**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

|  |
| --- |
|  |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **от « 04» февраля 2022 года** | **№ 29** |

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Курнинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия**

В целях эффективного использования муниципального имущества, на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и руководствуясь Уставом Курнинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия, администрация Курнинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества Курнинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия, согласно приложению.

2. Определить:

2.1. начальный размер годовой арендной платы 83 281 (Восемьдесят три тысячи двести восемьдесят один) рублей, согласно отчета ООО «Оценочные системы» №22/01/41-н «Определение рыночной стоимости величины арендной ставки (платы) за пользование объектом недвижимости» от 21.01.2022 г.

2.2. в качестве средства массовой информации, в котором публикуется информационное сообщение о проведении аукциона сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

2.3. «шаг аукциона» - в размере 5% от начального размера арендной платы – 4 164 (Четыре тысячи сто шестьдесят четыре) рубля.

3. Установить задаток для участия в открытом аукционе в размере 10 % от начальной цены размера годовой арендной платы – 8 328 (Восемь тысяч триста двадцать восемь) рублей.

4. Установить срок договора аренды муниципального имущества - 7 лет.

5. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе по продаже права на заключение договора аренды сооружения коммунального хозяйства, находящегося в собственности Курнинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Курнинского сельского поселения**

**Ковылкинского муниципального района Н.А. Борисова**

Приложение

к постановлению администрации Курнинского сельского поселения Ковылкинского муниципального района

Республики Мордовия

от « 04» января 2022 г. № 29

Перечень муниципального имущества передаваемого в аренду

ЛОТ №1

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес объекта  недвижимости, характеристика | Республика Мордовия, Ковылкинский район, с. Курнино |
| Наименование объектов, краткая характеристика | Артезианская скважина №316, назначение: гидротехническое, кадастровый номер 13:12:0113001:645, глубина 79 м., год завершения строительства 1963 |