**Направить материнский капитал на улучшение жилищных условий**

 **можно прямо через банк.**

УПФР в Краснослободском муниципальном районе РМ (межрайонное) напоминает, что право на материнский (семейный) капитал имеют российские семьи, в которых с 2007 года родился или был усыновлен второй ребенок (а также третий, четвертый и любой следующий ребенок, если до этого право на материнский капитал не возникало или не оформлялось), а также семьи, в которых начиная с 1 января 2020 года появился первый ребенок

Самым популярным направлением расходования средств материнского капитала в Мордовии, как и по всей стране, остается улучшение жилищных условий.

Распорядиться материнским капиталом на данное направление можно, когда ребенку, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на дополнительные меры государственной поддержки, исполнится три года. Исключение – уплата первоначального взноса по жилищному кредиту или займу, а также направление средств материнского капитала на погашение жилищных кредитов и займов. В этом случае воспользоваться материнским капиталом можно сразу после рождения (усыновления) ребенка.

Направить средства маткапитала на улучшение жилищных условий стало еще проще. С середины апреля прошлого года у граждан появилась возможность подать заявление об оплате средствами материнского капитала кредита на покупку или строительство жилья сразу в банке (включая оплату первичного взноса по кредиту).

На какое именно улучшения жилищных условий можно направить средства материнского капитала:

- приобретение жилого помещения;

- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением строительной организации;

- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения строительной организации;

- компенсация затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;

- уплата первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;

- погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечного;

- уплата цены по договору участия в долевом строительстве;

- платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата либо его супруг (супруга) является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.

Важно! Приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории России. Ремонт жилого помещения, применительно к распоряжению материнским капиталом, улучшением жилищных условий не является.

Вся полезная информация, в том числе перечень необходимых документов и сроки перечисления средств, сведения о том, с кем можно заключить договор займа на приобретение или строительство жилья, а также об аннулировании заявления о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, находится на официальном сайте ПФР в разделе «Гражданам» – «Материнский капитал».