|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ ГЛАВА ПРИМОКШАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** 18 января 2023 года № 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия**В соответствии со статьями 5.1. 24, 28, 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия от 19 мая 2021 года № 2 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Примокшанском сельском поселении Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия» и руководствуясь Уставом Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия  **п о с т а н о в л я ю:** 1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия в текстовой части путём дополнения в основные виды разрешённого использования территориальной зоны – Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 400 |  | 0 | 450 | не подлежат установлению | 4 (включая мансардный)/16 | 60 % | 3 | - Многоквартирныйжилой дом;- Спортивная площадка; - Детская площадка;- Площадка для отдыха;- Индивидуальный гараж |

2. Предложения по обсуждаемому вопросу принимаются рабочей группой (Приложение 1) с 25 января 2023 года до 25 февраля 2023 года (с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут, кроме выходных дней: субботы, воскресенья и праздничных дней) в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений (Приложение 2), по адресу: 431350, Республика Мордовия, Ковылкинский район, пос. Примокшанский, ул. Песчаная, д.7, телефон (883453) 2-89-85.3. Провести собрание по обсуждению предмета публичных слушаний, согласно графику (Приложение 3) 27 февраля 2023 года.  4. Рабочей группе по организации публичных слушаний:4.1. Опубликовать информационное оповещение о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить оповещение о начале публичных слушаний 18 января 2023 года на официальном сайте администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия: http://www.kovilkino13.ru.4.2. Предоставить главе Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия протокол публичных слушаний в срок до 1 марта 2023 года. 4.3. Предоставить главе Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия заключение по проведению публичных слушаний в срок до 2 марта 2023 года.  5. Заключение и итоговый документ публичных слушаний подлежит обязательному размещению на официальном сайте администрации Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия: http://www.kovilkino13.ru. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.**Глава Примокшанского сельского поселения****Ковылкинского муниципального района                   Н.Е.Синяев**   |   |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |

 |
|  |

 |  |  |

Приложение 1

к постановлению Главы

Примокшанского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района

«18» января 2023 г. №6

**Рабочая группа по** **проведению  публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района**

1. Синяев Николай Емельянович – глава Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района (Председатель рабочей группы);
2. Мишкунова Людмила Николаевна – заместитель главы администрации Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района (Секретарь рабочей группы).
3. Звонарева Екатерина Александровна – Депутат Совета депутатов Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района (по согласованию).
4. Девятаева Марина Сергеевна –Депутат Совета депутатов Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района (по согласованию).
5. Подгорнова Елена Викторовна –Депутат Совета депутатов Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района (по согласованию).

Приложение 2

к постановлению Главы

Примокшанского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района

«18» января 2023 г. № 6

**Форма внесения предложений** **по** **проведению  публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения | Место жительства гражданина (граждан) контактный телефон | Сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина (граждан) | Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания | Подпись |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение 3

к постановлению Главы

Примокшанского сельского поселения

Ковылкинского муниципального района

«18» января 2023 г. № 6

**График**

**проведения  публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Дата, время и место проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения |
| 1 | пос. Примокшанский | 27 февраля 2023 годв 09.00 до 09.30 часов РМ, Ковылкинский район, п. Примокшанский, ул. Песчаная, д.7(здание администрации Примокшанского сельского поселения) |
| 2 | д. Андреевка | 27 февраля 2023 годв 10.00 до 10.30 часов РМ, Ковылкинский район, д. Андреевка, ул. Мокшанская рядом с домом 35 |
| 3 | д. Слободиновка | 27 февраля 2023 годв 11.30 до 12.00 часов РМ, Ковылкинский район, д. Слободиновка, ул. Заречная рядом с домом 34 |

**Оповещение о назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Примокшанского сельского поселения Ковылкинского муниципального района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Действия** | **Даты** | **Количество дней** |
| 1 | Постановление главы | 18.01.2023 г.  |  |
| 2 | Опубликование на сайте | 18.01.2023 г. |  |
| 3 | Размещение на сайте | 23.01.2023 г. | не позднее 7 дней размещение на сайта от дату газеты |
| 4 | Прием заявок | 25.01.2023 г.– 25.02.2023 г. | 31 |
| 5 | Публичные слушания | 27.02.2023 г. | 1 |
| 6 | Протокол | 27.02.2023 г. | 1 |
| 7 | Заключение | 27.02.2023 г. | 1 |
| 8 | Постановление главы о согласии с проектом генерального плана | Примерно 10.03.2023 г.  |  |

9. Глава местной администрации с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган муниципального образования;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.