

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2013г.

1270

Об утверждении Положения о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Ковылкинского муниципального района и состава рабочей группы по формированию инвестиционных площадок на территории Ковылкинского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ковылкинского муниципального района, в целях формирования привлекательного инвестиционного имиджа Ковылкинского муниципального района, администрация Ковылкинского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые:

положение о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Ковылкинского муниципального района;
состав рабочей группы по формированию инвестиционных площадок на территории Ковылкинского муниципального района.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления в сети «Интернет» по адресу: <http://kovilkino13.ru>.

Глава Ковылкинского
муниципального района



И.Н. Бутяйкин

Утверждено постановлением
администрации Ковылкинского
муниципального района
от 14 11 2023 г. 1270

Положение о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Ковылкинского муниципального района

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок формирования и ведения реестра инвестиционных площадок Ковылкинского муниципального района (далее – Положение, Реестр).

Целью формирования и ведения Реестра является создание информационной основы привлечения инвестиционных ресурсов на территорию Ковылкинского муниципального района посредством организации системы учета инвестиционных площадок.

1.2. Реестр размещается на официальном сайте администрации Ковылкинского муниципального района - <http://kovilkinol3.ru> в сети Интернет.

1.3. Инвестиционная площадка - территория, расположенная в границах одного или более земельных участков (в т.ч. имеющая объекты незавершенного строительства, производственные мощности, целостные имущественные комплексы, инфраструктурные объекты и т.д.), предлагаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства инвестору на договорной основе для реализации инвестиционного проекта.

1.4. Реестр инвестиционных площадок муниципального образования Ковылкинского муниципального района - перечень сведений о совокупности материальнотехнических ресурсов, выраженных в форме земельных участков, зданий, сооружений, инженерного и транспортного обеспечения, производственных баз и иных объектах, расположенных на территории Ковылкинского муниципального образования, потенциально пригодных для реализации инвестиционных проектов, способствующих социально-экономическому развитию Ковылкинского муниципального район.

II. Порядок формирования и ведения Реестра

2.1. Реестр формируется и ведется экономическим управлением администрации Ковылкинского муниципального района в электронной форме согласно приложению №1 к настоящему Положению.

2.2. Для обеспечения достоверности информации управление имущественных отношений администрации Ковылкинского муниципального района и управление строительства, жилищных вопросов и ЖКХ администрации Ковылкинского муниципального района ежегодно направляет в экономическое управление администрации Ковылкинского

муниципального района актуализированную информацию об инвестиционных площадках до 01 апреля текущего года.

2.3. Информация об инвестиционных площадках для включения в Реестр должна быть оформлена в виде паспорта инвестиционной площадки согласно приложению № 2 к настоящему Положению. Все строки паспорта должны быть заполнены. В строках, не содержащих информацию, проставляется прочерк.

2.4. Управление имущественных отношений администрации Ковылкинского муниципального района, в случае изменения сведений, содержащихся в паспорте инвестиционной площадки, письменно уведомляют экономическое управление администрации Ковылкинского муниципального района об указанных изменениях в течение 20 календарных дней со дня наступления данных изменений.

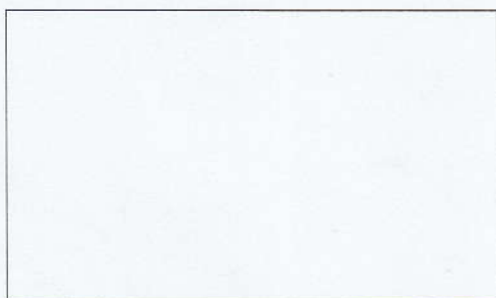
2.5. При получении от управления имущественных отношений администрации Ковылкинского муниципального района, информации об изменении статуса, изменения целевого назначения и (или) категории земельного участка, об использовании земельных участков для реализации инвестиционного проекта или использования иным образом, исключающим возможность использования земельного участка для реализации проектов, экономическое управление администрации Ковылкинского муниципального района исключает инвестиционную площадку из Реестра.

2.6. Внесение изменений в Реестр осуществляется ежегодно экономическим управлением администрации Ковылкинского муниципального района в течение 10 календарных дней с момента получения соответствующей информации

Приложение 2
к Положению о формировании реестра
инвестиционных площадок на территории
Ковылкинского муниципального района



Паспорт инвестиционной площадки №



Общая информация	
Наименование площадки (здание, участок)	
Кадастровый номер	
Адрес объекта (муниципальное образование, город, населенный пункт)	
Тип площадки Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	
Площадь земельного участка, га	
Площадь объекта капитального строительства (при наличии), м ² :	
Форма собственности / Балансодержатель (федеральная, республиканская, муниципальная, частная)	
Вид разрешенного использования	
Оценочная стоимость, тыс. руб..	
Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда/продажа)	
Характеристика ранее размещенного объекта (вид деятельности)	
Возможные направления использования	
Инфраструктура	
Наличие газоснабжения на объекте (есть/нет)	
Наличие водоотведения на объекте (есть/нет)	
Электроснабжение (есть/нет)	
Наличие отопления (тепловых сетей) (есть/нет)	
Транспортное сообщение	
Удаленность от автомагистрали, км	

Удаленность от железной дороги, км	
Расстояние до г. Саранск, км	
Расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка, км	
Дополнительные преимущества для потенциальных инвесторов	
Контактная информация	

Утвержден постановлением
администрации Ковылкинского
муниципального района
от 14 11 2023 г. 1270

**Состав рабочей группы по формированию инвестиционных площадок
на территории Ковылкинского муниципального района**

Руководитель:

Борданова И.Н. – первый заместитель главы Ковылкинского муниципального района;

Члены:

Меркулов А.А. – заместитель Главы по архитектуре, строительству и ЖКХ Ковылкинского муниципального района;

Сысоев С.Н. – заместитель главы-начальник управления сельского администрации Ковылкинского муниципального района;

Радайкина Е.К. – начальник управления имущественных отношений администрации Ковылкинского муниципального района;

Гринина Н.А. – начальник управления строительства, архитектуры, промышленности, транспорта, энергетики, связи, газоснабжения, жилищных вопросов и ЖКХ администрации Ковылкинского муниципального района;

Гурьянова Л.В. – начальник экономического управления администрации Ковылкинского муниципального района;