	387 985,63	1 204 303,54	—	—	—
180231	—	—	387 988,63	1 204 323,45			
180232	—	—	388 027,52	1 204 316,68			
180233	—	—	388 032,60	1 204 316,07			
180239	—	—	388 068,41	1 204 311,91			
180242	—	—	388 067,28	1 204 306,15			
180243	—	—	388 069,73	1 204 305,54			
180254	—	—	388 069,22	1 204 303,45			
180255	—	—	388 066,15	1 204 300,94			
180244	—	—	388 068,54	1 204 300,15			
180247	—	—	388 077,53	1 204 297,66			
180253	—	—	388 085,89	1 204 295,52			
180241	—	—	388 093,19	1 204 294,29			
180245	—	—	388 092,72	1 204 291,99			
180246	—	—	388 098,52	1 204 290,39			
180235	—	—	388 096,97	1 204 284,04			
180252	—	—	388 090,92	1 204 284,68			
180251	—	—	388 073,99	1 204 287,28			
180250	—	—	388 072,52	1 204 289,64			
180248	—	—	388 051,67	1 204 293,15			
180236	—	—	388 051,37	1 204 291,40			
180249	—	—	388 036,97	1 204 293,69			
180237	—	—	387 986,06	1 204 303,44			
180230	—	—	387 985,63	1 204 303,54			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305004:81

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
180230	180231	20,13	—	—
180231	180232	39,47		
180232	180233	5,12		
180233	180239	36,05		
180239	180242	5,87		
180242	180243	2,52		
180243	180254	2,15		
180254	180255	3,97		
180255	180244	2,52		
180244	180247	9,33		
180247	180253	8,63		
180253	180241	7,40		
180241	180245	2,35		
180245	180246	6,02		
180246	180235	6,54		
180235	180252	6,08		
180252	180251	17,13		
180251	180250	2,78		
180250	180248	21,14		
180248	180236	1,78		
180236	180249	14,58		
180249	180237	51,84		
180237	180230	0,44		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305004:81

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, с. Кичатово, ул. Сосновая, д. 29
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2007 ± 16
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 007,00)} = 16$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 000
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	7
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305004:168
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305004:165**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
180231	—	—	387 988,63	1 204 323,45	—	—	—
180266	—	—	387 989,86	1 204 331,66			
180267	—	—	387 991,65	1 204 343,55			
180268	—	—	388 004,35	1 204 341,64			
180269	—	—	388 009,39	1 204 341,64			
180270	—	—	388 035,29	1 204 337,67			

1	2	3	4	5	6	7	8
180271	—	—	388 036,20	1 204 342,66	—	—	—
180274	—	—	388 073,86	1 204 337,14			
180284	—	—	388 073,33	1 204 334,25			
180285	—	—	388 082,12	1 204 333,15			
180289	—	—	388 081,05	1 204 326,17			
180290	—	—	388 096,86	1 204 324,08			
180288	—	—	388 094,76	1 204 308,01			
180239	—	—	388 068,41	1 204 311,91			
180233	—	—	388 032,60	1 204 316,07			
180232	—	—	388 027,52	1 204 316,68			
180231	—	—	387 988,63	1 204 323,45			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305004:165

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
180231	180266	8,30	—	—
180266	180267	12,02		
180267	180268	12,84		
180268	180269	5,04		
180269	180270	26,20		
180270	180271	5,07		
180271	180274	38,06		
180274	180284	2,94		
180284	180285	8,86		
180285	180289	7,06		
180289	180290	15,95		
180290	180288	16,21		
180288	180239	26,64		
180239	180233	36,05		
180233	180232	5,12		
180232	180231	39,47		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305004:165

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, с. Кичатово, ул. Сосновая, д. 31
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2400 ± 17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 400,00)} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 400
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305004:99
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305004:164**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
180291	—	—	387 934,60	1 204 228,79	—	—	—
180292	—	—	387 920,17	1 204 240,50			
180295	—	—	387 903,51	1 204 223,79			
180296	—	—	387 895,76	1 204 231,09			
180297	—	—	387 894,02	1 204 229,20			
180298	—	—	387 892,71	1 204 230,50			

1	2	3	4	5	6	7	8
180293	—	—	387 869,80	1 204 208,50	—	—	—
180294	—	—	387 893,97	1 204 184,53			
180291	—	—	387 934,60	1 204 228,79			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305004:164

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т. 1	до т. 2			
180291	180292	18,58	—	—
180292	180295	23,60		
180295	180296	10,65		
180296	180297	2,57		
180297	180298	1,85		
180298	180293	31,76		
180293	180294	34,04		
180294	180291	60,08		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305004:164

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, с. Кичатово, ул. Сосновая, д. 30
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1600 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 600,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м²	1 600
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м²	P <sub>мин</sub> = — P <sub>макс</sub> = —



1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305004:166
8	Иные сведения	—

### Сведения об образуемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

#### 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

#### 3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м <sup>2</sup>	Pмин = Pмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_**

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3	Иные сведения	

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305004:99

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305004:99**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305004:165

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305004
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, с. Кичатово, ул. Сосновая, д. 31
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства**

с кадастровым номером 13:12:0305004:168

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 13:12:0305004:168**

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства**

**с кадастровым номером** 13:12:0305004:166

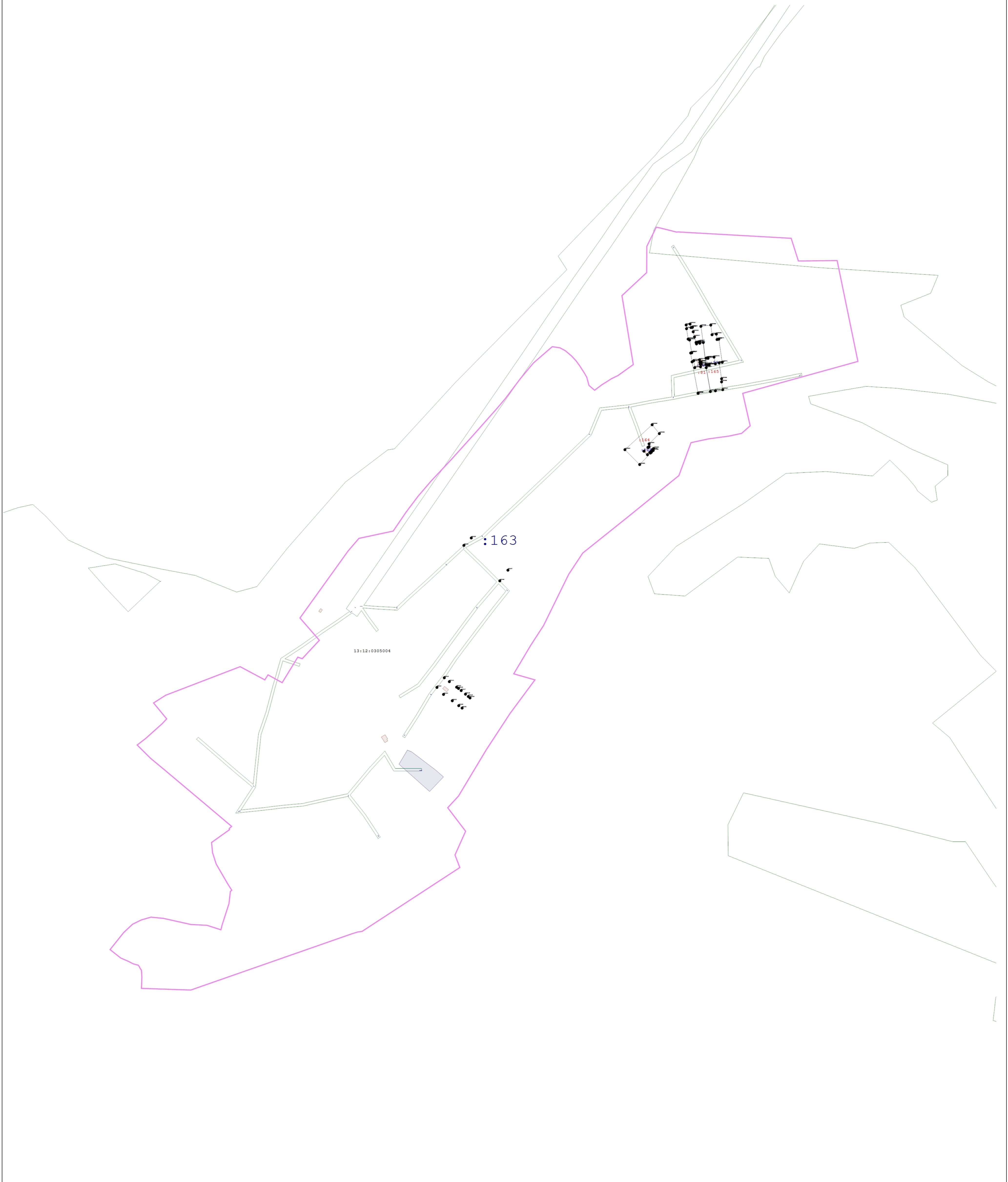
Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			
	—	—	—	—	—	—	—			

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером** 13:12:0305004:166



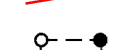
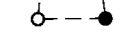



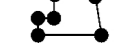
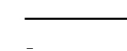




1. —

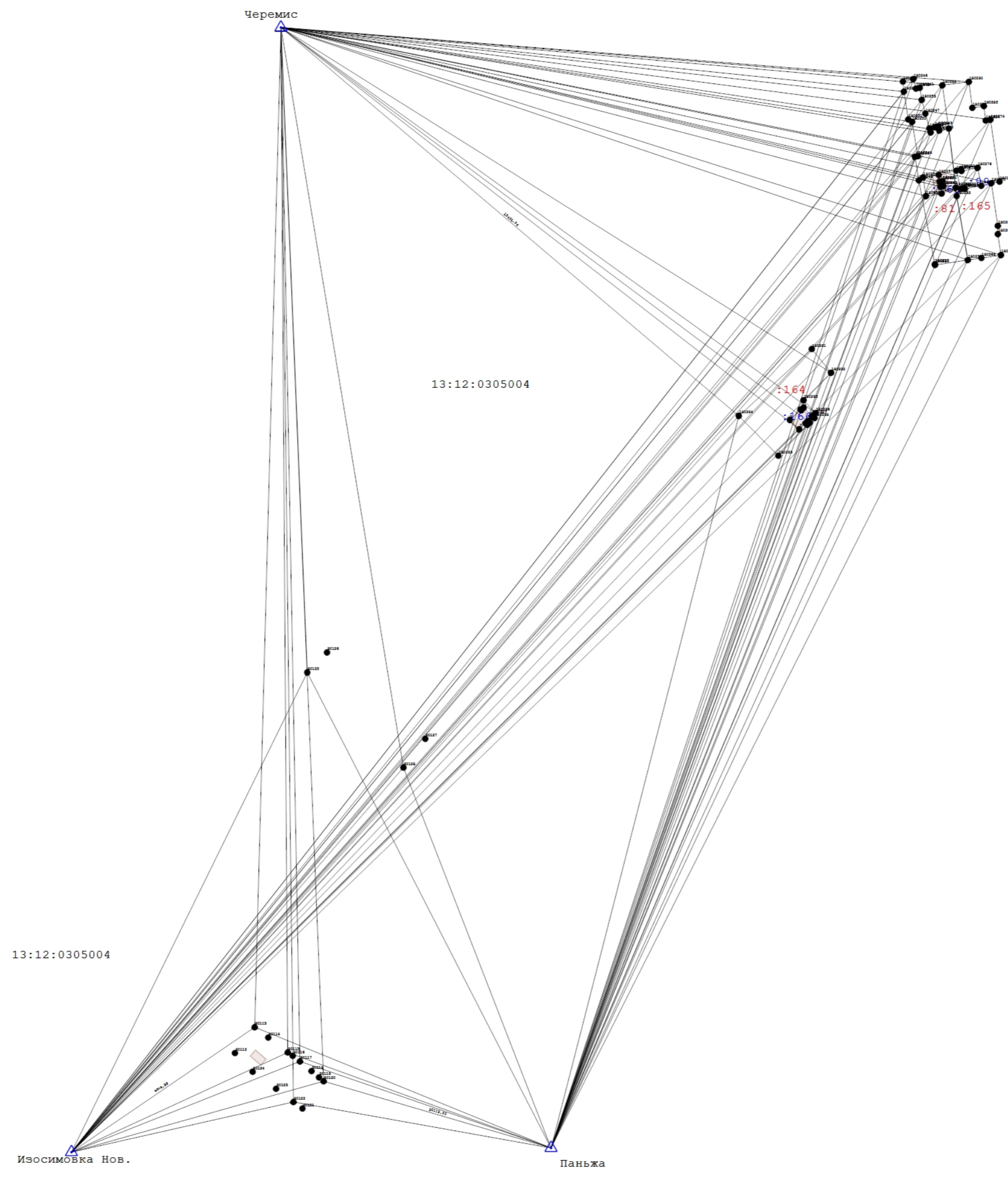










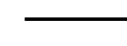

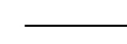


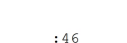

Масштаб 1:3 000

**Условные обозначения:**

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-  - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ 13:00-6.306
-  - Граница кадастрового квартала



**Условные обозначения:**

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Пункт государственной геодезической сети
-  - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования
-  - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-  - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ 13:00-6.306
-  - Граница кадастрового квартала