

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

13:12:0305003

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**Дата подготовки карты-плана территории** Ошибка!!! Не указана дата подготовки!

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о заказчике

*Муниципальное учреждение Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия (ОГРН: 1021300890885, ИНН: 1312089775)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Постановление № б\н, от 20 июля 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского района*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

#### 2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аглиуллина Венера Рифгатовна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 10820092108

Контактный телефон: раб.: 78972900307; сот.: 89053156360

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru  
г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж)

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:  
Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20 818

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:  
"Центр экспертизы и кадастра"

#### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

*№ 0809500000322000509\_111920, от 19 апреля 2022 г., выдан (составлен) Администрация Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

#### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2022-58824655, от 19 апреля 2022 г., выдан (составлен) Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Мордовия
2	Газета Ковылкинского муниципального района Республики	№ № 15 (13059), от 22 апреля 2022 г., выдан (составлен) выдан (составлен) Газета Ковылкинского
3	Письмо	№ 1347, от 26 июня 2022 г., выдан (составлен) выдан (составлен) Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия
4	Правила землепользования и застройки Изосимовского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовии	№ 32, от 20 сентября 2011 г., выдан (составлен) Решение Совета депутатов Изосимовского сельского поселения
5	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	№ 111/7891, от 15 июня 2022 г., выдан (составлен) Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных» (ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)

### 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-13, зона 1

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 29 июня 2022 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Черемис, пир., 5,7м, Центр 1 оп, Не обнаружен	3	98 421,44	1 197 573,10	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Паньжа, Центр 148, Утрачен	4	367 545,94	1 201 331,12			
3	Изосимовка Нов., пир., 6,2м, Центр 148 (787), Утрачен		383 219,35	1 199 597,32			

### 6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80	Номер: 61944-15. Срок действия: до 14.06.2023	№С-ВЮМ/15-06-2022/163783679 от 15.06.2022г

### 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Пояснительная записка

#### Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 24 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 13:12:0305003, из них:

- 8 земельных участка, местоположение которых уточнено;
- 3 земельных участка в отношении которых исправилась реестровая ошибка;
- 9 объекта капитального строительства местоположение которых уточнено;
- 4 объекта капитального строительства в отношении которых исправилась реестровая ошибка.

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Муниципального контракта №0809500000322000509\_111920 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 19.04.2022г., а также на основании Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ от 19.04.2022г.

Правила землепользования и застройки Изосимовского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия утверждены Решением Совета депутатов Изосимовского сельского поселения от 20.09.2011 №32, информация размещена <https://fgistp.economy.gov.ru>.

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 13:12:0304002 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (34 шт.) по следующим причинам:

1. Земельные участки с кадастровыми номерами 13:12:0305003:2, 13:12:0305003:3, 13:12:0305003:4, 13:12:0305003:5, 13:12:0305003:6, 13:12:0305003:7, 13:12:0305003:9, 13:12:0305003:10, 13:12:0305003:11, 13:12:0305003:12, 13:12:0305003:14, 13:12:0305003:15, 13:12:0305003:17, 13:12:0305003:19, 13:12:0305003:20, 13:12:0305003:21, 13:12:0305003:22, 13:12:0305003:23, 13:12:0305003:24, 13:12:0305003:25, 13:12:0305003:26, 13:12:0305003:27, 13:12:0305003:28, 13:12:0305003:29, 13:12:0305003:30, 13:12:0305003:31, 13:12:0305003:32, 13:12:0305003:33, 13:12:0305003:55, 13:12:0305003:56, 13:12:0305003:172 не представилось возможным идентифицировать.
2. Объект капитального строительства с кадастровыми номерами 13:12:0305003:38, 13:12:0305003:40 не представилось возможным идентифицировать.
3. Объект капитального строительства с кадастровым номером 13:12:0305003:41 имеет признаки дублирования с объектом капитального строительства с кадастровым номером 13:12:0305003:36.
4. Фактическое местоположение объекта капитального строительства с кадастровым номером 13:12:0305003:169, соответствует сведениям ЕГРН.

#### "Сведения об уточняемых земельных участках"

В ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены 8 земельных участков.

В территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 13:12:0305003:13, 13:12:0305003:50, 13:12:0305003:35, 13:12:0305003:18(1), 13:12:0305003:34, 13:12:0305003:170.

В территориальной зоне СХ1 (зона сельскохозяйственных угодий) расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 13:12:0305003:16, 13:12:0305003:18(2).

Согласно Правил землепользования и застройки предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры в территориальных зонах СХ1 и Ж1, не установлены.

В случае отсутствия сведений о местоположении границ земельных участков в документах предусмотренных ч.10 ст. 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", содержащих сведения о местоположении границ земельных участков, местоположение границ уточняемых земельных участков определялось с учетом существования границ на местности пятнадцать и более лет, закрепленных с использованием объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельных участков.

Границы уточняемых земельных участков проходят по заборам, вдоль зданий, отмосткам зданий, меже.

"Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ"

В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 3 земельных участка с кадастровыми номерами: 13:12:0305003:48, 13:12:0305003:49, 13:12:0305003:54.

Земельные участки с кадастровыми номерами: 13:12:0305003:48, 13:12:0305003:49 расположены на территории двух кадастровых кварталов 13:12:0305003 и 13:12:0305006, по данной причине в Карта- плане территории указан квартал 13:12:0000000.

Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности.

Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания сведения, о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой.

Местоположение, конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок значительно не изменились. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками.

Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.

«Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке»

В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 9 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 13:12:0305003:36, 13:12:0305003:37, 13:12:0305003:39, 13:12:0305003:42, 13:12:0305003:43, 13:12:0305003:44, 13:12:0305003:45, 13:12:0305003:46, 13:12:0305003:171.

«Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения»

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 4 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 13:12:0305003:51, 13:12:0305003:52, 13:12:0304002:53 13:12:0305003:57, обеспечивающие исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения.

Местоположение объекта капитального строительства с кадастровыми номерами: 13:12:0305003:51, 13:12:0305003:52, 13:12:0304002:53 13:12:0305003:57 уточнялось путем определения координат точек конструктивных элементов здания. В соответствии с результатами полученных измерений, выявлена реестровая ошибка в сведениях об описании местоположения ОКС, в связи с чем, в соответствующем разделе КПТР приведены сведения о местоположении ОКС обеспечивающих исправление данной реестровой ошибки. Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение объектов капитального строительства не соответствует данным ЕГРН.

Сведения о кадастровом инженеру:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;
2. СНИЛС 108-200-921 08;

3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;
4. Контактный телефон: 89053156360
5. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж); fvenera17@mail.ru;
6. Сокращенное наименование юридического лица, работником которого является кадастровый инженер: ООО «Центр экспертизы и кадастра», расположенное по адресу: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж);
7. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;
8. Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ №б/н от «19» апреля 2022г.

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:18**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

13:12:0305003:18(1)

н1У	—	—	387 207,85	1 199 613,33	—	—	—
н2У	—	—	387 208,05	1 199 637,83			
н3У	—	—	387 158,43	1 199 637,40			
н4У	—	—	387 141,31	1 199 635,55			
н5У	—	—	387 141,70	1 199 631,28			
н6У	—	—	387 141,59	1 199 629,63			
н7У	—	—	387 142,29	1 199 628,06			
н8У	—	—	387 144,54	1 199 612,04			
н9У	—	—	387 191,88	1 199 613,26			
н10У	—	—	387 197,89	1 199 613,26			
н1У	—	—	387 207,85	1 199 613,33			

13:12:0305003:18(2)

н11У	—	—	387 307,52	1 199 668,00	—	—	—
н12У	—	—	387 306,99	1 199 732,52			
н13У	—	—	387 254,24	1 199 731,61			
н14У	—	—	387 254,77	1 199 667,21			
н11У	—	—	387 307,52	1 199 668,00			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:18**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

13:12:0305003:18(1)

1	2	3	4	5
н1У	н2У	24,50	—	—
н2У	н3У	49,62		
н3У	н4У	17,22		
н4У	н5У	4,29		
н5У	н6У	1,65		
н6У	н7У	1,72		
н7У	н8У	16,18		
н8У	н9У	47,36		
н9У	н10У	6,01		
н10У	н1У	9,96		

13:12:0305003:18(2)

н11У	н12У	64,52	—	—
н12У	н13У	52,76		
н13У	н14У	64,40		
н14У	н11У	52,76		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:12:0305003:18**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. №2
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	5001 ± 34, (13:12:0305003:18(1)) 1599.84 ± 14, (13:12:0305003:18(2)) 3400.72 ± 20.41
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	20,41 + 14,00 = 34, (13:12:0305003:18(1)) $3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 599,84)} = 14 = 14$ , (13:12:0305003:18(2)) $3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 400,72)} = 20 = 20.41$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	5 000
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	1
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:44
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:13**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	386 926,43	1 199 814,50	—	—	—
н2У	—	—	386 936,67	1 199 815,28			
н3У	—	—	386 940,73	1 199 816,85			
н4У	—	—	386 943,46	1 199 816,55			
н3У	—	—	386 949,36	1 199 816,71			
н2У	—	—	386 949,02	1 199 829,19			
н4У	—	—	386 949,02	1 199 837,97			
н5У	—	—	386 938,30	1 199 838,82			
н6У	—	—	386 942,13	1 199 913,10			
н7У	—	—	386 927,82	1 199 913,59			
н8У	—	—	386 926,43	1 199 862,26			
н1У	—	—	386 926,43	1 199 814,50			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:13**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	10,27	—	—
н2У	н3У	4,35		
н3У	н4У	2,75		



1	2	3	4	5
н4У	н3У	5,90	—	—
н3У	н2У	12,48		
н2У	н4У	8,78		
н4У	н5У	10,75		
н5У	н6У	74,38		
н6У	н7У	14,32		
н7У	н8У	51,35		
н8У	н1У	47,76		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305003:13

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 26
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1511 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 511,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 500
5	Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	11
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{\text{мин}} = \text{—}$ $R_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:39
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:35**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	387 025,09	1 199 823,24	—	—	—
н2У	—	—	387 036,57	1 199 876,08			
н3У	—	—	387 010,26	1 199 881,21			
н4У	—	—	387 013,00	1 199 899,64			
н5У	—	—	386 997,69	1 199 902,58			
н6У	—	—	386 994,18	1 199 883,89			
н7У	—	—	386 983,32	1 199 885,65			
н8У	—	—	386 976,05	1 199 850,24			
н9У	—	—	387 008,97	1 199 843,73			
н10У	—	—	387 005,05	1 199 827,65			
н1У	—	—	387 025,09	1 199 823,24			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:35**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	54,07	—	—
н2У	н3У	26,81		
н3У	н4У	18,63		
н4У	н5У	15,59		
н5У	н6У	19,02		
н6У	н7У	11,00		
н7У	н8У	36,15		
н8У	н9У	33,56		
н9У	н10У	16,55		

1	2	3	4	5
н10У	н1У	20,52	—	—

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305003:35

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Кимляй
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2624 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 624,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	2 610
5	Оценка расхождения $P$ и $R_{кад}$ ( $P - R_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	14
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{мин} = —$ $R_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:43
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:168

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $Mt$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $Mt$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	386 895,86	1 199 779,51	—	—	—
н2У	—	—	386 891,01	1 199 830,57	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	—	—	386 845,96	1 199 820,20	—	—	—
н4У	—	—	386 857,26	1 199 757,87			
н1У	—	—	386 895,86	1 199 779,51			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:168

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	51,29	—	—
н2У	н3У	46,23		
н3У	н4У	63,35		
н4У	н1У	44,25		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305003:168

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	431324, Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кимляй д, Монастырская ул, уч 24
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2501 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 501,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 500
5	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:169
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:170**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	386 719,67	1 199 676,47	—	—	—
н2У	—	—	386 722,13	1 199 687,93			
н3У	—	—	386 723,37	1 199 702,65			
н4У	—	—	386 695,71	1 199 708,02			
н5У	—	—	386 694,90	1 199 674,61			
н6У	—	—	386 689,24	1 199 657,14			
н7У	—	—	386 686,80	1 199 649,59			
н8У	—	—	386 707,80	1 199 642,80			
н1У	—	—	386 719,67	1 199 676,47			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:170**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	11,72	—	—
н2У	н3У	14,77		
н3У	н4У	28,18		
н4У	н5У	33,42		
н5У	н6У	18,36		
н6У	н7У	7,93		
н7У	н8У	22,07		
н8У	н1У	35,70		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:12:0305003:170**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	431324, Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кимляй д, Монастырская ул, уч 16
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1492 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 492,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 500
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 008
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:171
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:50**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	386 810,10	1 199 682,74	—	—	—
н2У	—	—	386 773,68	1 199 688,84			
н3У	—	—	386 760,31	1 199 624,52			
н4У	—	—	386 797,89	1 199 616,74			
н1У	—	—	386 810,10	1 199 682,74			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:50

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	36,93	—	—
н2У	н3У	65,69		
н3У	н4У	38,38		
н4У	н1У	67,12		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305003:50

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Кимляй, ул. Монастырская, дом № 12
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2500 ± 18
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 500,00)} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 500
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:42
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:16**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	386 819,55	1 199 730,70	—	—	—
н2У	—	—	386 823,15	1 199 727,48			
н3У	—	—	386 816,22	1 199 717,54			
н4У	—	—	386 796,80	1 199 712,71			
н5У	—	—	386 794,14	1 199 759,81			
н6У	—	—	386 821,04	1 199 755,54			
н1У	—	—	386 819,55	1 199 730,70			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:16**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	4,83	—	—
н2У	н3У	12,12		
н3У	н4У	20,01		
н4У	н5У	47,18		
н5У	н6У	27,24		
н6У	н1У	24,88		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:12:0305003:16**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3



1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 22
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1046 ± 11
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 046,00)} = 11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1 000
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	46
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:37
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:34**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки ( $M_t$ ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	387 097,19	1 199 616,21	—	—	—
н2У	—	—	387 089,29	1 199 617,03		0,10	
н3У	—	—	387 085,89	1 199 597,96		—	
н4У	—	—	387 069,68	1 199 602,48		—	
н5У	—	—	387 057,89	1 199 585,22		—	
н6У	—	—	387 077,63	1 199 553,75		—	

1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	387 136,05	1 199 556,42	—	—	—
н8У	—	—	387 139,85	1 199 573,03			
н9У	—	—	387 094,38	1 199 599,43			
н1У	—	—	387 097,19	1 199 616,21			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	7,94	—	—
н2У	н3У	19,37		
н3У	н4У	16,83		
н4У	н5У	20,90		
н5У	н6У	37,15		
н6У	н7У	58,48		
н7У	н8У	17,04		
н8У	н9У	52,58		
н9У	н1У	17,01		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 13:12:0305003:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Республика Мордовия, Ковылкинский район, д. Кимляй, ул. Монастырская, дом 4
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2800 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 800,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 800
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:12:0305003:46
8	Иные сведения	—

### Сведения об образуемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

#### 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

#### 3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м <sup>2</sup>	Pмин = Pмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:54**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4	—	—	386 595,16	1 199 519,69	—	0,10	—
1	—	—	386 537,92	1 199 506,28			
2	—	—	386 553,14	1 199 431,45			
3	—	—	386 556,77	1 199 402,75			
7	—	—	386 610,92	1 199 411,95			
6	—	—	386 610,88	1 199 413,31			
5	—	—	386 607,79	1 199 439,35			
4	—	—	386 595,16	1 199 519,69			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:54**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	1	58,79	—	—
1	2	76,36		
2	3	28,93		
3	7	54,93		
7	6	1,36		
6	5	26,22		
5	4	81,33		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:54**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	6045 ± 27
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(6\ 045,00)} = 27$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:49**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	386 876,41	1 199 518,68	—	0,10	—
2	—	—	386 795,96	1 199 597,13			
3	—	—	386 767,32	1 199 622,41			
4	—	—	386 595,16	1 199 519,69		—	
5	—	—	386 607,79	1 199 439,35			
6	—	—	386 610,88	1 199 413,31		0,10	
7	—	—	386 610,92	1 199 411,95			
8	—	—	386 612,01	1 199 358,06			
9	—	—	386 617,10	1 199 357,32			
10	—	—	386 696,25	1 199 356,35			
11	—	—	386 770,17	1 199 422,34		—	
12	—	—	386 847,04	1 199 492,39			
1	—	—	386 876,41	1 199 518,68			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:12:0305003:49**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	112,37	—	—

1	2	3	4	5
2	3	38,20	—	—
3	4	200,48		
4	5	81,33		
5	6	26,22		
6	7	1,36		
7	8	53,90		
8	9	5,14		
9	10	79,16		
10	11	99,09		
11	12	104,00		
12	1	39,42		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:49

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	44000 ± 73
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(44\ 000,00)} = 73$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:48

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	387 032,07	1 199 547,32	387 032,07	1 199 547,32	—	0,10	—
2	387 032,33	1 199 594,21	387 032,33	1 199 594,21			
3	386 966,90	1 199 592,75	386 966,90	1 199 592,75			
4	386 966,93	1 199 547,74	386 966,93	1 199 547,74			



1	2	3	4	5	6	7	8
1	387 032,07	1 199 547,32	387 032,07	1 199 547,32	—	0,10	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:48

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	46,89	—	—
2	3	65,45		
3	4	45,01		
4	1	65,14		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 13:12:0305003:48

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3000 ± 19
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 000,00)} = 19$
3	Иные сведения	—

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:44

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	387 197,92	1 199 622,80	—	—	—	—
	н20	—	—	—	387 197,61	1 199 634,43	—			
	н30	—	—	—	387 188,87	1 199 634,20	—			
	н40	—	—	—	387 188,87	1 199 629,43	—			
	н50	—	—	—	387 187,12	1 199 629,43	—			
	н60	—	—	—	387 187,12	1 199 625,01	—			
	н70	—	—	—	387 187,69	1 199 625,00	—			
	н80	—	—	—	387 187,69	1 199 622,53	—			
	н10	—	—	—	387 197,92	1 199 622,80	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:44**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:18

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 2
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:39

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	386 943,31	1 199 829,03	—	—	—	—
	н20	—	—	—	386 949,02	1 199 829,19	—			
	н30	—	—	—	386 949,36	1 199 816,71	—			
	н40	—	—	—	386 943,46	1 199 816,55	—			
	н50	—	—	—	386 943,27	1 199 823,42	—			
	н60	—	—	—	386 941,24	1 199 823,42	—			
	н70	—	—	—	386 941,24	1 199 829,03	—			
	н10	—	—	—	386 943,31	1 199 829,03	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:39

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:13
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 26
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:45

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	386 919,91	1 199 814,39	—	—	—	—
	н20	—	—	—	386 920,33	1 199 824,89	—			
	н30	—	—	—	386 919,10	1 199 824,89	—			
	н40	—	—	—	386 919,10	1 199 827,38	—			
	н50	—	—	—	386 912,81	1 199 827,78	—			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	387 013,36	1 199 838,35	—	—	—	—
	н20	—	—	—	387 011,80	1 199 838,65	—			
	н30	—	—	—	387 012,62	1 199 842,93	—			
	н40	—	—	—	387 014,30	1 199 842,60	—			
	н50	—	—	—	387 014,34	1 199 842,80	—			
	н60	—	—	—	387 020,74	1 199 841,39	—			
	н70	—	—	—	387 017,90	1 199 828,53	—			
	н80	—	—	—	387 011,51	1 199 829,93	—			
	н10	—	—	—	387 013,36	1 199 838,35	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:43**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:35
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 32
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:171

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	386 696,78	1 199 663,29	—	—	—	—
	н20	—	—	—	386 698,33	1 199 662,82	—			
	н30	—	—	—	386 699,54	1 199 666,97	—			
	н40	—	—	—	386 705,48	1 199 665,24	—			
	н50	—	—	—	386 702,05	1 199 653,43	—			
	н60	—	—	—	386 696,49	1 199 655,05	—			
	н70	—	—	—	386 696,35	1 199 654,58	—			
	н80	—	—	—	386 694,30	1 199 655,20	—			
	н10	—	—	—	386 696,78	1 199 663,29	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:171**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:170

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	431324, Российская Федерация, Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, Кимляй д, Монастырская ул, д 16
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:42

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	386 792,74	1 199 620,03	—	—	—	—
	н20	—	—	—	386 794,83	1 199 628,98	—			
	н30	—	—	—	386 781,60	1 199 632,06	—			
	н40	—	—	—	386 779,51	1 199 623,11	—			
	н10	—	—	—	386 792,74	1 199 620,03	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:42

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—



1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:50
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 12
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:36

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, Ковылкинский р-н, д Кимляй, ул Монастырская, д 10
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:37

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10	—	—	—	386 807,43	1 199 743,89	—	—	—	—
	н20	—	—	—	386 819,87	1 199 743,12	—			
	н30	—	—	—	386 819,35	1 199 734,67	—			
	н40	—	—	—	386 816,51	1 199 734,85	—			
	н50	—	—	—	386 816,42	1 199 733,36	—			
	н60	—	—	—	386 806,79	1 199 733,97	—			
	н10	—	—	—	386 807,43	1 199 743,89	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:37**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:16
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 22
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 13:12:0305003:46

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	n1O	—	—	—	387 080,80	1 199 560,35	—	—	—	—
	n2O	—	—	—	387 095,37	1 199 563,66	—			
	n3O	—	—	—	387 094,08	1 199 571,25	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н40	—	—	—	387 088,54	1 199 570,05	—	—	—	—
	н50	—	—	—	387 089,01	1 199 567,85	—			
	н60	—	—	—	387 079,62	1 199 565,82	—			
	н10	—	—	—	387 080,80	1 199 560,35	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 13:12:0305003:46**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:12:0305003:34
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	13:12:0305003
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Республика Мордовия, р-н. Ковылкинский, д. Кимляй, ул. Монастырская, д. 4
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			

2. **Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером** 13:12:0305003:51

1. —

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства**

**с кадастровым номером** 13:12:0305003:57

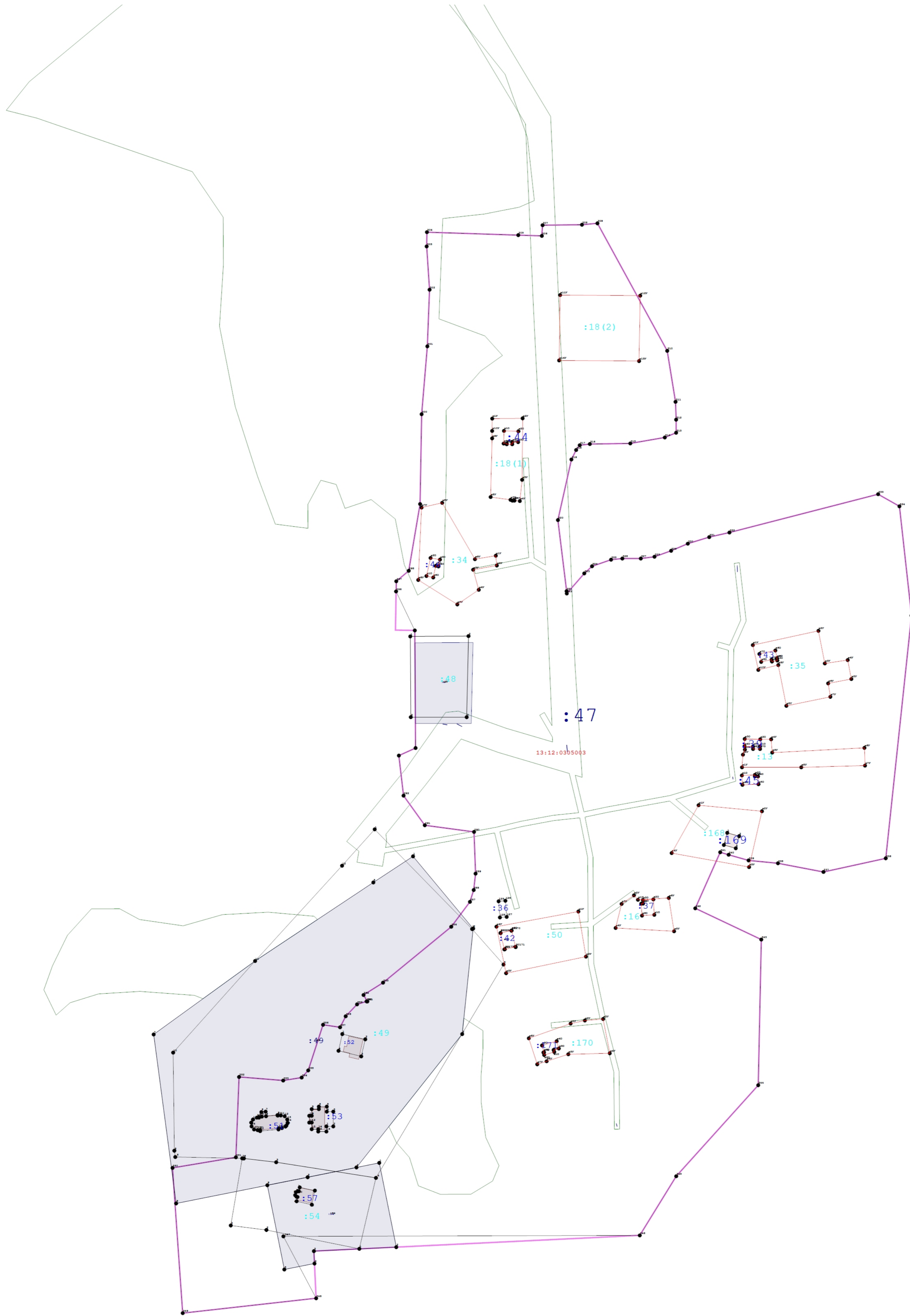
**Зона №** 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—			

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером** 13:12:0305003:57




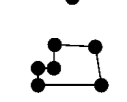
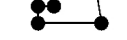


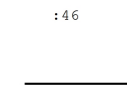

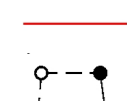
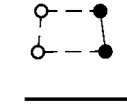
1. —

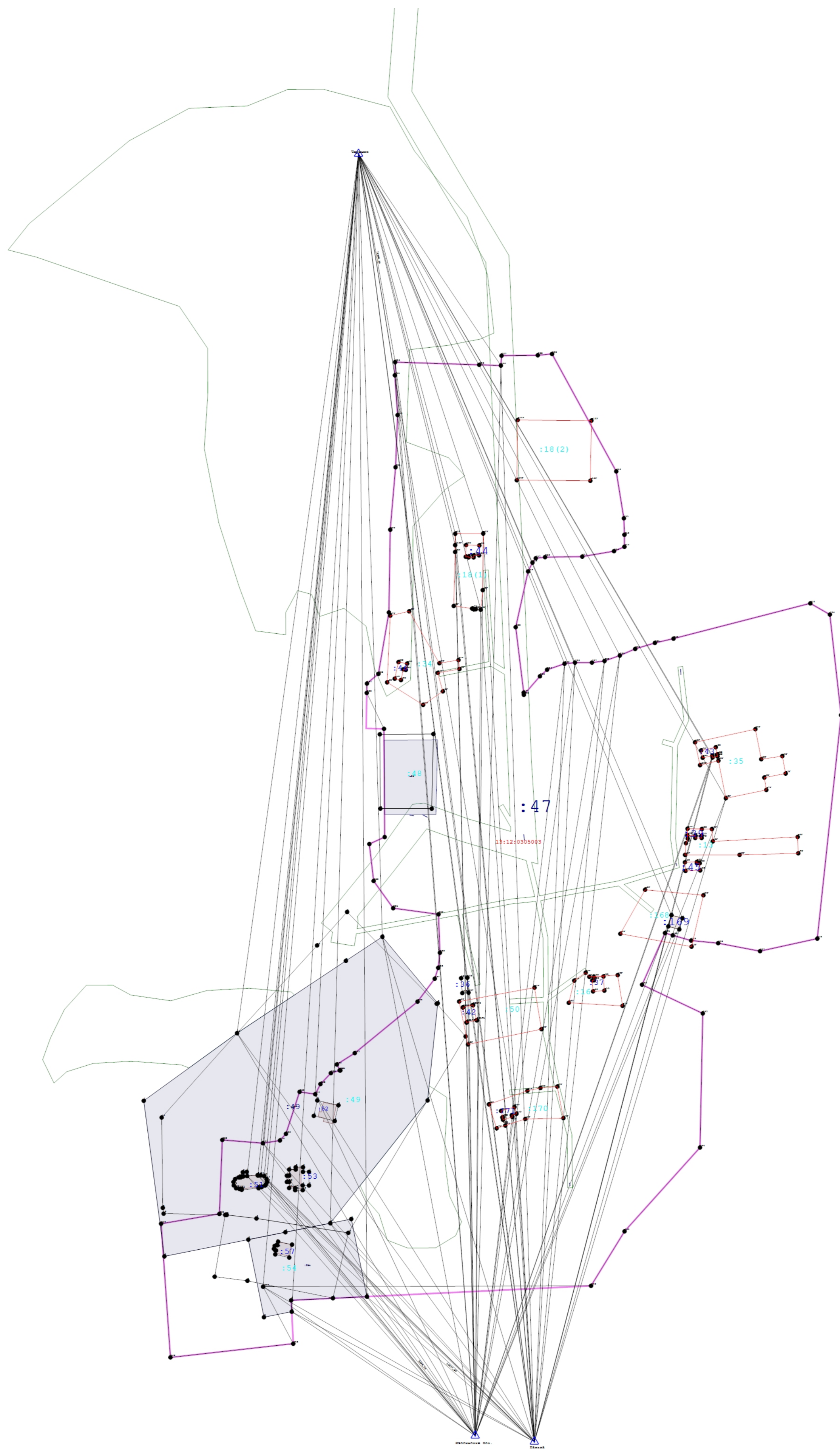




Масштаб 1:2 000

**Условные обозначения:**

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-  - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ13:00-6.306
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
-  - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования



- Условные обозначения:**
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования
  - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
  - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
  - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ13:00-6.306
  - Граница кадастрового квартала
  - Кадастровый номер земельного участка
  - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части