

8 (800) 100-74-59

Единая «горячая линия» по вопросам выдачи жилищных сертификатов и получения единовременной выплаты гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области

Жители, вынужденно покинувшие место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, могут получить

ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ВЫПЛАТУ - 100 000 РУБЛЕЙ

КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫПЛАТУ:

1

Подать документы в уполномоченный региональный орган власти или местный МФЦ

Их адреса и контактные телефоны можно узнать по номеру

Единой «горячей линии» –
8-800-100-74-59

2

Получить уведомление о принятом решении на электронную почту
(по желанию заявителя)

3

Получить единовременную выплату на счет, указанный в заявлении

Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность гражданина и каждого члена семьи
- Документы, подтверждающие, что гражданин и каждый член семьи ранее постоянно проживали в Херсонской области
- Заявление о предоставлении единовременной выплаты
- Сведения о реквизитах расчетного счета, открытого в банке

ВСЕ ВОПРОСЫ О ПОЛУЧЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЫ И ЖИЛИЩНОГО СЕРТИФИКАТА МОЖНО ЗАДАТЬ ПО НОМЕРУ

ЕДИНОЙ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»

8 (800) 100-74-59



Условия предоставления жилищных сертификатов гражданам, покинувшим город Херсон или часть Херсонской области



33 кв. м.

на одного человека



по 18 кв. м. на каждого

в семье из 3-х и более человек



42 кв. м.

семье из 2-х человек



83 420 тыс. рублей

- стоимость кв.м.

жилого помещения в России

ВАЖНО!

- Сертификат является **бесплатным**
- Срок действия жилищного сертификата – **бессрочный**
- Прежнее жилье остается в собственности – **изъятию не подлежит**
- **Паспорт РФ** для получения сертификата и выплаты **не обязателен**
- Чтобы подтвердить факт проживания в Херсоне или Херсонской области достаточно одного из двух документов:
 - документ, содержащий отметку о регистрации на этих территориях
 - документ о праве собственности на жилое помещение
- Приобрести жилье по сертификату можно **в любом регионе РФ**, вне зависимости от места его получения

ВСЕ ВОПРОСЫ О ПОЛУЧЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЫ И ЖИЛИЩНОГО СЕРТИФИКАТА МОЖНО ЗАДАТЬ ПО НОМЕРУ

ЕДИНОЙ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»

8 (800) 100-74-59



Как с помощью жилищного сертификата выбрать и оплатить жилое помещение

1

ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ

в уполномоченный региональный орган власти или местный МФЦ

Их адреса и контактные телефоны можно узнать по номеру

Единой «горячей линии» – 8-800-100-74-59

2

ПОЛУЧИТЬ СЕРТИФИКАТ

в уполномоченном региональном органе власти, МФЦ или по электронной почте (по желанию заявителя)

3

ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ ИЛИ ДОМ

(или часть дома/квартиры, комнату)

4

ОФОРМИТЬ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

5

ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ

в уполномоченный региональный орган власти или местный МФЦ

Их адреса и контактные телефоны можно узнать по номеру

Единой «горячей линии» – 8-800-100-74-59

6

ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ СРЕДСТВ

Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность гражданина и каждого члена семьи
- Заявление о предоставлении сертификата
- Документы, подтверждающие родство членов семьи заявителя
- Документы, подтверждающие, что гражданин и каждый член семьи ранее постоянно проживали в Херсонской области

- В сертификате указана сумма, которой гражданин может воспользоваться для оплаты жилья

- Гражданин ищет жилье самостоятельно на первичном или вторичном рынке

- Если стоимость жилья превышает сумму жилищного сертификата, то разница оплачивается за счет гражданина (кредитные средства или накопления)

- Выбрав жилье, гражданин должен заключить договор купли-продажи с продавцом

- В договоре должны быть **ОБЯЗАТЕЛЬНО** указаны реквизиты жилищного сертификата

- Переход права собственности жилого помещения гражданину осуществляется до момента оплаты жилья сертификатом

Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность гражданина и каждого члена семьи
- Сертификат
- Договор купли-продажи жилого помещения
- Выписка из ЕГРН*, подтверждающая переход права собственности
- Реквизиты счета продавца
- Заявление о перечислении средств продавцу по сертификату

Перечисление средств продавцу осуществляется после проверки представленных документов в сроки, установленные регионом

*ЕГРН – это федеральный информационный ресурс, в котором содержатся сведения об объектах недвижимости на территории России, сделках с ними и правах на них. Получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) можно в региональном Управлении Росреестра или в МФЦ