

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ
МОРДОВИЯ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ
МОРДОВИЯ «МОРДОВКОММУНСЕРВИС»**

(ГУП РМ «Мордовкоммунсервис»)

430005, Россия, Республика Мордовия, г. Саранск

ул. Коммунистическая, д.33, корп.3. оф. 510

**Программа комплексного развития системы коммунальной
инфраструктуры Мамолаевского сельского поселения
Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия
на 2018-2028 гг**

Обосновывающие материалы

(Том 2)

И.о. директора ГУП РМ «Мордовкоммунсервис»



А.И. Поленов

Оглавление

1.	Перспективные показатели развития Мамолаевского сельского поселения для разработки программы	3
1.1.	Характеристика сельского поселения	3
1.1.1	Социальное обслуживание населения	5
1.1.2.	Экономика и производство	7
1.1.3.	Природные условия	11
1.1.4.	Социально-экономическое развитие	14
1.2.	Прогноз численности и состава населения	16
1.3.	Прогноз развития промышленности	24
1.4.	Прогноз развития застройки Мамолаевского сельского поселения	26
1.5.	Прогноз изменения доходов населения Мамолаевского сельского поселения	30
2.	Перспективные показатели спроса на коммунальные услуги	36
3.	Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	38
3.1.	Система электроснабжения	38
3.2.	Система теплоснабжения	38
3.3.	Система водоснабжения	39
3.4.	Система газоснабжения	39
3.5.	Система водоотведения	40
3.6.	Система сбора и утилизации ТБО	41
4.	Характеристика состояния и проблем в реализации	42
5.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	44
5.1.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса	46
5.2.	Показатели надежности систем ресурсообеспечения	46
6.	Перспективная схема электроснабжения	48
7.	Перспективная схема водоснабжения	50

8. Перспективная схема водоотведения Мамолаевского сельского поселения	53
9. Перспективная схема обращения с ТБО	54
10. Перспективная схема газоснабжения Мамолаевского сельского поселения	57
11. Общая программа проектов	58
12. Финансовые потребности для реализации программы	60
13. Организация реализации проектов	61
14. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение	62
15. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	63
16. Модель для расчета программы	67
Приложение	68

Таблица 1

площадь земель поселения	18	18860
земель сельскохозяйственного назначения	***	12650
сельскохозяйственные угодья	***	470
пашня	***	7603
зажаты	***	
кормовые угодья	***	624773
земель населенных пунктов	***	18860
жилищных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории поселения	***	18860

Мамолаевское сельское поселение граничит на севере и востоке с Кувьдинским муниципальным районом Республики Мордовия, на юго-востоке с Кадочинским муниципальным районом, на юге с Чекашешевским сельским поселением Кувьдинского муниципального района, на

1. Перспективные показатели развития Мамолаевского сельского поселения для разработки программы

1.1. Характеристика сельского поселения

Территория Мамолаевского сельского поселения расположена в южной части Республики Мордовия в Ковылкинском муниципальном районе. Расстояние до административного центра района - г. Ковылкино - 37 км.

Территорию сельского поселения пересекает р. Рябка.

С 2010 года в состав Мамолаевского сельского поселения вошла территория Новотолковского сельского поселения, на которой расположены 5 населенных пунктов. Таким образом на момент выполнения проекта территория сельского поселения - 18860 га. В составе поселения 8 населенных пунктов, из них 5 ранее находившихся в составе Новотолковского сельского поселения. Основными планировочными осями являются автодороги регионального значения р. Рябка. 2/3 территории заняты землями сельскохозяйственного назначения.

Таблица 1

Общая площадь земель поселения		га	18860
Площадь земель сельскохозяйственного назначения		***	12650
в т.ч.	сельскохозяйственные угодья	***	4767
	пашня	***	7605
	залежь	***	
	кормовые угодья	***	278
Площадь земель населенных пунктов		***	18860
Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории поселения		***	18860

Мамолаевское сельское поселение граничит на севере и востоке с Краснослободским муниципальным районом Республики Мордовия, на юго-востоке с Кадошкинским муниципальным районом, на юге с Чекашево-Полянским сельским поселением Ковылкинского муниципального района, на

западе с Рыбкинским, Новомамангинским, ресненским сельским поселением Ковылкинского муниципального района.

Современное поселение - это комплекс, включающий в себя сельскохозяйственные предприятия, объекты социального и бытового назначения. Население его составляет 1241 человек.

Внешний транспорт и дороги

На территории Мамолаевского сельского поселения расположены автодороги «Красная Пресня-Первомайский-Н.Толковка-Мамолаево-Стар.Рябка» и «Старая Рябка-Самозлейка» V технической категории, автодорога «Мамолаево-Самозлейка» (VI технической категории). Техническое состояние автодорог в удовлетворительном состоянии. Расстояние до районного центра - г. Ковылкино - 37 км.

Таблица 2

Дороги, транспорт, связь		на 1.01.2016 г.
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения	км	28,6
в том числе с твердым покрытием	***	7,5
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям	***	21,1
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	73,7

Таблица 3 - Анализ Мамолаевского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателей	Мамолаевское СП
1.	Территория, кв. км.	188,60
2.	Население (всего), чел.	1241
3.	Плотность населения чел./кв.км	6,58
4.	Количество населенных пунктов в составе сельского поселения	8

1.1.1 Социальное обслуживание населения

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, являются важными показателями качества жизни населения.

Социальную сферу поселения составляют: 3 дома досуга (один в селе Самозлейка, который на момент составления проекта не работает), средняя школа на 200 мест, 1 начальная школа, три сельских библиотеки, амбулатория, три фAPA, 4 предприятия торговли, почта, две церкви, памятники воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.

Таблица 4 - Количественные характеристики системы социального обслуживания населения

Объекты социальной и инженерной инфраструктуры		единиц	
Количество объектов розничной торговли и общественного питания		***	5
в т.ч.	магазины	***	5
Число спортивных сооружений		***	2
в т.ч.	спортивные залы	***	2
Число общеобразовательных учреждений на начало учебного года		единиц	1
Численность обучающихся в общеобразовательных учреждениях		человек	79
Численность учителей		***	18
Численность прочего персонала (административно-управленческого, учебно-вспомогательного), не осуществляющих учебного процесса		***	11
Число фельдшерско - акушерских пунктов		единиц	4
Численность медицинского персонала		человек	5
Число учреждений культурно-досугового типа		единиц	3
Численность работников учреждений культурно-досугового типа		человек	3
Численность библиотек		единиц	3

Численность работников библиотек

человек

3

Образование

Таблица 5

Образование		на 1.01.2016 г.	
Число общеобразовательных учреждений	единиц	1	
наименование	Мамолаевская СОШ		
Численность обучающихся в общеобразовательных учреждениях	человек	79	
Численность учителей	***	18	
Численность прочего персонала (административно-управленческого, учебно-вспомогательного), не осуществляющих учебного процесса	***	11	

Здравоохранение

Таблица 6

Здравоохранение		на 1.01.2016 г.	
Количество учреждений здравоохранения (включая ФАПы)	единиц	4	
	Мамолаевский ФАП		
	Н.Толковский ФАП		
	Самозлейский ФАП		
	Н.Лепьевский ФАП		
Численность врачей	человек		
Численность среднего медицинского персонала	***	5	

Культура и спорт

Таблица 7

Культура		на 1.01.2016 г.	
Число учреждений культурно-досугового типа	единиц	3	
	Мамолаевский ДД		
	Самозлейский ДД		
	Н.Толковский ДД		
Численность работников учреждений культурно-досугового типа	человек	3	
Число библиотек	единиц	3	
Численность работников в библиотеках	***	3	
Физическая культура и спорт		на 1.01.2016 г.	

Количество спортивных сооружений		единиц	2
в т.ч.	спортивные залы	***	2
Численность населения систематически занимающихся физической культурой и спортом		человек	132
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом		%	11,6

1.1.2. Экономика и производство

Основными отраслями производства в поселении являются сельское хозяйство (животноводство и растениеводство). Растениеводство специализируется в основном на выращивании наиболее ценных озимых зерновых культур (пшеница и рожь), ячмень. Кормовые культуры представлены многолетними травами, кукурузой и горохом. Выращиванием картофеля и овощей занимается население. В животноводстве приоритетными направлениями являются разведение крупного рогатого скота, разведение овец и разведение свиней.

Таблица 8

Число, находящихся на территории поселения организаций по видам экономической деятельности		на 1.01.2016 г.	
Число организаций - всего		единиц	8
в т.ч.	сельскохозяйственные организации	***	
	крестьянские (фермерские) хозяйства	***	2
	сельскохозяйственные кооперативы	***	
	организации строительства, транспорта и связи	***	1
	обрабатывающие производства	***	
	организации в сфере розничной торговли и общественного питания	***	5

Сельское хозяйство

Основная часть трудоспособного населения занята в сельскохозяйственном производстве.

Основными отраслями производства в поселении являются сельское хозяйство (животноводство и растениеводство).

Таблица 9 - Перечень организаций, входящих в состав МО

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Направление деятельности организации	Численность работающих в организации (ориентировочно), чел.
				от 2 до 10
1	КФХ Тюрькин Н.В	РМ, Ковылкинский р-он, с. Мамолаево, ул. Новая	разведения КРС	2
2	КФХ Щанкин А.Б.	РМ, Ковылкинский р-он, с. Самозлейка, ул. Толстого	разведения КРС	2

Развитие сельского хозяйства способствует сохранению традиционного уклада жизни в сельских населенных пунктах поселения, играет значительную роль в обеспечении продовольственной безопасности Республики, способствует оздоровлению демографической и социальной ситуации в поселении (особенно в сельских населенных пунктах).

Следует отметить, что поселение не полностью использует потенциальные возможности и имеет резервы для восстановления и развития сельского хозяйства, за счет улучшения существующих сельхозугодий, увеличения посевных площадей за счет неиспользуемой пашни.

Наиболее производительными и активными субъектами агропромышленного производства являются хозяйства населения, что связано с отсутствием в сельском поселении крупных сельскохозяйственных предприятий.

Размещенные на территории Мамолаевского сельского поселения сельскохозяйственная техника, зерновые склады используют КФХ, ЛПХ для развития растениеводства.

Экономические показатели сельского поселения представлены в таблице далее.

Таблица 10

Сельское хозяйство	за 2016 г.		
	Произведено скота и птицы во всех категориях хозяйств	тонн	87
		в расчете на 1 жителя (кг)	70
в % к предыдущему году		102	

в т.ч.	в сельскохозяйственных организациях	тонн	
	в крестьянских (фермерских) хозяйствах	***	7
	в личных подсобных хозяйствах	***	80
Среднесуточные привесы:			
КРС		грамм	520
		в % к предыдущему году	
свиней		***	130
		в % к предыдущему году	
Произведено молока в хозяйствах всех категорий		тонн	18
		в расчете на 1 жителя (кг)	14
		в % к предыдущему году	101
в т.ч.	в сельскохозяйственных организациях	тонн	
	в крестьянских (фермерских) хозяйствах	***	1
	в личных подсобных хозяйствах	***	17
Средний надой молока на одну корову		кг	176
		в % к предыдущему году	101
в крестьянских (фермерских) хозяйствах:		голов	*
КРС - всего:		***	30
в том числе коров		***	6
молодняка		***	24
Наличие поголовья скота в личных подсобных хозяйствах граждан:		голов	*
КРС - всего:		***	284
в том числе коров		***	130
молодняка		***	154
свиней - всего		***	140
в том числе свиноматок		***	30
Сохранность поголовья коров во всех категориях хозяйств		%	100
в т.ч.	в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах	***	100
	в личных подсобных хозяйствах	***	100
Численность занятых в сельском хозяйстве		человек	2

Малое предпринимательство

Малое предпринимательство является основой развития экономики, способствует ее росту, создает дополнительные рабочие места.

В настоящее время малое предпринимательство на территории поселения представлено частными предпринимателями (ИП, ЧП) занимающимися в основном розничной торговлей.

Таблица 11 - Перечень организаций, входящих в состав МО

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Направление деятельности организации	Численность работающих в организации (ориентировочно), чел
				от 2 до 10
1	ИП Белаусов И.С.	с.Мамолаево, ул.Мичурина	торговля	2
2	ИП Ломакин П.И.	с.Мамолаево, ул.Мичурина	торговля	2
3	ИП Романов П.И.	д.Новое Лепьево, ул.Мичурина ,с.Новая Толковка, ул.Центральная	торговля	4
4	ИП Бардин В.И.	с.Самозлейка, ул.Центральная	торговля	2

Основными задачами в сфере торговли и услуг являются: дальнейшее развитие и совершенствование отраслей торговли, общественного питания и платных услуг; полное удовлетворение потребностей населения; укрепление и развитие предпринимательской деятельности на потребительском рынке; поддержка и развитие социальнозначимых торговых и бытовых услуг; обеспечение защиты прав потребителей на потребительском рынке.

1.1.3. Природные условия

В соответствии со СНиП 23.01-99 «Строительная климатология» территория Мамолаевского сельского поселения относится к району - II климатического районирования, характеризующемуся уверенно-континентальным климатом.

Средняя месячная и годовая температура наружного воздуха приведена в таблице 12.

Таблица 12 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Населенный пункт	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Ковылкино	-12,3	-11,7	-5,9	4,8	13,1	17,3	19,2	17,7	11,6	4,1	-3,0	-8,7	3,9

Климатические параметры холодного периода года приведены в таблице 13.

Таблица 13 - Климатические параметры холодного периода года

Наименование	Единица измерения	Показатель
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98	°С	-38
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,92	°С	-34
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98	°С	-34
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченность 0,92	°С	-30
Температура воздуха, обеспеченностью 0,94	°С	-17
Абсолютная минимальная температура воздуха,	°С	-44
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	°С	6,7
Продолжительность, и средняя температура воздуха, периода со средней суточной температурой воздуха:		
≤ 0°С продолжительность	сутки	150
≤ 0°С средняя температура	°С	-7,9
≤ 8°С продолжительность	сутки	209
≤ 8°С средняя температура	°С	-4,5
≤ 10°С продолжительность	сутки	225

$\leq 10^{\circ}\text{C}$ средняя температура	$^{\circ}\text{C}$	-3,6
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	83
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца	%	83
Количество осадков за ноябрь-март	мм	155
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль		Ю
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	м/с	6,9
Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	м/с	5,8

Климатические параметры теплого периода года приведены в таблице далее.

Таблица 14 - Климатические параметры теплого периода года

Наименование	Единица измерения	Показатель
Барометрическое давление	гПа	990
Температура воздуха, обеспеченностью 0,95	$^{\circ}\text{C}$	22,5
Температура воздуха, обеспеченностью 0,98	$^{\circ}\text{C}$	26,6
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	$^{\circ}\text{C}$	24,9
Абсолютная максимальная температура воздуха	$^{\circ}\text{C}$	39
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	$^{\circ}\text{C}$	11,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	69
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	%	51
Количество осадков за апрель-октябрь	мм	361
Суточный максимум осадков	мм	128
Преобладающее направление ветра за июнь-август		С
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	м/с	0

Январь - самый холодный месяц в году. Самая низкая среднемесячная температура в январе составляет -34° . Абсолютный минимум равен -44° . Безморозный период в среднем продолжается 152 дня. Июль - наиболее теплый месяц в году. Средняя температура месяца составляет $+24,9^{\circ}$. В течение

лета в среднем отмечается 20-30 дней с жаркой погодой и со среднесуточной температурой воздуха выше +20°. Абсолютный максимум +38°.

Продолжительность безморозного периода составляет 117 дней. Расчетная температура для проектирования отопления и вентиляции равна -28°.

Направления ветра в % по месяцам года приведены в таблице 15.

Таблица 15 - Направление ветра в % по румбам

Направление ветра	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Теплый период IV-X	11	8	6	9	17	20	15	14	12
Холодный период XI-III	9	6	5	12	31	20	10	8	10
Год	10	7	6	10	23	20	13	11	11

По количеству выпадающих осадков город расположен в зоне достаточного увлажнения. За год выпадает 516 мм осадков, из них 361 мм (70%) - за апрель-октябрь и 155 мм (30%) - за ноябрь-март. Суточный максимум осадков - 128 мм (СНиП 23-01-99).

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 83%, наиболее теплого месяца - 69%.

Количество летних осадков преобладает над зимними, в основном за счет их интенсивности.

За год наблюдается 144 дня со снежным покровом; его средняя высота 33 см, максимальная - 74 см.

В среднем за год наблюдается 50 дней с метелями, которые преобладают при южных и юго-западных ветрах и скорости ветра 6-9 м/сек.

По климатическому районированию для строительства территория города относится к категории II В.

Нормативная глубина промерзания глинистых и суглинистых грунтов - 155 см, супесей и мелких песков - 180 см.

Район относится к зоне достаточного увлажнения. Среднегодовая сумма осадков составляет 620 мм.

Снежный покров образуется в конце октября. Устойчивый снежный покров образуется в середине ноября. Наибольшей высоты он достигает в конце февраля. Средняя высота покрова составляет 39 см.

Глубина промерзания грунтов 160 см.

1.1.4. Социально-экономическое развитие

Основными направлениями программы является создание благоприятных условий для повышения качества и уровня жизни населения на территории Мамолаевского сельского поселения путем поддержки социальной сферы и повышения эффективности предоставляемых государственных услуг. На основе проведенного анализа текущего состояния Мамолаевского сельского поселения, а также выявленных сильных и слабых сторон, были сформированы три основных стратегических направления развития, включающие в себя основные приоритеты развития сельского поселения. Формирование стратегических направлений происходило с учетом имеющихся ресурсов и финансовых возможностей Мамолаевского сельского поселения.

Направление 1. Повышение комфортности среды жизнедеятельности

Повышение благоустройства населенных пунктов поселения.

Развитие человеческого потенциала.

Повышение культурного потенциала и проведение молодежной политики

Направление 2. Развитие экономического потенциала и повышение эффективности использования природно-ресурсного потенциала района.

Создание условий для повышения инвестиционной привлекательности района.

Стимулирование повышение деловой активности населения и развитие малого предпринимательства.

Повышение эффективности использования природно-ресурсного потенциала.

Направление 3. Выстраивание партнерских отношений между населением, властью и бизнесом на территории Мамолаевского сельского поселения.

Создание условий для развития частно-муниципального партнерства.

Повышение эффективности работы органов местного самоуправления.

Положительным опытом в решении социальных вопросов в малых населенных пунктах является строительство социально-досуговых центров, где в одном здании объединяются учреждение образования, здравоохранения и культуры. Что позволяет значительно экономить средства необходимые на содержание зданий.

Развитие социальной сферы представляется возможным в той мере, в которой это позволяют субвенции из бюджетов вышестоящих уровней. В качестве приоритетных отраслей представляется важным рассматривать образование и здравоохранение.

Основными задачами в сфере торговли и услуг являются: дальнейшее развитие и совершенствование отраслей торговли, общественного питания и платных услуг; полное удовлетворение потребностей населения; укрепление и развитие предпринимательской деятельности на потребительском рынке; поддержка и развитие социально-значимых торговых и бытовых услуг; обеспечение защиты прав потребителей на потребительском рынке.

Проектом предлагается:

При формировании системы обслуживания учитывать следующие уровни обеспеченности учреждениями и объектами:

- повседневного обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения;

- периодического обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые населением не реже одного раза в месяц;

- эпизодического обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые населением реже одного раза в месяц (специализированные учебные заведения, больницы, универмаги, театры, концертные и выставочные залы и др.)

Для организации обслуживания необходимо предусматривать, помимо стационарных зданий, передвижные средства и сооружения сезонного использования, выделяя для них соответствующие площадки.

Обеспечение жителей каждого населенного пункта услугами первой необходимости должны осуществляться в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.

Потребности населения в учреждениях и предприятиях обслуживания должны обеспечиваться путем нового строительства и реконструкции существующего фонда.

1.2. Прогноз численности и состава населения

В последние 10 лет по всей стране в целом, и в Мамолаевском сельском поселении наблюдалась устойчивая тенденция снижения численности населения.

Распределение населения Мамолаевского сельского поселения по населённым пунктам представлено в таблице 16.

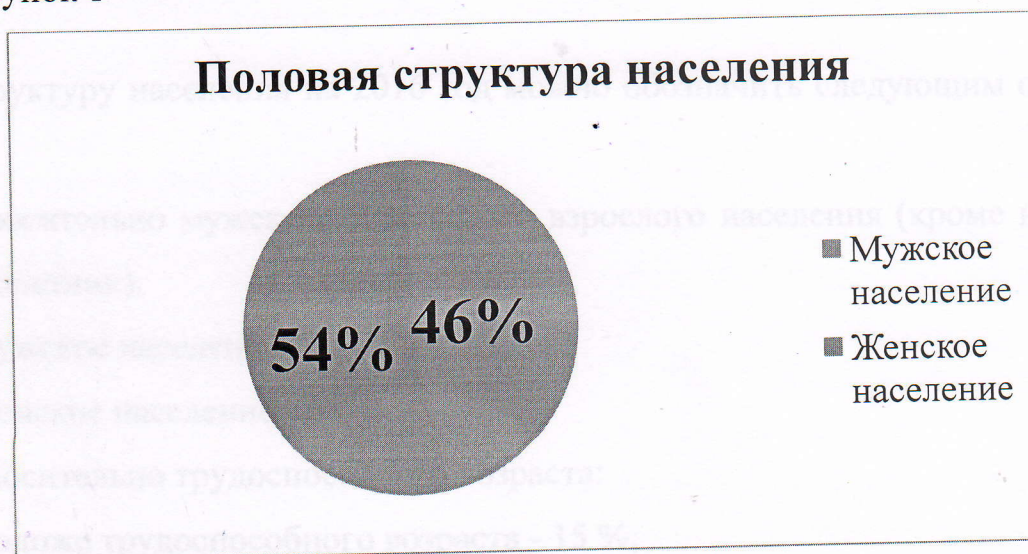
Таблица 16 - Общая численность населения МО в 2016 г.

Наименование населенного пункта	Женское население	Мужское население	Детское население до 18 лет	Население трудоспособного возраста	Население старше трудоспособного возраста	Население младше трудоспособного возраста	Всего
с.Мамолаево	204	175	64	223	79	64	379
д.Н-Лепьево	184	159	49	208	75	49	343
с.Самозлейка	106	110	28	121	69	28	224
с.Новая	48	28	5	45	22	5	76

Толковка							
д.Новая Самаевка	104	79	29	122	42	29	183
с.Лесная Сазоновка	10	11	1	6	10	1	21
с.Русская Лашма	1	3	0	3	1	0	4
пос.Котрак с	4	7	1	4	5	1	11

Демографическая ситуация характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, связанной с превышением смертности над рождаемостью. Ситуация остается напряженной на протяжении нескольких лет.

Рисунок 1



Характеристика возрастной и половой структуры можно оценить по диаграммам, на которых видно:

- 1) преобладание женского населения над мужским;
- 2) в населении значительная доля приходится на население трудоспособного возраста.

Сокращение жителей Мамилевского поселения обуславливается, в первую очередь, естественными причинами. На протяжении последних лет ежегодное число смертей больше численности рожившихся в несколько раз.

Рисунок 2 - Анализ и прогноз численности населения



Структуру населения на 2016 год можно обозначить следующим образом:

относительно мужского и женского взрослого населения (кроме несовершеннолетних):

- мужское население - 46%;

- женское население - 54%;

относительно трудоспособного возраста:

- моложе трудоспособного возраста - 15 %;

- трудоспособное население - 60%;

- старше трудоспособного возраста - 25%.

Характеристика возрастной и половой структуры можно оценить по диаграммам, на которых видно:

1) преобладание женского населения над мужским;

2) в поселении значительная доля приходится на население трудоспособного возраста.

Сокращение жителей Мамолаевского поселения обуславливается, в первую очередь, естественными причинами. На протяжении последних лет ежегодное число смертей больше численности родившихся в несколько раз.

Таблица 17 - Анализ и прогноз численности населения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2028г.
1	Численность населения (всего)	чел.	1362	1300	1274	1241	1200	1180
2	Общий коэффициент рождаемости	чел. на 1000 насел.	6	10	3	3	3	3
3	Общий коэффициент смертности	чел. на 1000 насел.	15	20	17	4	5	6
4	Трудовые ресурсы	чел.	746	744	740	732	724	720
5	Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения	чел.	-	-	-	-	-	-
6	Уровень регистрируемой безработицы (от численности экономически активного населения)	%	-	-	-	-	-	-
7	Средний размер семьи	чел.						

На показатели рождаемости влияют следующие моменты:

- материальное благополучие;
- государственные выплаты за рождение второго ребенка;
- наличие собственного жилья;
- уверенность в будущем подрастающего поколения.

Смертность. Основными причинами смертности населения в трудоспособном возрасте являются:

- на первом месте - сердечно - сосудистые заболевания;
- на втором - онкологические заболевания.

Таблица 18 - Прирост/убывание населения

1	Прирост населения	0
2	Убывание населения	1,3%
3	Обозначить причины прироста/убывания	смертность

В сельском поселении существует тенденция к снижению численности населения. На основе вышеперечисленных показателей можно спрогнозировать

Таблица 19 - Миграция

1	Миграционный прирост	0
2	Место прибыли населения	г.Москва
3	Место убыли населения	г.Москва
4	Обозначить причины прибыли и убыли населения	нет рабочих мест

Таблица 20 - Показатели естественного движения населения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.
1	Показатели рождаемости	тыс.чел.	0,008	0,013	0,004	0,003
2	Показатели смертности	тыс.чел.	0,020	0,026	0,022	0,005
3	Продолжительность жизни	лет	76	76	76	77
4	Естественный прирост(+), убыль (-)		-12	-13	-18	-2
5	Средняя продолжительность жизни женщин	лет	79	78	78	80
6	Средняя продолжительность жизни мужчин	лет	73	74	74	75
7	Количество зарегистрированных браков	шт.	3	2	1	0
8	Количество бракоразводных процессов	шт.	0	0	0	0

Перспективные показатели численности населения по группам можно проанализировать по данным таблицы, представленной далее.

Таблица 21 - Численность

№ п/п	Наименование	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2028г.
1	Численность студентов (высшее, среднее проф.образование)	22	24	20	25	19	17
2	Численность учащихся (общее, среднее и нач.проф.обр.)	92	84	79	73	65	60
3	Численность работающих в населенном пункте	77	77	65	63	63	63
4	Численность, занятых в промышленности	0	0	0	0	0	0
5	Численность, занятых в торговле и сфере услуг	12	12	10	10	10	10
6	Численность госслужащих (медицина, образование и т.д.)	55	55	55	53	53	53

Данная демографическая ситуация сложилась ввиду естественного и механического движения населения.

В сельском поселении существует тенденция к снижению численности населения. На основе вышеперечисленных показателей можно спрогнозиро-

вать численность населения в Мамолаевского сельского поселения. Снижение численности населения и дальше будет иметь место.

В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в ВУЗах.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод: главной целью программы социально-экономического развития Мамолаевского поселения должно стать - повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

При разработке Программы комплексного развития по данным о численности населения с 2013 по 2028 год был произведён расчёт численности по линии тренда с линейной зависимостью, представленный на рисунке 3.

Рисунок 3



Численность населения на конец расчетного срока прогнозируется - на уровне 1180 человека.

При расчете численности населения на расчетный срок учитывались следующие допущения:

- возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию;
- выполнение мероприятий программы по переселению граждан РФ;
- выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ;

Несмотря на то, что основным источником формирования прогнозной численности населения остается естественный прирост (убыль) населения, который дает 2/3 составляющей от общей численности, наиболее динамичным компонентом прогнозной численности будет миграция населения.

Социально-экономическое развитие поселения за последние годы определялось теми основными направлениями и тенденциями, которые сформировались в экономике страны в целом. За период социально-экономических потрясений наблюдались бюджетный и финансовый кризисы, спад товарного производства в промышленности и сельском хозяйстве, снижение уровня жизни основных слоев населения, безработица. В настоящее

время наметился постепенный переход экономики из депрессионного состояния в состояние стабилизации.

Выводы:

1. Наблюдается устойчивая депопуляция населения района, которая обусловлена низкой рождаемостью, не обеспечивающей естественный прирост населения, смертностью, превышающей уровень рождаемости, миграционным оттоком населения. Таким образом, естественная убыль не компенсируется механическим приростом.

2. Сокращение численности населения, вероятно, будет иметь место и в дальнейшем, при устойчивой тенденции старения населения. Следовательно, следует учитывать численное сокращение трудовых ресурсов и потребность в дополнительных социальных затратах на жизнедеятельность лиц пенсионного возраста.

3. В условиях падения естественного воспроизводства населения, механический приток будет являться определяющим в формировании населения района, оказывая влияние на изменения в численности, национальном составе и половозрастной структуре.

4. Сложившаяся тенденция депопуляции населения является главной проблемой развития социальной сферы, как в районе, так и в республике в целом. Существующие высокие показатели естественной убыли населения не позволяют рассчитывать на резкий перелом в демографической ситуации в ближайшее время.

Ближайшей задачей является сдвиг основных демографических процессов в сторону улучшения, а затем, в дальнейшем, переход к естественному воспроизводству населения.

Мероприятия по улучшению демографической ситуации:

1. Выполнение государственных программ по обеспечению доступным жильем, реформированию и модернизации ЖКХ.

2. Модернизация производств, увеличение производственных площадей, которые повлекут увеличение доходов населения, создание новых рабочих мест, привлечение в поселение кадров из других регионов.

3. Развитие сферы туризма, которая также повлечет увеличение благосостояния жителей города, рост количества рабочих мест.

4. Создание предпосылок для развития малого предпринимательства.

5. Поддержка и развитие социальной сферы, а именно:

- сохранение и развитие системы единого образовательного пространства;

- обеспечение качественной равнодоступной бесплатной медицинской помощью;

- создание условий для роста культурного уровня населения;

- усиление адресной поддержки социально незащищённых слоев населения;

6. Оказание содействия переселению граждан в МО «Мамолаевского сельское поселение» из других регионов.

1.3. Прогноз развития промышленности

Сельское хозяйство

Основной целью программы является обеспечение устойчивой и эффективной работы сельхозтоваропроизводителей, увеличение производства сельскохозяйственной продукции. Основными направлениями развития сельского хозяйства являются:

- сохранение и восстановление плодородия почв, увеличение объемов агрохимических мероприятий, увеличение эффективности применения минеральных и органических удобрений;

- внедрение новых сортов с/х культур, совершенствование племенного дела;

- техническое переоснащение с/х производства с привлечением бюджетов всех уровней;
- применение ресурсосберегающих технологий;
- вовлечение инвестиций в сельское хозяйство;
- обеспечение правовой и имущественной защиты сельхозтоваропроизводителей в условиях рынка;
- содействие в распространении передового опыта и эффективное использование имеющихся материально - технических ресурсов.

Малое предпринимательство

Лидирующее место в малом предпринимательстве занимает отрасль торговли. Малый бизнес помогает решать экономические и социальные проблемы, создавая новые рабочие места, предлагая товары, на которые существует повышенный спрос.

Малое предпринимательство является основой развития экономики, способствует ее росту, создает дополнительные рабочие места.

С учетом того, что численность занятых на крупных предприятиях, промышленного и сельскохозяйственного профиля не будет существенно расти благодаря использованию новых технологий и повышению производительности труда, большую важность приобретает вопрос использования в экономике избыточной рабочей силы. Основным потенциал в осуществлении данного процесса - развитие малого предпринимательства и в том числе личных подсобных хозяйств.

Определить приоритетными следующие виды деятельности малых предприятий и индивидуальных предпринимателей:

- производство, заготовка и переработка с/х продукции;
- производство товаров народного потребления;
- оказание платных услуг населению;
- торговля и общественное питание.

В этих целях произвести:

- разработку мер по развитию малого предпринимательства;
 - оказание консультативной, информационной и правовой помощи субъектам малого предпринимательства;
 - формирование банка данных свободных производственных площадей для развития малого бизнеса;
 - содействие, в распространении передового опыта в развитии малого предпринимательства, участие в проведении конференций, выставок, ярмарок товаров, производимых малыми предпринимателями, индивидуальными предпринимателями;
 - развитие кооперативных связей малых предприятий, индивидуальных предпринимателей друг с другом и предприятиями других поселений и районов;
- формирование благоприятного общественного мнения о малом бизнесе.

1.4. Прогноз развития застройки Мамолаевского сельского поселения

В основу организации поселения положены принципы создания наилучших условий для труда, быта и отдыха населения и отвечающих санитарно-гигиеническим, техническим и эстетическим требованиям, целесообразное размещение по их функциональному назначению и архитектурной выразительности в композиции поселения. Максимальное сохранение исторически сложившейся структуры поселения.

Взаимосвязанное расположение всех архитектурно-планировочных элементов, образующих каждый населённый пункт в единый рационально-организованный государственный организм.

Таблица 22

Характеристика жилищного фонда		на 1.01.2016 г.
Общая площадь жилых помещений (на начало года)	кв.м.	28310
в т.ч. приходящаяся в среднем на одного жителя (на начало года)	***	23
Количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий	семей	4

Территория Мамолаевского сельского поселения расположена в северной части Ковылкинского района. Административный центр сельского поселения - с. Мамолаево является одновременно и главным планировочным центром.

Планировочная структура сформировалась в прямой зависимости от природного ландшафта. Она включает в себя планировочные центры и планировочные оси. Основными планировочными осями являются река Рябка и автодороги «Красная Пресня-Первомайский-Н.Толковка-Мамолаево-Стар.Рябка» и «Старая Рябка-Самозлейка» V технической категории, автодорога «Мамолаево-Самозлейка» (VI технической категории). Ближайшая железнодорожная станция Ковылкино, Куйбышевской железной дороги, филиал ОАО «Российские железные дороги».

Планировочная структура территории поселения изменению не подлежит.

В настоящее время на территории поселения выделяются функциональные зоны:

- сельскохозяйственных угодий;
- объектов сельскохозяйственного производства;
- зона лесов;
- зоны специального назначения.
- жилые зоны

Учет экологических факторов требует, чтобы концентрация населения вблизи привлекательных природных мест не превосходила оптимальных нагрузок на ландшафт. Это достигается планировочными приемами: раскры-

тием на ландшафт селитебной территории, ее планировочной организации с ориентацией на лес, реку, и другие приметные природные факторы.

Система озеленения села направлена на сохранение и использование характерных черт окружающей среды.

Принцип формирования ландшафта села включает в себя мероприятия по организации природной среды: сохранение эстетически ценных территорий.

Уличная сеть, организация групп жилых домов и общественных зданий подчинена складкам рельефа. Проектируемое озеленение в жилой застройке должно образовать целостную систему естественным продолжениям прилегающих территорий.

Одно из условий правильного построения планировочной структуры поселения - это соподчинение производственной и селитебной зон, связь их с внешними автодорогами и земельными угодьями, а также создание единого объемно - планировочного решения облика села. Развитие сферы обслуживания - одно из необходимых условий общего повышения жизненного уровня, создания важнейших условий труда, быта и отдыха в поселениях различной величины. Целесообразно размещение объектов жилья и соцкультбыта в пределах населенного пункта с частичным освоением резервной, свободной площади и на свободной прилегающей к поселку территории. Свободные и освобождаемые от застройки участки, расположенные в черте поселения, составляют внутренние ресурсы, которые следует использовать под новое строительство. Под новое строительство в границах села используется свободный приусадебный фонд, пустыри, огородные участки, расположенные отдельно от домов участки жилых и производственных зданий намеченных под снос, огородную часть сверхнормативных приусадебных участков.

10	Доля жилищного фонда оборудованного водопроводом	%					
11	Централизованная водоснабжаемость	%	52	63	65	66	100
12	Централизованной канализацией	нет	нет	нет	нет	нет	нет
13	Централизованная электроснабжаемость	%	100	100	100	100	100

Таблица 23 - Виды застроек населенного пункта

Наименование населенного пункта	Количество частных домов	Количество зданий коммерческого назначения	Количество многоквартирных домов	Количество общежитий	Количество административных зданий	Количество производственных зданий
с.Мамолаево	5	0	0	0	1	1
д.Новое Лепьево	3	0	0	0	1	0
с.Самозлейка	4	0	0	0	0	1
с.Новая Толковка	1	0	0	0	0	0
д.Новая Самаевка	3	0	0	0	0	0
с.Лесная Сазоновка	0	0	0	0	0	0
с.Русская Лашма	0	0	0	0	0	0
пос. Котракс	0	0	0	0	0	0

Таблица 24 - Анализ и прогноз жилищного фонда

	Наименование	Ед.изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2028г.
1	Общая площадь жилищного фонда на конец года	кв.м.	28420	28512	28750	29100	29300
2	В том числе муниципальной собственности		0	0	0	0	0
3	В частной собственности	кв.м.	28420	28512	28750	29100	29300
4	Жилищный фонд без площади общежитий	кв.м.	28420	28512	28750	29100	29800
5	Площадь общежитий		0	0	0	0	0
6	Ввод в действие жилищного фонда всех форм собственности	кв.м.	107	92	238	350	200
7	В том числе за счет средств индивидуальных застройщиков	кв.м.	107	92	238	350	200
8	Темп роста к предыдущему году	%	63	86	258	147	57
9	Средняя обеспеченность жилой площадью	кв.м.	20,8	21,9	22,6	24,2	24,8
10	Доля жилищного фонда, оборудованного водопроводом	%					
11	Централизованным водоснабжением	%	52	65	65	90	100
12	Централизованной канализацией	нет	нет	нет	нет	нет	нет
13	Централизованным электроснабжением	%	100	100	100	100	100

14	Природным газом	%	98	98	98	98	98
15	Общая площадь ветхого и аварийного жилья	кв.м.	125	125	125	200	260
16	Количество очередников на получение жилья, состоящих на учете в Администрации	чел.	4	5	5	7	9

1.5. Прогноз изменения доходов населения Мамолаевского сельского поселения

На рынке труда в течение последних лет показатель средней численности работающих в поселении практически остается неизменным.

Таблица 25

Занятость населения и заработная плата			на 1.01.2016 г.
Численность занятых в экономике (среднегодовая) - всего		человек	391
Доля занятых в экономике в общей численности трудовых ресурсов		%	51,4
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по крупным и средним предприятиям		человек	42
		в % к предыдущему году	95,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата (по крупным и средним предприятиям)		руб.	16637,5
		в % к предыдущему году	110,6
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата:		руб.	
	муниципальных служащих	***	16414
	работников муниципальных дошкольных учреждений	***	
	работников муниципальных общеобразовательных учреждений	***	8431
	учителей муниципальных общеобразовательных учреждений	***	21200
	работников муниципальных учреждений культуры и искусства	***	13273

Проблемные вопросы, требующие решения в настоящее время и в дальнейшей перспективе:

1. Низкий темп роста реальных доходов населения.

2. Наличие безработицы. Реорганизационные процессы на ряде предприятий, связанные с ликвидацией неэффективно работающих производств, с переделом собственности, ведут к высвобождению работающих на этих предприятиях.

Политика государства в сфере занятости населения должна быть направлена на создание условий для развития кадрового потенциала на селе, повышения эффективности его использования в соответствии с потребностями агропромышленного производства и социальной инфраструктуры.

Для обеспечения занятости населения предусматривается:

- совершенствование финансово-кредитных и налоговых рычагов воздействия на занятость и создание новых рабочих мест;
- стимулирование развития личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств, индивидуального предпринимательства на селе;
- совершенствование системы подготовки и переподготовки кадров с учетом потребности рынка труда с целью перераспределения высвобождаемых работников в высокодоходные несельскохозяйственные виды деятельности и сферу услуг;
- содействие гражданам из числа безработных и членам их семей в переезде на новое место жительства и устройстве на работу;
- развитие системы общественных оплачиваемых работ в сельской местности с использованием средств государственного фонда содействия занятости (благоустройство сельских населенных пунктов, уход за лесами, восстановление исторических усадеб, музеев и т.д.);
- создание условий для привлечения населения на сезонные работы;
- улучшение условий и повышение безопасности труда сельскохозяйственных работников, создание дополнительных рабочих мест для работников, высвобожденных в связи с реформированием АПК;
- упрощение процедур организации деятельности субъектов малого предпринимательства на селе, получения кредитных ресурсов, развитие системы их взаимного кредитования;

- оказание малому предпринимательству в сельской местности юридических, информационных, консалтинговых, маркетинговых и других услуг;

- реализация системы мер, направленных на закрепление кадров на селе, прежде всего молодых специалистов, включая обеспечение жильём, выплату единовременных пособий, предоставление льготных кредитов на потребительские нужды и др.

В области повышения доходов сельского населения особое внимание будет уделяться усилению стимулирующей роли заработной платы, совершенствованию системы вознаграждения за повышение эффективности производства и конечные результаты финансовой деятельности сельскохозяйственных организаций (реализованную продукцию, прибыль), установлению личного контроля работника за движением капитала, формированию персонафицированных долей и паев в имуществе организаций, концентрации их у наиболее активной и предприимчивой части сельских товаропроизводителей.

Система заработной платы будет максимально ориентирована на использование каждым работником резервов увеличения производства (повышения урожайности культур, продуктивности животноводства, производительности труда, снижения материальных, топливно-энергетических затрат и др.).

Учитывая, что вторым по значимости источником доходов на селе являются личные подсобные хозяйства, государство будет поощрять стремление людей заниматься этой формой производства, оказывать ей всемерную поддержку.

Для повышения доходов работников аграрного производства и престижности сельскохозяйственного труда предусматривается:

- обеспечить формирование заработной платы с учетом условий сельскохозяйственного производства, а также факторов, влияющих на результативность и оплату труда;

- обеспечить нормирование рабочего времени в сельскохозяйственном производстве в соответствии с трудовым законодательством;

- создать безопасные, соответствующие санитарно-гигиеническим требованиям условия труда;

- обеспечить безопасные условия проживания в сельской местности;

- усилить меры государственной поддержки сельских семей, воспитывающих детей;

- обеспечить предоставление адресной социальной помощи малообеспеченным семьям и гражданам;

- повысить доходность личных подсобных хозяйств, сформировать систему оказания им практической помощи в возделывании сельскохозяйственных культур и содержания сельскохозяйственных животных.

Для стимулирования развития предпринимательской деятельности в сельской местности, привлечения инвестиций в сельское хозяйство и социальную сферу села, развития новых сфер занятости сельского населения и активизации создания дополнительных рабочих мест намечается введение преференциального режима налогообложения субъектов хозяйствования, работающих на селе. Он предусматривает:

- освобождение от уплаты налога на недвижимость по основным фондам, используемым для ведения предпринимательской деятельности на селе;

- возможность предоставления вновь созданным коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным и осуществляющим деятельность в сельской местности (за исключением территорий районов, прилегающих к областным центрам), беспроцентного налогового кредита на срок до одного года;

- возможность включения в затраты, относимые на себестоимость продукции (для целей налогообложения), средств и ресурсов, направляемых предпринимательскими структурами (коммерческими организациями и индивидуальными предпринимателями) для оказания другим субъектам хозяйствования помощи в развитии сельскохозяйственного производства.

№ п/п	Обозначение	Да	Нет	Примечание
1	Высшая стоимость земли	да		

С учетом данных фактором можно сделать вывод, что изменения доходов населения, принимая во внимание существующие факторы, будут незначительны.

Экономическая ситуация имеет непосредственное отношение к благосостоянию как сельского поселения в целом, так и проживающего там населения.

Экономическая обстановка сельского поселения показана в таблицах далее.

Таблица 26

Финансы		тыс. руб.	за 2016 г.
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления)		***	4039,1
Налоговые и неналоговые доходы		***	552,4
Налоговые доходы, в т.ч.		***	552,4
налог на доходы физических лиц		***	22,6
земельный налог		***	496,4
налог на имущество физических лиц		***	33
единый налог на вмененный доход		***	0,5
Безвозмездные поступления		***	3486,7
в	субсидии	***	1873,5
т.ч.	субвенции	***	55,1
	иные межбюджетные трансферты	***	98
Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)		%	7
Расходы бюджета поселения		***	4142,3
в	ЖКХ	***	111,5
т.ч.	культура	***	1651
	содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	***	219,4
	содержание работников органов местного самоуправления	***	1201,4
	другие расходы (расшифровать)	***	959

Таблица 27 - Конкурентные преимущества поселения

№ п/п	Обозначение	Да	Нет	Примечание
1	Низкая стоимость земли	да		

2	Полезные ископаемые		нет	
3	Низкая себестоимость строительства жилья, промышленной и коммерческой недвижимости	да		
4	Развитая транспортная инфраструктура		нет	
5	Близость к столице Республики		нет	
6	Высокая обеспеченность связью и телекоммуникациями		нет	
7	Развитый банковский и страховой сектор экономики		нет	
8	Низкая стоимость природоохранных и экологических мероприятий.		нет	
9	Низкая криминогенность	да		
10	Политическая стабильность в регионе	да		
11	Высокий научный и технический потенциал		нет	
12	Высокий культурный, медицинский и образовательный потенциал		нет	
13	Наличие в регионе Законодательства, обеспечивающего льготный налоговый режим для инвесторов		нет	
14	Наличие квалифицированных трудовых ресурсов.		нет	

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные услуги

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по Мамолаевскому сельскому поселению произведен на основании следующих показателей:

- прогнозная численность постоянного населения в 2028 г. - 1180 чел.;
- установленное потребление коммунальных услуг в соответствии со схемами энерго- и ресурсоснабжения. (Приложение).

Электроснабжение

Потребление электрической энергии потребителями не увеличится к 2028 году, в связи с тем, что планирование расширения промышленной базы не предвидится, так же прогнозируется тенденция снижения численности населения.

Теплоснабжение

На территории сельского поселения нет централизованной сети теплоснабжения, и ее прокладка не планируется в виду нерентабельности данного мероприятия.

Котельная, работающая на газе, отапливает общественные здания.

Газоснабжение

Состояние газового снабжения удовлетворяет всем потребностям поселения и производства.

Села Русская Лашма, Лесная Сазоновка и п. Котрокс не газифицированы. Газоснабжение этих населенных пунктов производится за счет индивидуальных баллонных установок СУГ.

Водоснабжение

Система водоснабжения присутствует в с. Мамолаево и д. Новое Лепьево. Водоснабжение сел осуществляется водопроводной сетью.

Водоотведение

Система централизованного водоотведения в Мамолаевском сельском поселении отсутствует. Перспективные направления развития сети водоотведения в Мамолаевском сельском поселении не разрабатывались ввиду нерентабельности данных мероприятий.

Утилизация ТБО

На территории Мамолаевского с/п не производится санкционированный сбор и утилизация ТБО.

3.2. Система теплоснабжения

На территории сельского поселения централизованных источников тепла (котельных) нет. Жители сел населенных пунктов предпочитают бой индивидуальную/усадьбную застройку.

Большая часть теплоснабжения жилых усадьбных домов осуществляется от поквартирных газовых теплогенераторов, топливом для которых является природный газ. Часть населенных пунктов, не имеющих природного газа, использует для отопления жилых домов твердое топливо (дерево).

Используемые газовые теплогенераторы могут быть одноконтурные - только для отопления помещений и двухконтурные - для отопления и приготовления горячей воды.

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1. Система электроснабжения

Энергоснабжение Мамолаевского сельского поселения осуществляет ОАО «Мордовэнерго». Схема внутреннего электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 10 кВ и трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ. Схема внешнего электроснабжения - с применением воздушных ЛЭП напряжением 110 и 10 кВ.

Техническое состояние электрических сетей удовлетворительное. Реконструкция сетей будет проводится в плановом порядке. В первую очередь планируется восстановление и реконструкция тех линий, которые отработали свои нормативные сроки. Нормативный срок службы для ВЛ на деревянной опоре - 20 лет, для ВЛ на железобетонной опоре - 33 года. Потребность в электроэнергии осуществляется в полном объеме, понизительные подстанции загружены на 40-50%, т. е. существует большой запас мощности.

3.2. Система теплоснабжения

На территории сельского поселения централизованных источников тепла (котельных) нет. Жилой сектор населенных пунктов представляет собой индивидуальную усадебную застройку.

Большая часть теплоснабжения жилых усадебных домов осуществляется от поквартирных газовых теплогенераторов, топливом для которых является природный газ. Часть населенных пунктов, не имеющих природного газа, использует для отопления жилых домов твердое топливо (дерево).

Используемые газовые теплогенераторы могут быть одноконтурные - только для отопления помещений и двухконтурные - для отопления и приготовления горячей воды.

Отопление общественных зданий (школ, лечебных учреждений и др.), а также производственных предприятий осуществляется от локальных мало-производительных котельных.

Теплоснабжение вновь проектируемых индивидуальных домов планируется осуществлять от индивидуальных источников на газовом топливе.

3.3. Система водоснабжения

Источником водоснабжения Мамолаевского сельского поселения являются артезианские скважины и колодцы. Система водоснабжения присутствует в с. Мамолаево и д. Новое Лепьево. Водоснабжение сел осуществляется водопроводной сетью. Вода из скважин забирается глубинными насосами и подается в водонапорные башни, а из них в водопроводную сеть. Водонапорные башни, глубина скважин 80 м - 160 м, дебит 10 - 30 м³/час.

Таблица 28 - Артезианские скважины (родники)

№ п/п	Регистр. номер	Тип (рабочая, резервная)	Год постройки	Износ	Глубина скважины	Производительность, с	Система учета расходов	Объем воды на собственные нужды
1	1656	рабочая	1975	78	105			22
2	2859	рабочая	1987	40	105			30
3	2861	рабочая	1972	80	105			18

Норма водопотребления на одного жителя принята равной - 200 л/сут. Укрупненные среднесуточные нормы водопотребления включают расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, поливку улиц и частично зеленых насаждений.

3.5. Система водоотведения

Система централизованного водоотведения в Мамолаевском сельском поселении отсутствует.

3.4. Система газоснабжения

Таблица 29 - Обслуживающая организация системы газоснабжения

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес, телефон организации	Руководитель (ФИО)	Контролер (ФИО)
1	ООО «Газпром межрегионгаз Саранск»	г.Ковылкино	О.И.Малышонков	В.П.Тюрькина

Села Русская Лашма, Лесная Сазоновка и п. Котрокс не газифицированы. Газоснабжение этих населенных пунктов производится за счет индивидуальных баллонных установок СУГ.

Таблица 30 - Характеристика системы газоснабжения

№ п/п	Наименование	Информация	Примечания
1	Основное направление использования (приготовление пищи, отопление, технология)	отопления	
2	Промышленность (предприятия, расходы)		
3	Протяженности (Г1, Г2, Г3)		
4	Подземно, надземно		
5	Материал труб		
6	Наличие аварийных участков		
7	Планирование нового строительства, реконструкции	нет	
8	Количество пунктов редуцирования, износ		
9	Акты обследования технического состояния сетей		
10	Анализ платежеспособности		
11	Диспетчеризация		

3.5. Система водоотведения

Система централизованного водоотведения в Мамолаевском сельском поселении отсутствует.

Сточные воды от частных жилых домов и общественных зданий, имеющих водопроводные вводы от уличных сетей, отводятся непосредственно на рельеф в пониженные места. То же относится и к жилым домам, снабжающимся водой от водоразборных колонок или шахтных колодцев.

Во всех населенных пунктах сельского поселения для индивидуальных владельцев существующих и проектируемых жилых домов может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов.

3.6. Система сбора и утилизации ТБО

На территории Мамолаевского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки для сбора ТКО от населения. Сбор осуществляется бес-тарным способом. Для обеспечения регулярной транспортировки и перехода на систему контейнерного сбора необходима установка контейнеров на территории муниципального образования.

В соответствии Концепцией федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», в соответствии с которой одним из главных направлений развития аграрного и крестьянских комплексов является создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий, включая:

- развитие социальной инфраструктуры и жилищного обустройства сельских поселений;
- улучшение жилищных условий сельского населения, поддержка комплексной компактной застройки и благоустройство сельских поселений.

4. Характеристика состояния и проблем в реализации

Таблица 31 - Документы, разработанные на сегодняшний день

Документы территориального планирования:	
Наличие утвержденного генерального плана поселения	Решение Совета депутатов Мамолаевского сельского поселения 15.07.2011 № 2
Наличие утвержденных правил землепользования и застройки поселения	Решение Совета депутатов Мамолаевского сельского поселения 12.03.2012 № 2
Документы стратегического планирования:	
Стратегия социально-экономического развития муниципального образования	
План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования	
Прогноз социально-экономического развития муниципального образования на среднесрочный и долгосрочный период	Решение Совета депутатов Мамолаевского сельского поселения 29.12.2015 г № 2
Бюджетный прогноз муниципального образования на долгосрочный период	

В соответствии Концепцией федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», в соответствии с которой одним из главных направлений развития аграрного и хозяйственного комплексов является создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий, включая:

- развитие социальной инфраструктуры и инженерного обустройства сельских поселений;
- улучшение жилищных условий сельского населения, поддержка комплексной компактной застройки и благоустройство сельских поселений.

За период действия Программы планируется выполнить следующие показатели:

- приведение в нормативное состояние водоснабжения и электросети.
- увеличение объемов финансовых вложений в развитие благоустройства и содержание территории Мамолаевского сельского поселения.

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1290-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;

- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Санитарная охрана источников»;

- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству воздуха»;

- СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и оборудованию зданий, зданий и сооружений питьевого назначения»;

- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;

- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях общественных зданий и на территории жилой застройки»;

5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5.1. Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

Мероприятия в рамках данной Программы разрабатываемые и уже существующие элементы инфраструктуры разрабатывались в соответствии с:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
- СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»;
- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях общественных зданий и на территории жилой застройки»;

- СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;
- СНиП 2.07.01-89* «Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- Правилами устройства электроустановок;
- Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов;
- Инструкцией о ветеринарно-санитарных требованиях при проведении строительных, агро-мелиоративных и других земляных работ;
- Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (№372 от 16.05.2000г.).

Санитарная классификация существующих предприятий выполнена по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Разработка настоящей Программы проводится в соответствии с действующими законами РФ, нормативными документами и местными территориальными актами, в том числе учтены требования таких документов как:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года № 7-ФЗ СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

- Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;
- СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов;
- НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

Была определена градостроительная возможность, в первую очередь, использования муниципальных земель для целей строительства без нарушения экологического равновесия с определением границ водоохранных зон, границ охранных и санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов производственного и коммунального назначения.

Базовая градостроительная документация:

- Схема территориального планирования Республики Мордовия (институт ФГУП РосНИПИУрбанистики, 2007-2008 гг.);

5.2. Показатели надежности систем ресурсобеспечения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих

организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

Техническое состояние электрических сетей удовлетворительное. Реконструкция сетей будет проводиться в плановом порядке. В первую очередь планируется восстановление и реконструкция тех линий, которые отработали свои нормативные сроки.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора рассчитываются по установленным нормам электропотребления на одного жителя. Нормы предусматривают электроснабжение жилых и общественных зданий, предприятий коммунально-бытового обслуживания наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения.

Рост электрических нагрузок обусловлен необходимостью создания комфортных условий для проживания населения и благоустройством жилого фонда.

Кроме того, рост строительства жилого фонда, приобретение новых, усовершенствованных бытовых электроприборов требует увеличения мощности и пропускной способности трансформаторных подстанций.

Рост нагрузок в коммунально-бытовом секторе происходит за счет строительства жилых зданий, объектов соцкультбыта, общественных, административных, спортивных сооружений и объектов коммунального хозяйства, а также реконструкции и модернизации существующего жилого фонда. Растет нагрузка и в связи с увеличением уровня электрификации бытового хранения жилого фонда.

Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях способствует увеличению электрических показателей.

Важное значение имеет также реализация закона Республики Мордовия об энергосбережении. Настоящий Закон устанавливает правовые, эконо-

6. Перспективная схема электроснабжения

Техническое состояние электрических сетей удовлетворительное. Реконструкция сетей будет проводиться в плановом порядке. В первую очередь планируется восстановление и реконструкция тех линий, которые отработали свои нормативные сроки.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора рассчитываются по удельным нормам электропотребления на одного жителя. Нормы предусматривают электроснабжение жилых и общественных зданий, предприятий коммунально-бытового обслуживания наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения.

Рост электрических нагрузок обусловлен необходимостью создания комфортных условий для проживания населения и благоустройством жилого фонда.

Кроме того, рост строительства жилого фонда, приобретение новых, усовершенствованных бытовых электроприборов требуют увеличения мощности и пропускной способности трансформаторных подстанций.

Рост нагрузок в коммунально-бытовом секторе происходит за счет строительства жилых зданий, объектов соцкультбыта, общественных, административных, спортивных сооружений и объектов коммунального хозяйства, а также реконструкции и модернизации существующего жилого фонда. Растет нагрузка и в связи с увеличением уровня электрификации быта в сохраняемом жилом фонде.

Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях способствует улучшению электро-сберегающих показателей.

Важное значение имеет также реализация закона Республики Мордовии об энергосбережении. Настоящий Закон устанавливает правовые, эконо-

мические и организационные основы государственной политики в области энергосбережения и повышения эффективности использования энергетических ресурсов на территории Республики Мордовия.

Энергосберегающая политика реализуется на следующих принципах:

- приоритета повышения эффективности использования энергетических ресурсов над увеличением объемов их производства и потребления;
- рационального, эффективного использования энергоресурсов;
- обеспечения безопасности жизни и здоровья человека, социально-бытовых условий его жизни;
- сочетания интересов потребителей и поставщиков энергетических ресурсов в их эффективном использовании;
- эффективного применения органами государственной власти экономических мер воздействия на повышение уровня энергоэффективности хозяйственного комплекса Республики Мордовия;
- совершенствования систем учета потребления энергетических ресурсов, включая разработку топливно-энергетических балансов и энергетических паспортов;
- ответственности за нерациональное использование энергетических ресурсов;
- гласности и доступности информации о методах повышения эффективности использования энергетических ресурсов в реальном секторе экономики и социальной сфере.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

- Совершенствование технологических процессов.
- Улучшение качественных характеристик технологических процессов.
- Совершенствование конструкций зданий и сооружений.
- Рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

7. Перспективная схема водоснабжения

Таблица 32 - Сети водоснабжения

№ п/п	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность, м	Материал сетей	Износ, %	Диаметр трубопровода, м
1	1975	2400		78	110
2	1985	4250		40	110
3	1972	950		80	110

Таблица 33 - Баланс мощности ресурса

№ п/п	Показатели	2013	2014	2015
	Объем поднятой воды насосами первого подъема, тыс.куб.м			
	Объем реализуемой воды потребителям, тыс.куб.м.			
	Объем реализуемой воды промышленными предприятиями, тыс.куб.м.			
	Объем реализуемой воды бюджетными организациями, тыс.куб.м			
	Объем реализуемой воды коммерческими организациями, тыс.куб.м			
	Объем реализуемой воды многоквартирными домами, тыс.куб.м			
	Количество потребителей, подключенных к централизованному водоснабжению	Коммерческие здания		
		Частные дома	152	152
		Многоквартирные дома	-	-
		Бюджетные организации	2	2
	Количество домов, зданий, оснащенных узлами учета ресурса			
	Количество домов, зданий, потребляющих ресурс по нормативам			

Производительность системы водоснабжения, тыс.куб.м	технических проектов развития системы водоснабжения 2018-2028 годы (в ценах 2016)
---	---

Таблица 34

Водоснабжение		Затраты	Ожидаемые	*			
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети		тыс.руб.	результаты	источники финансирования			
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене		тыс.руб.	результаты	4000			
1	2	3	4	5			
1	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	1872 м	6748,41	2018-2024	Улучшение качества предоставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
2	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	1700 м	6499,38	2018-2028	Улучшение качества предоставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
3	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	760 м	3920,39	2018-2024	Улучшение качества предоставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
Итого			4332 м	17078,2			

Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Мамолаевского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)

Таблица 35

№	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	1872 м	6748,41	2018-2028	Улучшение качества предоставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
2	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	1700 м	6409,38	2018-2028	Улучшение качества предоставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
3	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	760 м	3920,39	2018-2028	Улучшение качества предоставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
	Итого		4332 м	17078,2			

8. Перспективная схема водоотведения Мамолаевского сельского поселения

Система централизованного водоотведения в Мамолаевском сельском поселении отсутствует.

В целях сохранности чистоты водоемов необходимо очистку сточных вод перед сбросом в водоемы довести до уровня, отвечающего требованиям и нормам «Правил охраны поверхностных сточных вод от загрязнения сточными водами».

На территории сельхозпредприятий для отвода сточных вод должны быть предусмотрены канализационные сети и отстойники (септики) с последующим вывозом стоков на очистные сооружения ближайших населенных пунктов.

В рамках данной Программы перспективные пути развития системы водоотведения в Мамолаевском сельском поселении не разрабатывались.

Для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения предлагается:

- ликвидация несанкционированных свалок, с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захлажденных участков территории;
- проведение рекультивации и санации мест размещения ТБО несоответствующих природоохранным требованиям территории существующих скотомогильников;
- не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;

9. Перспективная схема обращения с ТБО

С каждым годом происходит увеличение количества отходов, а это приводит к увеличению размеров занимаемой ими территории, росту числа несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв, поверхностных водоемов и подземных вод, атмосферного воздуха.

Санитарное благоустройство территорий включает в себя сбор и удаление твердых бытовых отходов (ТБО); организацию работ по вывозу мусора; обезвреживание ТБО; уборку городских и сельских территорий.

Все несанкционированные свалки на территории сельского поселения подлежат ликвидации.

Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Развитие системы селективного сбора ТБО как в городе Саранске, так и распространение этого опыта на всю Республику, может дать не только прибыль от реализации вторсырья, но и уменьшить территории, занимаемые под свалки и полигоны и продлить срок их существования.

Для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения предлагается:

- ликвидация несанкционированных свалок, с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков территории;
- проведение рекультивации и санации мест размещения ТБО несоответствующих природоохранным требованиям, территорий существующих скотомогильников;
- не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;

- организация планово-поквартальной системы санитарной очистки населенных пунктов;
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета, снега.

Перспективные направления в области санитарной очистки Мамолаевского сельского поселения:

- Ликвидация несанкционированных свалок.
- Максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращение объема выводимых на полигон ТБО.
- Организация мест временного складирования ТБО в каждом населённом пункте с последующим их вывозом на полигон.
- обеспечение предприятий коммунального хозяйства необходимым специализированным транспортом и организовать мытьё и дезинфекцию мусороуборочных контейнеров и ящиков.

Анализ необходимой обеспеченности контейнерами села Мамолаевского сельского поселения представлен в таблице 36.

Таблица 36 - Определение необходимого количества контейнеров

№ п/п	Мамолаевское сельское поселение	
1	Количество образующихся отходов, тонн	1738,50
2	Численность населения, чел.	1159
2	Средний норматив, м ³ /год	1,50
3	Объем отходов, обеспеченный контейнерами, тонн	0,00
4	Объем отходов, необеспеченный контейнерами, тонн	1738,50
5	Количество необходимых контейнеров 1,1 м ³	11
6	Количество необходимых контейнеров 5 м ³	1

Согласно приведенным расчётам, в Мамолаевском сельском поселении необходима установка контейнеров для сбора ТКО от населения, в количестве 11 шт., вместимостью 1,1 м³ и 1 контейнера вместимостью 5 м³.¹

Таблица 37

№ п/п	Описание проекта	Цели проекта	Технические параметры проекта	Загралы на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Установка контейнеров для сбора ТКО от населения	Создание условий для сбора и утилизации ТКО от населения	Приобретение и установка контейнеров емк.: 5 м ³ - 1шт. 1,1 м ³ - 11 шт.	163	2018-2028	Средства республиканского бюджета
				163		

¹ Сведения о состоянии системы сбора и утилизации ТБО и расчёт необходимой обеспеченности контейнерами Мамолаевского сельского поселения взяты из документа «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Мордовия».

Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза бытовых отходов Мамолаевского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)

Таблица 37

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуг по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк.: 5 м ³ - 1 шт. 1,1 м ³ - 11 шт.	163	2018-2028	Средства республиканского бюджета
	Итого			163		

10. Перспективная схема газоснабжения Мамолаевского сельского поселения

Газоснабжение на расчётный срок предусматривается природным газом. Газ применяется для нужд ЖКХ и как топливо для индивидуальных систем отопления.

Проектом предусматривается сохранение существующей системы газоснабжения. Строительство сетей газоснабжения высокого давления не предусматривается.

Развитие системы газоснабжения предусматривается за счет подключения заинтересованных потребителей к существующим распределительным сетям высокого давления.

Применение газа на котельных, в жилых домах (квартирах) в качестве топлива меняет в лучшую сторону перспективу социально экономического развития населенных пунктов и населения района, а также бытовые условия жизни людей и выводит из числа депрессивных территорий.

3	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	760 м	3920,39	2018-2028	Улучшение качества поставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
	Итого		4132 м	17678,2			

11. Общая программа проектов

Таблица 38

Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения Мамолаевского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)							
№	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта(тыс. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	1872 м	6748,41	2018-2028	Улучшение качества поставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
2	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	1700 м	6409,38	2018-2028	Улучшение качества поставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
3	Реконструкция сетей водоснабжения	Бесперебойное обеспечение населения питьевой водой	760 м	3920,39	2018-2028	Улучшение качества поставляемых услуг	Средства республиканского бюджета
	Итого		4332 м	17078,2			

Таблица 39

Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза бытовых отходов Мамолаевского сельского поселения 2018-2028 годы (в ценах 2016)						
№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуг по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк.: 5 м ³ - 1 шт. 1,1 м ³ - 11 шт.	163	2018-2028	Средства республиканского бюджета
Итого				163		

12. Финансовые потребности для реализации программы

Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2018 - 2028 годы (тыс. руб.)

Таблица 40

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования				
			Бюджетные средства федерального уровня	Бюджетные средства республиканского уровня	Бюджетные средства районного уровня	Бюджетные средства местного уровня	Внебюджетные средства
1	Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения	17078,18	-	17078,18	-	-	-
2	Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза бытовых отходов	163	-	163	-	-	-
	Итого	17241,2	-	17241,2	-	-	-

13. Организация реализации проектов

Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на 2018 - 2028 годы (тыс. руб.)

Таблица 41

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Все-го	В том числе по годам										
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Программа инвестиционных проектов развития системы водоснабжения	1707 8,18	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,57	155 2,48
2	Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вывоза бытовых отходов	163	33	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
	Всего по Программе	1724 1,18	158 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,57	156 5,48

14. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2018 - 2028 годы 17241,2 тыс. рублей.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2018 - 2028 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

15. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

Таблица 42

Цены (тарифы)

на электроэнергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Республике Мордовия

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с	с
			01.01.2017 по 30.06.2017	01.07.2017 по 31.12.2017
1	Одноставочный тариф	руб./ кВт*ч	3,12	3,25
Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток				
2.1	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./ кВт*ч	3,29	3,52
2.2	Ночная зона	руб./ кВт*ч	1,58	1,69

Информация

об утвержденных тарифах на коммунальные услуги на 2017 год

Таблица 43

Наименование	Водоснабжение (руб./м ³)					Водоотведение (руб./м ³)				
	С 01.01. по 30.06		с 01.07. по 31.12		% роста для населения	С 01.01. по 30.06		с 01.07. по 31.12		% роста для населения
	ЭО Т	насе- ление	ЭО Т	насе- ление		ЭО Т	насе- ление	ЭО Т	насе- ление	
ООО «Водоканал - Ковылкинский»	22,84	22,84	23,73	23,73	103,90	21,80	21,80	22,93	22,93	105,18
МУП «Водоканал Ковылкинский»	7,04	нет	8,27	нет		7,23	нет	8,49	нет	
СПОК «Кочелавский»	27,70	27,70	29,56	29,56	106,71					

Таблица 44

Наименование	Тепловая энергия (руб./Гкал)					Горячая вода (руб./м ³)				
	С 01.01. по 30.06		с 01.07. по 31.12		% роста для населения	С 01.01. по 30.06		с 01.07. по 31.12		% роста для населения
	ЭО Т	насе- ление	ЭО Т	насе- ление		ЭО Т	насе- ление	ЭО Т	насе- ление	
МУП МО Ковылкино «Ковылкинские городские сети» (с НДС)	1970,94	1970,94	2108,91	2108,91	107,00	126,91	126,91	139,12	139,12	109,62
ООО «Саранскспецстрой» (с НДС)	1450,58	1450,58	1547,80	1547,80	106,70					

Таблица 45

Розничные цены

на природный газ, реализуемый населению на территории Республики Мордовия

Направления использования газа населением	Единица измерений	с 1 июля 2016 г. по 30 июня 2017 г.	с 1 июля 2017 г. по 30 июня 2018 г.	с 1 июля 2018 г. по 30 июня 2019 г.
1. Природный газ для потребителей, не оснащенных приборами учета расхода газа:				
1.1 Природный газ, используемый: для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовой плиты; для нагрева воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения; для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовой плиты и нагрева воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения	руб./ 1 м ³	6,61	6,81	7,01
1.2 Природный газ, используемый для отопления жилых помещений	руб./1000 м ³	4439,0	4572,0	4709,0

1.3 Природный газ, используемый для отопления нежилых помещений (индивидуальных бань, гаражей, теплиц, оранжерей)	руб./1000 м ³	6130,0	6314,0	6503,0
1.4 Природный газ, используемый для подогрева корма для скота	руб./1000 м ³	5691,0	5862,0	6038,0
2. Природный газ для потребителей, оснащенных приборами учета расхода газа	руб./1000 м ³	5041,0	5192,0	5348,0

С учетом таблиц приведенных выше, можно отметить повышение тарифа и как следствие расходов населения на коммунальные услуги. Дальнейшее прогнозирование расходов зависит от инфляции, прогноз которой приведен ниже.

Инфляция	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Индекс цен (ИПЦ)	102	105	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
средне-годовая	4	1	7,1	3,4	4,9	5,4	5,3	5,1	4,7	4,2			

Таблица 46

Прогноз

индексов-дефляторов и инфляции до 2030 г. (в %)

		отчет - по сопоставимому кругу предприятий		в среднем за год к предыдущему году								в среднем за год														
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025	2026-2030	2016-2030												
Платные услуги населению	1						10,6	10,5	10,8	10,6	10,5	10,4	10,3	10,2	10,1	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	104,7	103,5	104,7		
	2	108,6	105,3	108,7	105,8	102,7	100,8	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	104,7	103,9	104,8	
	3						10,6	10,5	10,8	10,6	10,5	10,4	10,3	10,2	10,1	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	105,4	104,8	105,6	
Инфляция (ИПЦ) средняя годовая	1						5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,1	4,9	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	103,9	102,7	103,8	
	2	108,4	105,1	107,1	105,4	104,9	105,4	105,3	105,1	104,7	104,3	103,7	103,7	102,6	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	103,7	102,6	103,7
	3						5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,1	4,9	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	103,5	103,0	103,6	

16. Модель для расчета программы

Моделью расчетов по Программе были предусмотрены расчеты сроков выполнения мероприятий программы, уровня необходимого финансирования, распределение затрат и возникающих экономических эффектов по годам. Для обеспечения сопоставимости вариантов все цены были приняты на уровне 01.01.2017 года.

Эффект от каждого мероприятия был учтен отдельно, при реализации мероприятий в совокупности возможен больший экономический эффект за счет «наложения» эффекта от одного мероприятия на эффект от другого.

Приложение

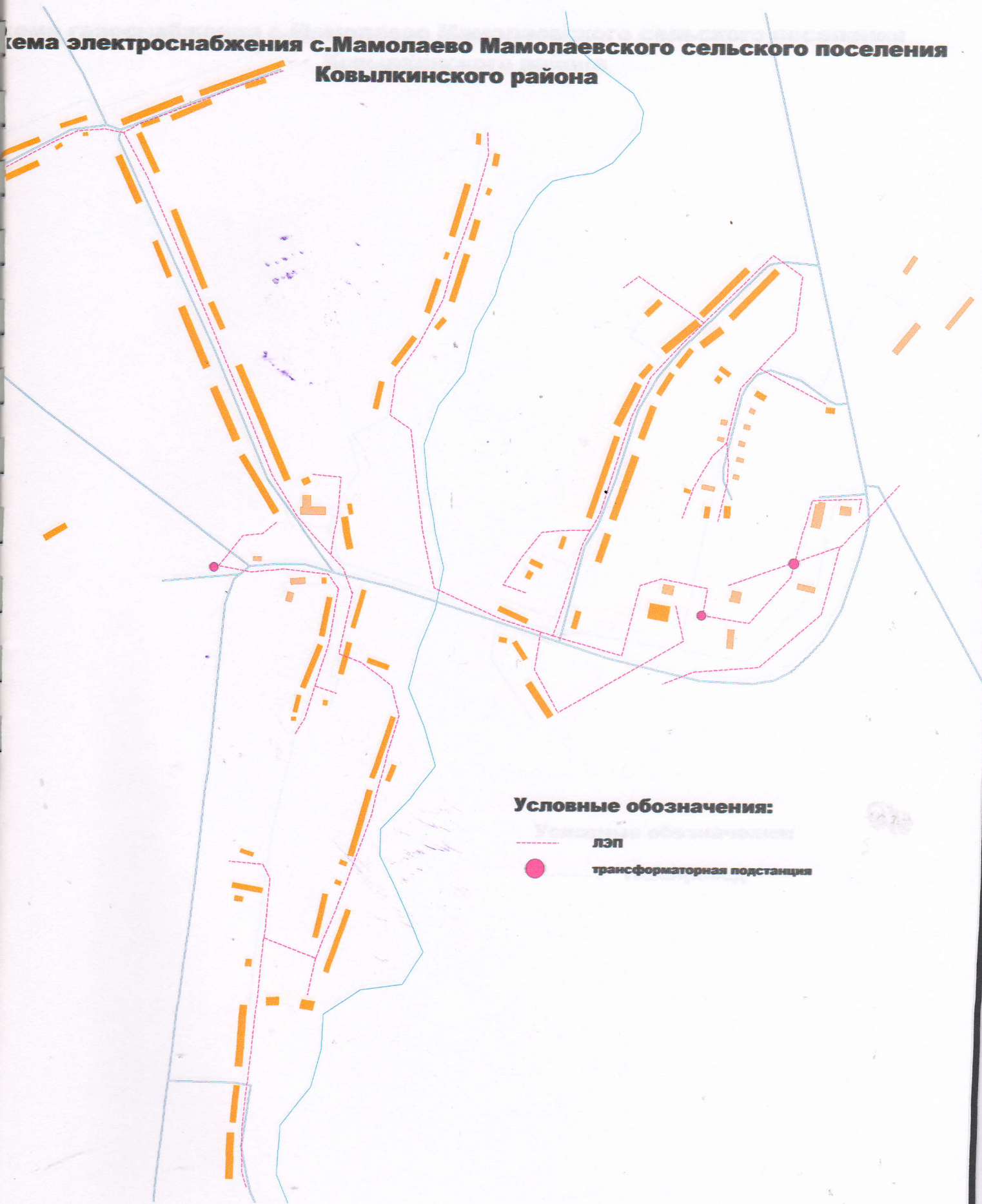
Схема электроснабжения с. Ячменное Никольского сельского поселения
Кольчужинского района

Приложение

Условные обозначения:

- линия электропередачи
- трансформаторная подстанция

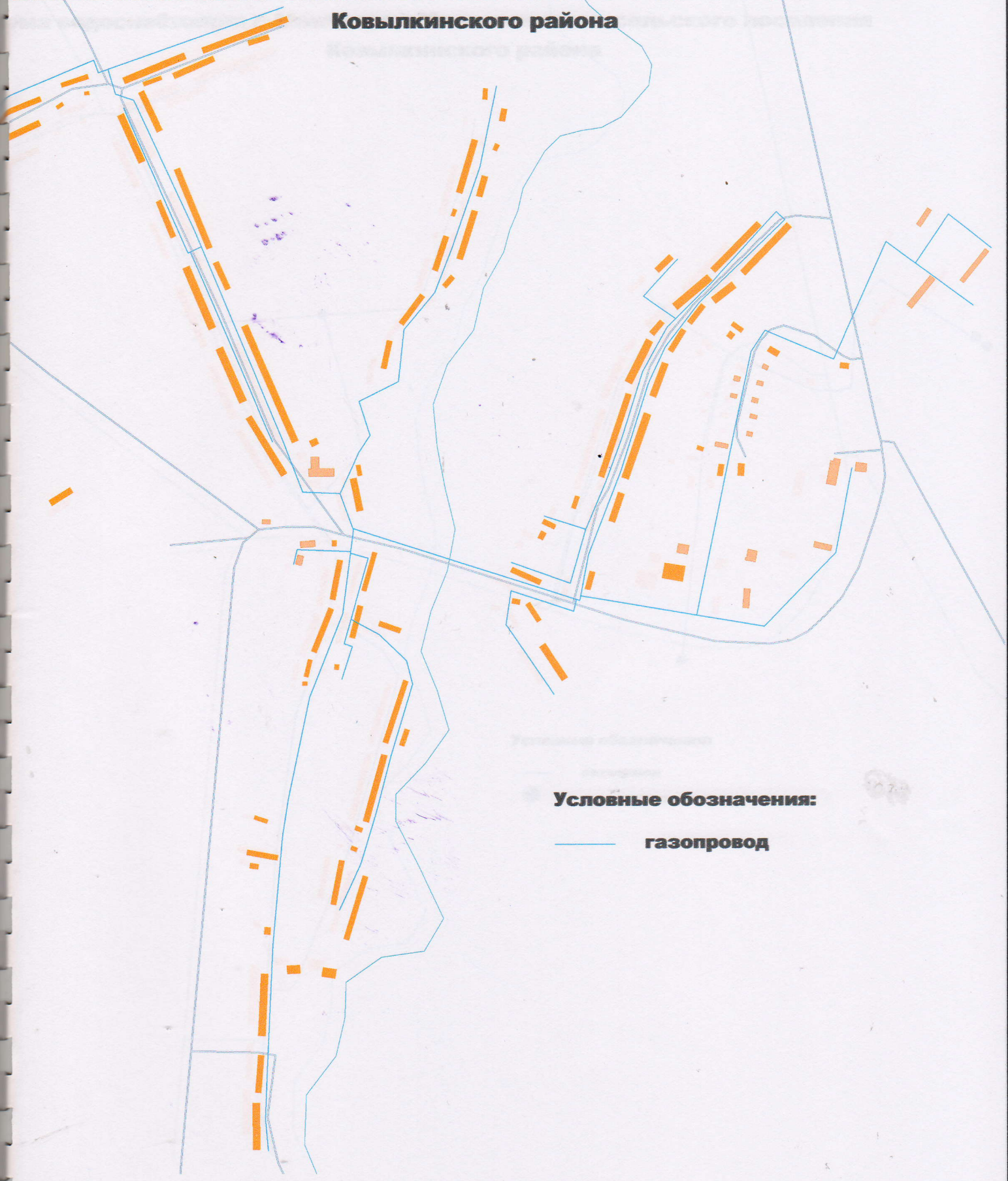
**Схема электроснабжения с.Мамолаево Мамолаевского сельского поселения
Ковылкинского района**



Условные обозначения:

- лэп
- трансформаторная подстанция

**Схема газоснабжения с.Мамолаево Мамолаевского сельского поселения
Ковылкинского района**



Условные обозначения:

— газопровод